



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz am Dienstag, 25.05.2021 um 18:00 Uhr, im Sitzungsraum Großer Saal, Markt 1, 18236 Kröpelin statt. Ich lade Sie zu dieser Sitzung recht herzlich ein.

### Tagesordnung:

Öffentlicher Teil der Sitzung

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2021
- 6 Satzung der Stadt Kröpelin über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Kröpelin für den Bereich Am Torfmoor / Feldstraße  
Abwägungs- und Satzungsbeschluss BV/2021/593
- 7 Bebauungsplan Nr. 16 der Stadt Kröpelin "Campingplatz Diedrichshagen"  
Aufstellungsbeschluss BV/2021/592
- 8 Bebauungsplan Nr. 16 "Campingplatz Diedrichshagen"  
Beschluss einer Veränderungssperre BV/2021/600
- 9 VE-Plan Nr. 3 "Solarpark Brusow"  
Wechsel des Vorhabenträgers BV/2021/590
- 10 Fassadensanierung Wohnblock Lindenstraße 3b-e  
Auftragsvergabe Planungsleistungen BV/2021/546
- 11 Fassadensanierung Wohnblock Lindenstraße 3b-e  
Farbgestaltung BV/2021/547
- 12 Fassadensanierung Wohnblock Lindenstraße 3b-e  
Auftragsvergabe BV/2021/594

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 13 | Planungsauftragsvergabe für den barrierefreien Ausbau von Bushaltestellen  | BV/2021/589 |
| 14 | Einzelhandelskonzept für die Stadt Kröpelin  | BV/2021/585 |
| 15 | Beschaffung eines Fahrzeuges für den Bauhof der Stadt Kröpelin   | BV/2021/597 |
| 16 | E-Ladestation Kröpelin   | BV/2021/591 |
| 17 | Abbruch Bützower Straße 73   | BV/2021/582 |
| 18 | Erneuerung Gehweg und Straßenbeleuchtung Schulstraße   | BV/2021/596 |
| 19 | Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Erstattung des Beitragsausfalls der Straße des Friedens  | BV/2021/552 |
| 20 | Ausbau der Bushaltestellen am Bahnhof Kröpelin<br>1. Nachtrag - Medienumverlegung Böschung   | BV/2021/541 |
| 21 | Umstellung auf Funk und Montage der Rauchwarnmelder in den städtischen Wohnungen   | BV/2021/567 |
| 22 | Bauleitplanungen der Gemeinde Satow<br>- 4. Änderung des Flächennutzungsplanes - Vorentwurf vom 03.03.2021<br>- Bebauungsplan Nr. 45 "Kindertagesstätte Radegast" - Vorentwurf vom 02.03.2021<br>- Bebauungsplan Nr. 46 "Gemeindliche Infrastruktur Heiligenhagen" - Vorentwurf vom 04.03.2021 | BV/2021/595 |
| 23 | Gemeindliches Einvernehmen - Amt Bad Doberan-Land; Gemeinde Retschow<br>Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 5<br>Sondergebiet PV-Freiflächenanlage auf Deponiegelände Stülow; Entwurf   | BV/2021/561 |
| 24 | Gemeindliches Einvernehmen - Amt Bad Doberan-Land; Gemeinde Retschow<br>Änderung des Flächennutzungsplans / Teilbereich Sonderbaufläche Erneuerbare Energie; Vorentwurf  | BV/2021/562 |
| 25 | Anfragen, Anregungen, Informationen  |             |
| 26 | Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung  |             |

#### Nichtöffentlicher Teil der Sitzung

- 1 Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
- 3 Genehmigung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

4	Genehmigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 22.02.2021	
5	Grundstücke in Einhusen Gemarkung Einhusen, Flur 2, Flurstücke 48 und 96	BV/2021/559
6	Bauanträge / Bauvoranfragen	
6.1	Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/524
6.2	Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Gemarkung Altenhagen	BV/2021/525
6.3	Nutzungsänderung in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/527
6.4	Neubau einer Lagerhalle in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/531
6.5	Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/532
6.6	Nutzungsänderung in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/534
6.7	Ausbau eines Wohnhauses in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/538
6.8	Teilung und Bebauung eines Grundstückes in der Gemarkung Altenhagen	BV/2021/539
6.9	Neubau von zwei Wohnhäusern in der Gemarkung Altenhagen	BV/2021/542
6.10	Neubau eines Wintergartens in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/543
6.11	Neubau einer Garage mit Carport in der Gemarkung Altenhagen	BV/2021/545
6.12	Neubau eines Wohnhauses in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/551
6.13	Errichtung einer Gewerbehalle in der Gemarkung Brusow	BV/2021/560
6.14	Errichtung eines Wohnhauses in der Gemarkung Kröpelin	BV/2021/565
6.15	Neubau eines Carports in der Gemarkung Brusow	BV/2021/573
6.16	Nutzungsänderung in der Gemarkung Wichmannsdorf	BV/2021/574
6.17	Errichtung eines Wohnhauses in der Gemarkung Jennewitz	BV/2021/575
6.18	Neubau eines Wohnhauses in der Gemarkung Detershagen	BV/2021/578
6.19	Neubau eines Wohnhauses in der Gemarkung Einhusen	BV/2021/581
6.20	Errichtung eines Reitplatzes in der Gemarkung Schmadebeck	BV/2021/598
6.21	Nutzungsänderung und Erweiterung eines Stallgebäudes in Wohngebäude	BV/2021/599
7	Anfragen, Anregungen, Informationen	

## 8 Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Gez. Karin Reichler  
Vorsitz