

# BV/2019/166

Beschlussvorlage  
öffentlich



## Ermächtigung zur Auftragsvergabe im Rahmen der Renaturierung eines Soll bei Altenhagen

<i>Organisationseinheit:</i> Bürgermeister	<i>Datum:</i> 02.12.2019
<i>Bearbeitung:</i> Thomas Gutteck	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	11.12.2019	Ö

### Beschlussvorschlag

Der Bürgermeister der Stadt Kröpelin wird ermächtigt im Rahmen der Ausschreibung zur Renaturierung eines Solles bei Altenhagen, den Auftrag zur Umsetzung der Renaturierung bis zu einer Bruttoauftragssumme von 128.768,42 EUR auszulösen.

### Sachverhalt

Mit Schriftsatz vom 01.07.2019 hat der Landkreis Rostock der geplanten Maßnahme Renaturierung Senke bei Altenhagen (Gemarkung Altenhagen, Flur 4, Flurstück 1) zugestimmt. Diese Kompensationsmaßnahme würde 152.738 KFÄ (Ökopunkte) ergeben.

Ein potentieller Interessent hat den Abverkauf der gesamten Punkte angeboten, der Abverkauf wurde mit Beschluss Nr. BV/2019/138 beschlossen.

Für die Anerkennung der Maßnahme ist eine Realkompensation in Form der Herstellung einer Wasserfläche notwendig. Mit Beschluss Nr. BV/2019/078 wurde die Planung an das Planungsbüro Umwelt & Planung Dr. Michael Giersberg vergeben.

Durch das Planungsbüro wurde nun der zeitliche Ablauf zugearbeitet. Hier ergibt sich aus dem zeitlichen Ablauf, die Problemstellung das zeitnah keine Gremiumssitzung geplant ist und die Maßnahme in Abhängigkeit vom Wetter kurzfristig umgesetzt werden muss.

Im Rahmen der Hauptausschusssitzung wurde besprochen mittels Beschlusses den Bürgermeister zu ermächtigen diesen Auftrag auszulösen. Da das Ergebnis der Ausschreibung aktuell noch nicht feststeht, sollte die Ermächtigung im Rahmen der Kostenschätzung + 10 % liegen, damit hier agiert werden kann.

Die Kostenschätzung für die Umsetzung beläuft sich auf 117.062,20 EUR, zzgl 10 % wären 128.768,42 EUR.

## Finanzielle Auswirkungen

Haushalt	Haushaltsrechtliche Auswirkungen?	Haushaltsjahr
Ergebnishaushalt	Ja/Nein	
Finanzhaushalt	Ja/Nein	

Teilhaushalt	Produkt-Sachkonto	Bezeichnung	Betrag in €

HHJahr	Planansatz HHJahr in €	gebunden in €	Über-/ Unterdeckung nach Finanzierung in €

HHJahr	Produkt-Sachkonto Deckungsvorschlag	Deckungsmittel in €

### Folgekosten

Ja/Nein

HHJahr	Produkt-Sachkonto	Planansatz in €	Järl. Folgekosten für	Betrag in €

### Anlage/n

1	Ausschreibungstext_Altenhagen_11.01.2019
2	20191116 Giersberg Zeitplanung

---

# Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis

## Ausschreibung Umweltmaßnahmen

---

**Projekt:** Renaturierung von Kleingewässern  
Projekt Nr.: 2016-117  
Renaturierung Senke

**Auftraggeber:** Stadt Kröpelin  
Am Markt 1  
18236 Kröpelin

**Erstellt von:** UMWELT & PLANUNG  
Dr. Michael Giersberg  
Weidengrund 22  
18211 Stülow  
Tel.: 038203 14436 Mobil: 01723803174  
mail: dr.giersberg@gmail.com

---

**Vergabeart:** Freihändige Vergabe

**Angebotseröffnung:** Datum: Uhrzeit:  
Ort: Stülow

**Ende der Zuschlagsfrist:** Datum:

**Ausführungsfrist:** Beginn: Ende:

---

<b>Bieter:</b>	_____	<b>Summe netto:</b>	98.371,60 EUR
	_____	<b>zzgl. 19% MwSt:</b>	18.690,60 EUR
	_____	<b>Summe inkl. MwSt:</b>	117.062,20 EUR
	_____		
	_____		

