



## Niederschrift

---

### **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 02.09.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	24:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Kleiner Saal der Stadt Kröpelin, Markt 1, 18236 Kröpelin

---

#### **Anwesend**

Vorsitz  
Karin Reichler

Mitglieder  
Petra Albrecht  
Roswitha Händler  
Dieter Sartorius  
Thomas Lehner  
Sven Becker

ab TOP 5

Verwaltung  
Thomas Gutteck  
Sylvia-Marina Kühl  
Jana Schmidt  
Ingo Schultz

Schriftführung  
Cornelia Panke

#### **Abwesend**

Mitglieder

Steffen Gäde  
Birgit Puskeiler

entschuldigt  
entschuldigt

**Gäste: keine**

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil der Sitzung**

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.07.2019
- 5 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Rostocker Straße, Abschnitt Feldstraße bis Schulstraße, OD der L 11 BV/2019/073
- 6 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Straßen An den Teichen und Zur Plantage BV/2019/077
- 7 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Außenbereichsstraße von Brusow nach Schmadebeck BV/2019/079
- 8 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Retschower Straße Innenbereich, Einhusen BV/2019/082
- 9 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Rostocker Straße, Abschnitt Einmündungsbereich der Schulstraße bis zur Ortsumgehung der B 105 BV/2019/088
- 10 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Schulstraße, Abschnitt Einmündungsbereich der Rostocker Straße bis Brusower Weg BV/2019/093
- 11 Wegebau Hundehagen - Gemarkungsgrenze Steffenshagen BV/2019/085

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 12 | Ausbau des Brusower Weges  | BV/2019/092 |
| 13 | Baumaßnahme: Kanalisation und Straßenbau "Straße des Friedens"<br>Auftragsvergabe              | BV/2019/086 |
| 14 | Vertrag über die ständige Betreuung des Stadtwaldes Kröpelin                                   | BV/2019/087 |
| 15 | Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter und Mitglieder der Ortsteilvertretungen |             |
| 16 | Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung  |             |

### **Nichtöffentlicher Teil der Sitzung**

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 1  | Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung                                     |             |
| 2  | Änderungsanträge zur Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils                         |             |
| 3  | Bauantrag   | BV/2019/083 |
| 4  | Bauantrag   | BV/2019/084 |
| 5  | Bauantrag   | BV/2019/095 |
| 6  | Bauantrag   | BV/2019/094 |
| 7  | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 2 "Wohngebiet Schönbusch" | BV/2019/090 |
| 8  | Bauvoranfrage   | BV/2019/096 |
| 9  | Bauantrag   | BV/2019/097 |
| 10 | Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter                                |             |
| 11 | Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung                                    |             |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil der Sitzung

---

### 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung.

### 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

### 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderungen der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

#### Beschluss:

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

### 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.07.2019

#### Beschluss:

Die Niederschrift wurde ohne Änderungen einstimmig genehmigt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

---

## 5 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Rostocker Straße, Abschnitt Feldstraße bis Schulstraße, OD der L 11

BV/2019/073

### Beschluss:

In der Rostocker Straße verläuft der umlagefähige Abschnitt von der Einmündung der Feldstraße bis zum Einmündungsbereich der Schulstraße.

Zur Abrechnung des Gehwegausbaus und der Erneuerung der Straßenbeleuchtung wird für diese Teileinrichtungen der Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss gefasst.

Die Rostocker Straße wird als Hauptverkehrsstraße klassifiziert.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

## 6 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Straßen An den Teichen und Zur Plantage

BV/2019/077

### Beschluss:

Bei der Innerortsstraße in Diedrichshagen, An den Teichen und Zur Plantage verläuft der umlagefähige Abschnitt vom Ortseingangsschild aus Richtung Jennewitz bis zum Ortseingangsschild aus Richtung L 122.

Zur Abrechnung des Straßen- und Gehwegausbaus sowie der Erneuerungen der Straßenbeleuchtung und der Straßenentwässerung wird für diese Teileinrichtungen der Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss gefasst.

Der o.a. Verlauf der Straßen An den Teichen und Zur Plantage wird als Innerortsstraße klassifiziert.

Bei der Anliegerstraße in Diedrichshagen, An den Teichen verläuft der umlagefähige Abschnitt von der Einmündung der Straße Zur Plantage bis zum Ortseingangsschild aus Richtung Wichmannsdorf.

Zur Abrechnung des Straßenausbaus sowie der Erneuerungen der Straßenbeleuchtung und der Straßenentwässerung wird für diese Teileinrichtungen der Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss gefasst.

