



Niederschrift

Sitzung der Stadtvertretung

Sitzungstermin:	Mittwoch, 23.06.2021
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:35 Uhr
Ort, Raum:	Aula der Grundschule "Am Mühlenberg" Kröpelin

Anwesend

Vorsitz

Veikko Hackendahl

Mitglieder

Petra Albrecht

Dr. Jürgen Borchardt

Reinhard Dankert

Mirko Fedtke

Dr. Sonja Freifrau von Campenhausen

Siegrid Geß

Steffen Gäde

Roswitha Käker

Ralf Ohde

Karin Reichler

Dieter Sartorius

Paul Schlutow

Dipl. med. Dietlind Schuster

Manfred Schwarz

Verwaltung

Thomas Gutteck

Sylvia-Marina Kühl

Schriftführung

Julia Schmidt

Vertretung für:
Anke Ebert-
Wichmann

Sitzungseinsicht
Rosita Lehner

Abwesend

Mitglieder
Thomas Lehner
Guido Winkler

Entschuldigt
Entschuldigt

Verwaltung
Jana Schmidt
Ingo Schultz

Entschuldigt
Entschuldigt

Schriftführung
Anke Ebert-Wichmann

Entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil der Sitzung

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 5 Information über gefasste Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung

- | | | |
|----|--|-------------|
| 6 | Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt | |
| 7 | Bebauungsplan Nr. 16 der Stadt Kröpelin "Campingplatz Diedrichshagen"
Aufstellungsbeschluss | BV/2021/592 |
| 8 | Bebauungsplan Nr. 16 "Campingplatz Diedrichshagen"
Beschluss einer Veränderungssperre | BV/2021/600 |
| 9 | Beschluss über die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die ausgehandelten Platzkosten der AWO Kita "Pustebume" | BV/2021/620 |
| 10 | Schulbuchbestellung für das Schuljahr 2021/2022 | BV/2021/622 |
| 11 | Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Altenhagen | BV/2021/624 |
| 12 | Neubau Durchlass Wismarsche Straße | BV/2021/625 |
| 13 | Schmutzwasserleitung An der Sieme, Groß Siemen | BV/2021/626 |
| 14 | Ausbau der Bushaltestellen am Bahnhof Kröpelin
Nachtrag - Umverlegung Fernmeldekabel Bahn - Dringlichkeitsvorlage | BV/2021/627 |
| 15 | Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter und Mitglieder der Ortsteilvertretungen | |
| 16 | Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung | |

Fakultativer Teil der Sitzung

- | | | |
|-----|--|-------------|
| 1 | Eröffnung des fakultativen Teils der Sitzung | |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils | |
| 3 | Genehmigung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung | |
| 4 | Bauanträge / Bauvoranfragen | |
| 4.1 | Umbau eines Reihenhauses in der Gemarkung Kröpelin | BV/2021/621 |
| 5 | Kaufantrag | BV/2021/623 |
| 6 | Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter | |
| 7 | Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung | |

Protokoll

Öffentlicher Teil der Sitzung

1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:30 Uhr.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

3 Einwohnerfragestunde

Frau Pfennig, Diedrichshagen, äußert Ihren Unmut zu öffentlichen Bekanntmachungen und Aushängen in den Ortsteilen. Diese wären unvollständig, z.B. wurde die Einladung zur Stadtvertretersitzung nicht im Schaukasten ausgehängt.

Frau Puskeiler, Kröpelin, merkt an das im Bereich des Pflegeheimes Steine im öffentlichen Bereich abgelegt wurden und bittet um Überprüfung.

4 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsantrag zur Tagesordnung: Herr Dankert beantragt den Wegfall der Punkte 7 und 8. Die Beschlüsse sollen erneut durch den Bauausschuss beraten werden.

Er beantragt namentliche Abstimmung.

