

BV/2020/242

Beschlussvorlage
öffentlich



Gemeindliches Einvernehmen als Nachbargemeinde 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 17 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Am Bootshafen"

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 10.03.2020
<i>Bearbeitung:</i> Jana Schmidt	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz (Entscheidung)	16.03.2020	Ö

Beschlussvorschlag

Es bestehen keine Anregungen, Hinweise und Bedenken.

Sachverhalt

Von der Stadt Ostseebad Kühlungsborn liegt die 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Am Bootshafen“ zur Stellungnahme vor.

Die 3. Änderung betrifft die Umwidmung des bisher im Bebauungsplan Nr. 17 festgesetzten Sondergebietes Nr. 8 „Maritim-touristisches Gewerbe“ in ein Sondergebiet „Hotel“ nach § 11 BauNVO mit maritim-sportlicher Ausrichtung und mit öffentlich zugänglichen Restaurants, Geschäften und sonstigen Einrichtungen sowie die städtebauliche Aufwertung der umgehenden Verkehrsflächen.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	3. Änderung B-Plan Nr. 17 geänderter Entwurf Planzeichnung 28.01.2020
2	3. Änderung B-Plan Nr. 17 geänderter Entwurf Begründung 28.01.2020