---

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

---

## Inhaltsverzeichnis

---

	Vorbemerkungen / Vertragstexte	3
01	Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung	4
01.01	Bauvorbereitung	4
01.02	Baustelleneinrichtung	5
02	Baggerleistungen und Wasserbauarbeiten	6
03	Transportleistungen	7
04	Dränage	8
05	Holzung	9
06	Sonderarbeiten	10
07	Wichtiger Hinweis	11
08	Wasserbauliche Einrichtung	12
	Zusammenstellung (Ebene 2)	13
	Zusammenstellung	14

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

---

## Vorbemerkungen / Vertragstexte

---

### Allgemeines

Im Rahmen der Renaturierungsmaßnahmen/ Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen/ Lenkungsmaßnahmen, schreibe ich für die Satdt Kröpelin die Renaturierung von 1 Kleingewässer/ Söllen aus. Die gesamt zu bewegendenden Erdmassen (Baggerung und Transport zusammen), sind den Listen zu entnehmen. Hinzu kommen gestalterische Maßnahmen. Diese Renaturierung soll nach der Ernte ab August durchgeführt werden. Andere zeitliche Absprachen sind zulässig. Der Realisierungszeitraum soll so kurz wie möglich sein, damit eine zügige Wiederbestellung gewährleistet ist. Der Bieter hat sich vor Ort über die örtlichen Verhältnisse hinsichtlich Bodenbeschaffenheit, Zufahrten und Wasserhaltung zu informieren. Als Richtwert gelten die Preise für Erdarbeiten/ Landschaftsbauarbeiten nach [www.baupreise.de](http://www.baupreise.de).

Der Bieter erklärt sich mit der Abgabe des Angebotes bereit, die ausgeschriebenen Leistungen bzw. Lieferungen nach Maßgabe der vorliegenden Ausschreibung zu den offerierten Preisen zu übernehmen. Er erklärt ferner, daß er über die hierzu notwendige Befugnis verfügt, daß er die Ausschreibung kennt und daß diese genügt, ein in jeder Hinsicht einwandfreies und verbindliches Angebot erstellen zu können. Er verzichtet darauf, seine Angebotserklärung wegen Irrtums anzufechten.

Der AN erhält die zur Ausführung seiner Leistungen erforderlichen Unterlagen (Pläne, Zeichnungen, Berechnungen u.s.w.) jeweils 1-fach als kopierfähiges Exemplar ausgehändigt.

### Ausführungsfristen

Die Bauarbeiten sind unmittelbar nach der Vergabe in Absprache mit UMWELT&PLANUNG und dem AG zu beginnen. Der Baubeginn wird dem AG und der Naturschutzbehörde durch UMWELT&PLANUNG mitgeteilt. Witterungseinflüsse während der Realisierungszeit, mit denen bei Abgabe des Angebotes normalerweise gerechnet werden mußte, gelten nicht als Behinderung. Die Bauarbeiten sind ohne Unterbrechung bis Abschluß der Maßnahme durchzuführen.

### Zahlungen

Die Rechnung ist unmittelbar nach der erfolgten Bauabnahme einzureichen. Die Satdt Kröpelin als AG sorgt für eine zeitnahe Begleichung der Rechnung.

### Abnahme

Nach Erbringung aller Leistungen findet eine förmliche Abnahme statt. Über die förmliche Abnahme ist ein Protokoll Formular (441 VHB) von UMWELT&PLANUNG zu erstellen, das von einem Vertreter der AG und AN zu unterzeichnen ist.

### Gewährleistung

Als Gewährleistungszeitraum werden 3 Jahre vereinbart. Die Verjährungsfrist tritt mit der Abnahme der Leistungen der AN ein bzw. sie beginnt 12 Tage nach Fertigmeldung durch den AN, oder nach 6 Tagen der Nutzungsnahme durch den AG. Der Bieter gewährleistet entsprechend seinem Angebot.