Petra Albrecht	Nein	
Manfred Schwarz	Nein	
Reinhard Dankert	Ja	
Roswitha Käker	Ja	
Siegrid Gess	Ja	
Steffen Gäde		Ja
Dieter Sartorius	Ja	
Paul Schlutow		Ja
Mirko Fedtke		Nein
Ralf Ohde	Ja	

Veikko Hackendahl Nein
Karin Reichler Nein
Dr. Sonja Freifrau von Campenhausen Nein
Dr. Jürgen Borchardt Ja
Dietlind Schuster Enthaltung

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	6	1

5 Information über gefasste Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung

Entfällt.

6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt

Der Bürgermeister berichtet. (siehe Anlage)

7 Bebauungsplan Nr. 16 der Stadt Kröpelin "Campingplatz Diedrichshagen"

BV/2021/592

Aufstellungsbeschluss

Der Beschluss wurde von der Tagesordnung genommen.

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung Kröpelin beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Campingplatz Diedrichshagen“.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

**8 Bebauungsplan Nr. 16 "Campingplatz Diedrichshagen"
Beschluss einer Veränderungssperre**

BV/2021/600

Der Beschluss wurde von der Tagesordnung genommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

9 Beschluss über die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die ausgehandelten Platzkosten der AWO Kita "Pustebblume"

BV/2021/620

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die verhandelten Platzkosten zwischen der AWO Kreisverband Bad Doberan e.V., für die Kita Pustebblume Kröpelin, und dem Landkreis Rostock gemäß der Anlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

10 Schulbuchbestellung für das Schuljahr 2021/2022

BV/2021/622

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin ermächtigt den Bürgermeister zur Ausgabe in Höhe von 7.830,40 EUR zur Beschaffung von Schulbüchern für das Schuljahr 2021/2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

**11 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Al-
tenhagen****BV/2021/624****Beschluss:**

Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UR-Nr: 874/2021 vom 16.06.2021 ein Vorkaufsrecht nach § 28 I BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie weiterer gesetzlicher Bestimmungen nicht zusteht bzw. nicht ausgeübt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

12 Neubau Durchlass Wismarsche Straße**BV/2021/625****Beschluss:**

Die Auftragsvergabe für den Neubau des Durchlasses in der Wismarschen Straße erfolgt an die EUROVIA Verkehrsbau Union GmbH, Kavelsdorf mit der Bruttosumme i. H. v. 45.948,67 EUR.

Die Stadtvertretung beschließt die überplanmäßige Aufwendung/Auszahlung des Produktsachkontos 541000-5200-523220 Bewirtschaftung der Außenanlagen / Gemeindestraßen in Höhe von 45.948,67 EUR für das HJ 2021.

Die Deckung erfolgt aus nichtgebundenen liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

13 Schmutzwasserleitung An der Sieme, Groß Siemen**BV/2021/626****Beschluss:**

Die Auftragsvergabe für den Neubau der Schmutzwasserleitung An der Sieme erfolgt an die Fa. R. Müller GmbH, Rethwisch mit der Bruttoangebotssumme i. H. v. 8.796,18 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

14 Ausbau der Bushaltestellen am Bahnhof Kröpelin
Nachtrag - Umverlegung Fernmeldekabel Bahn - Dring-
lichkeitsvorlage

BV/2021/627

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt, die Beauftragung der Firma MOS GmbH aus Ventschow zur Umverlegung des Streckenfernmeldekabels gemäß Angebot zu einer Angebotssumme von 171.158,40 EUR netto.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

15 Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertre-
ter und Mitglieder der Ortsteilvertretungen

Herr Schlutow fragt nach der Baumaßnahme Ecke L11/Kühlungsborner Straße hinter der Brücke. Der Bürgermeister informiert, dass dort eine Messstelle des ZVK eingerichtet wird.

16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende verabschiedet die Anwesenden und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:07 Uhr.

Vorsitz:

Veikko Hackendahl

Schriftführung:

Julia Schmidt