

BV/2020/341

Beschlussvorlage
öffentlich



Gemeindliches Einvernehmen als Nachbargemeinde Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Retschow " Sondergebiet PV- Freiflächenanlage auf Deponiegelände Stülow"

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 17.07.2020
<i>Bearbeitung:</i> Jana Schmidt	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz (Entscheidung)	03.08.2020	Ö

Beschlussvorschlag

Es bestehen keine Anregungen, Hinweise und Bedenken.

Sachverhalt

Die Gemeinde Retschow plant, den Bebauungsplan Nr. 5 „Sondergebiet PV-Freiflächenanlage auf Deponiegelände Stülow“ aufzustellen.

Mit dem Aufstellungsverfahren zur Bebauungsplan werden folgende Planungsziele verfolgt:

- Schaffung von Baurecht für eine Sondergebietsnutzung zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf dem Gelände der ehemaligen Deponie in Stülow
- Festsetzung von Ausgleichmaßnahmen.

Die geplante Fläche für die Aufstellung der Solarmodule umfasst ca. 2,75 ha.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	Plan
2	Begründung
3	Umweltbericht