Der o.a. Verlauf der Straße An den Teichen wird als Anliegerstraße klassifiziert.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

**7 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Außenbereichsstraße von Brusow nach Schmadebeck**

**BV/2019/079**

**Beschluss:**

Bei der Außenbereichsstraße von Brusow nach Schmadebeck verläuft der umlagefähige Abschnitt vom Ortseingangsschild Brusow bis zur OD der Kreisstraße DBR 5 in Schmadebeck.

Zur Abrechnung des Ausbaus der Fahrbahn und der Straßenentwässerung wird für diese Teileinrichtungen der Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss gefasst.

Die Außenbereichsstraße von Brusow nach Schmadebeck wird für die Klassifizierung den Innerortsstraßen gleichgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

**8 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Retschower Straße Innenbereich, Einhusen**

**BV/2019/082**

**Beschluss:**

Bei der Retschower Straße Innenbereich verläuft der umlagefähige Abschnitt vom Ortseingangsschild Einhusen bis zum Ortsende einschließlich der Nebenstrecke Retschower Straße 19 - 28 als unselbständiger Bestandteil der Retschower Straße Innenbereich.

Zur Abrechnung der Erneuerung der Straßenbeleuchtung wird für diese Teileinrichtung der Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss gefasst.

Die Retschower Straße Innenbereich wird als Anliegerstraße klassifiziert.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

**9 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Rostocker Straße, Abschnitt Einmündungsbereich der Schulstraße bis zur Ortsumgehung der B 105**

**BV/2019/088**

**Beschluss:**

In der Rostocker Straße verläuft der umlagefähige Abschnitt vom Einmündungsbereich der Schulstraße bis zur Ortsumgehung der B 105.

Zur Abrechnung des Gehwegausbaus und der Erneuerung der Straßenbeleuchtung wird für diese Teileinrichtungen der Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss gefasst.

Die Rostocker Straße wird als Hauptverkehrsstraße klassifiziert.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

**10 Klassifizierung, Kostenspaltung und Abschnittsbildung für die Abrechnung der Schulstraße, Abschnitt Einmündungsbereich der Rostocker Straße bis Brusower Weg**

**BV/2019/093**

**Beschluss:**

In der Schulstraße verläuft der umlagefähige Abschnitt vom Einmündungsbereich der Rostocker Straße bis zum Brusower Weg.

Zur Abrechnung des Gehwegausbaus und der Erneuerung der Straßenbeleuchtung wird für diese Teileinrichtungen der Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss gefasst.

Die Schulstraße wird als Hauptverkehrsstraße klassifiziert.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

6	0	0
---	---	---

## 11 Wegebau Hundehagen - Gemarkungsgrenze Steffenshagen

BV/2019/085

### Beschluss:

Für den Wegebau Hundehagen - Gemarkungsgrenze Steffenshagen ist ein Antrag auf Gewährung einer Zuweisung auf der Grundlage der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) vorgesehen für das Jahr 2020 mit folgender Finanzierung:

Gesamtkosten:	620.370,25 EUR
beantragte Zuwendung 75 % der zuwendungsfähigen Ausgaben:	465.277,68 EUR
Eigenanteil:	155.092,57 EUR

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

## 12 Ausbau des Brusower Weges

BV/2019/092

### Beschluss:

#### Beschluss

Für den Ausbau des Brusower Weges ist ein Antrag auf Gewährung einer Zuweisung auf der Grundlage der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) vorgesehen für das Jahr 2020 mit folgender Finanzierung:

Gesamtkosten:	628.300,00 EUR
beantragte Zuwendung 75 % der zuwendungsfähigen Ausgaben:	396.225,00 EUR
Eigenanteil:	232.075,00 EUR

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
1	4	1

## 13 Baumaßnahme: Kanalisation und Straßenbau "Straße des Friedens"

BV/2019/086

### Auftragsvergabe



### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt, den Auftrag für die Maßnahme „Kanalisation und Straßenbau Straße des Friedens“ an die Fa. EUROVIA Verkehrsbau Union GmbH, Kavelstorf, zu einem Bruttopreis von 556.613,02 Euro zu vergeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

## **14 Vertrag über die ständige Betreuung des Stadtwaldes Kröpelin**

**BV/2019/087**

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung Kröpelin beschließt den Abschluss eines neuen Betreuungsvertrages mit der Landesforst Mecklenburg-Vorpommern für die ständige Betreuung des Stadtwaldes ab dem 01.01.2020.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

## **15 Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter und Mitglieder der Ortsteilvertretungen**

---

## **16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Die Vorsitzende verabschiedet die Anwesenden und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.25 Uhr.

Vorsitz:

\_\_\_\_\_  
Karin Reichler

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
Cornelia Panke