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	<b>Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung</b>			
01.01	<b>Bauvorbereitung</b>			
	An- und Abtransport der Bauwagen, Geräte und Maschinen, ebenso das Absperrern und Sichern der Baustelle wenn notwendig. Durchführung einer Anlaufberatung mit allen Projektbeteiligten. Information vor Ort über die zu leistenden Aufgaben.			
01.01.0010	<b>Bauvorbereitung pauschal</b>			
	<b>1 St</b>		<b>500,00</b>	<b>500,00</b>
<b>Summe 01.01</b>	<b>Bauvorbereitung</b>			<b>500,00</b>

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02	<b>Baustelleneinrichtung</b>			
	<b>Einrichten und Betreiben der Baustelle</b>			
	Herstellung eventueller Absperrungen der Baustelle für den Eigenbedarf sowie provisorische Zu- und Überfahrten, alle Maßnahmen zur Herstellung der Verkehrssicherheit an den Zuwegungen zur Baustelle.			
	Der AN ist verpflichtet, alle Maßnahmen zu treffen um Schäden auf den Anfahrtsstraßen zu vermeiden - insbesondere Unterrichtung und Überwachung von möglichen Nachunternehmern. Entstandene Schäden sind auf eigene Kosten zu beseitigen.			
	<b>Baustelle räumen</b>			
	Baustelle von allen Geräten, Anlagen, Einrichtungen und dgl. räumen. Benutzte Flächen und Wege entsprechend dem ursprünglichen Zustand unter Wahrung der landschaftspflegerischen Belange ordnungsgemäß herrichten, Verunreinigungen beseitigen.			
01.02.0010	<b>Baustelleneinrichtung</b>			
	1	St	250,00	250,00
<b>Summe 01.02</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>			<b>250,00</b>
<b>Summe 01</b>	<b>Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung</b>			<b>750,00</b>

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern

LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02	<b>Baggerleistungen und Wasserbauarbeiten</b>			
	<p>Wassergesättigter Schlamm mit geeigneten Geräten (Raupenbagger oder anderem) ausheben. Aushub der verlandeten Bereiche nach Plan, Herstellung von Tief- und Flachwasserzonen, Gestaltung des Bodens des Kleingewässers, Gestaltung und Modellierung der Randbereiche. Wasserhaltung, Herstellung der Gewässerböschung 1:6 bis 1:10</p> <p>Boden (Klasse 2 bis 5 nach DIN 18300) lösen, verbringendes gesamten Materials (Boden einschl. Vegetationsschicht, Sedimentmudde) und mineralischen Bodenarten(Sand, Schluff, Lehm) auf die vorher definierten Flächen.</p> <p>Einschließlich Aufnahme und Ablage von eventuellen Steinen und Felsen. In den tieferen Profildbereichen muß mit Grund-/Druckwasser (Naßbaggerarbeiten) gerechnet werden.</p> <p>Eine Zwischenlagerung kann abgesprochen werden.</p>			
02.0010	<b>Baggerung und Wasserbauarbeiten</b>			
	10722 m <sup>3</sup>		6,80	72.909,60
<b>Summe 02</b>	<b>Baggerleistungen und Wasserbauarbeiten</b>			<b>72.909,60</b>



Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03	<b>Transportleistungen</b>			
	<b>Transportleistungen</b>			
	<p>Transport des Bodenaushubs zum Ablagerungsbereich, dort verteilen des Aushubs, Auftragshöhe maximal 20cm, Oberfläche abziehen, Absprache über Standort mit dem Agrabetrieb, maximale Entfernung zum Kleingewässer 800m.            Das Umsetzen der Erdmassen mittels Bagger und/ oder Planierdraupe gilt auch als Transport. Die Verteilung kann auch mit anderen Geräten erfolgen. Eine großflächige Ausbringung wird bevorzugt.</p>			
03.0010	<b>Transportleistungen</b>			
	<b>4500 m<sup>3</sup></b>		<b>4,50</b>	<b>20.250,00</b>
<b>Summe 03</b>	<b>Transportleistungen</b>			<b>20.250,00</b>

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
04	<b>Dränage</b>			
04.0010	<b>Material Dränage (Bedarfsposition)</b>			
	laufende Meter Dränagerohr als Bedarfsposition			
	<b>10 m</b>		<b>1,20</b>	<b>12,00</b>
04.0020	<b>Dränage anschließen</b>			
	Freilegen potentieller Dränagezuläufe, Austausch defekter Rohrenden			
	<b>2 h</b>		<b>30,00</b>	<b>60,00</b>
04.0030	<b>Dränage suchen</b>			
	Begehung des Kleingewässerrandes und markieren der vorhandenen Dränagen wenn ersichtlich (Farbspray, Markierungsstab)			
	<b>1 h</b>		<b>30,00</b>	<b>30,00</b>
<b>Summe 04</b>	<b>Dränage</b>			<b>102,00</b>

