



Beschlussauszug aus der Sitzung der Stadtvertretung vom 27.01.2022

Top 10 Bebauungsplan Nr. 17 der Stadt Kröpelin "Gemeindliche Infrastruktur an der Schulstraße" Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung Kröpelin beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Gemeindliche Infrastruktur an der Schulstraße“ gemäß §§ 2 und 8 BauGB. Planungsziel ist die Festsetzung einer Gemeinbedarfsfläche für den Ersatzneubau einer Kindertagesstätte mit ca. 140 Plätzen auf den gemeindeeigenen Flächen der Kleingartenanlage „Karpfenteich“. Durch die Nachbarschaft zur Schule und Sporthalle sowie zum Sportplatz können viele Synergieeffekte erzielt werden und ein campusartiger Charakter kann entstehen.
2. Das Plangebiet mit einer Größe von ca. 2,5 ha umfasst die derzeitige Kleingartenanlage „Karpfenteich“ und liegt südwestlich der Schulstraße, nordöstlich des Schul- und Sporthallenstandortes, südwestlich von Wohnbebauung an der Schulstraße und von Wiesenflächen sowie nördlich der Bahnstrecke Wismar-Rostock, Flurstücke 275, 276 (tlw.) und 278 (tlw.), Flur 5, Gemarkung Kröpelin (siehe Übersichtsplan in der Anlage).

Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

3. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	1