

# BV/2022/913

Beschlussvorlage  
öffentlich



## 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Satow

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 25.05.2022
<i>Bearbeitung:</i> Mathias Hermann	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz (Entscheidung)	27.06.2022	Ö

### Beschlussvorschlag

Es bestehen seitens des Bauausschusses keine Bedenken, bzw. Anregungen bzgl. der „1. Änderung des Flächennutzungsplanes“.

### Sachverhalt

Für den südlich der Fritz-Reuter-Str. einbezogenen Änderungsbereich 1 soll durch die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 39 „Nahversorgungszentrum Satow“ eine langfristige Bindung der in Satow ansässigen Einzelhandelsunternehmen im Sinne der Versorgungsfunktion des Gemeindehauptortes planungsrechtlich gesichert werden.

### Finanzielle Auswirkungen

### Anlage/n

1	FNP_Begründung_Januar 2022_neu
2	Planzeichnung Stand Januar 2022