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
05		<b>Holzung</b>		
05.0010		<b>Holzung</b> <b>Holzung</b>		
		Die Holzung an den Kleingewässern erfolgt gemäß Absprache mit der UNB. Entfernung von Sträuchern und Gehölzen, der Verschnitt wird vom AN entsorgt oder vor Ort verwendet.		
	<b>24 h</b>		<b>30,00</b>	<b>720,00</b>
05.0020		<b>Schreddern vor Ort (Maschinenstunden)</b> Holzhäcksler bis 20PS Aststärke bis Durchmesser 15cm		
	<b>16 h</b>		<b>90,00</b>	<b>1.440,00</b>
<b>Summe 05</b>		<b>Holzung</b>		<b>2.160,00</b>

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
06	<b>Sonderarbeiten</b>			
	Herstellung von Sonderformen wie Inseln, Steinwälle, Holz- und Reisighaufen.			
	Hier Schaffung einer Brutinsel. Die Insel wird so angelegt, daß sie bei hohem Wasserstand leicht bedeckt ist. Auftrag von Mineralboden oder festem Sediment. Abdeckung mit vorhandenem Sediment.			
	Hierzu gilt auch die Beseitigung von etwaigem Müll am rand der Kleingewässer. der AN verpflichtet sich, diese reststoffe fachgerecht zu entsorgen.			
06.0010	<b>Sonderformen</b>			
	Hier Errichtung/ Ertüchtigung/ Korrektur eines Überlaufs zur Vorflut/ Graben hin.Packung aus naturstein. Nivellierung mit Maximalwasserstand.			
	<b>8 h</b>		<b>30,00</b>	<b>240,00</b>
06.0020	<b>Sonderform Maschinenstunden</b>			
	<b>8 h</b>		<b>90,00</b>	<b>720,00</b>
06.0030	<b>Steinhaufen</b>			
	Steinhaufen stellen besondere Habitatelemente dar. Sie bestehen lange und bieten zahlreichen Tieren Unterschlupf und Brutmöglichkeit.			
	<b>Errichtung Steinhaufen</b>			
	Vorhandene Steine am Kleingewässer/ Soll sammeln und an einem geeigneten Ort aufschichten. Verkehrssicherheit beachten. Steinhaufen und Wälle können das ganze jahr über angelegt werden. Ideal ist der Zeitraum November bis März. Es ist auch möglich Haufen Wälle laufend zu erweitern, wenn Lesesteine anfallen.			
	<b>5 h</b>		<b>30,00</b>	<b>150,00</b>
06.0040	<b>Technikeinsatz</b>			
	Einsatz von Transport- und Hubtechnik (Radlader o.ä.)			
	<b>5 h</b>		<b>90,00</b>	<b>450,00</b>
<b>Summe 06</b>	<b>Sonderarbeiten</b>			<b>1.560,00</b>

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
07	<b>Wichtiger Hinweis</b>			
	<p>Die Ausschreibung wird komplett durchgeführt. Der Zuschlag erfolgt unter Vorbehalt der Genehmigung durch die Behörden.            Ein Anspruch bei Versagen der Genehmigung auf die ausgeschriebene Leistung besteht nicht.</p>			
<b>Summe 07</b>	<b>Wichtiger Hinweis</b>			

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
 LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
08	<b>Wasserbauliche Einrichtung</b>			
	Errichtung eines Überlaufs zur Vorflut/ Graben hin. Packung aus Naturstein oder Einsatz von Betonringen. Nivellierung mit Maximalwasserstand.			
08.0010	<b>Wasserbau Material</b>			
	<b>4 St</b>		<b>100,00</b>	<b>400,00</b>
08.0020	<b>Wasserbau Leistungen</b>			
	<b>8 h</b>		<b>30,00</b>	<b>240,00</b>
<b>Summe 08</b>	<b>Wasserbauliche Einrichtung</b>			<b>640,00</b>

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern  
LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

---

OZ	Zusammenstellung (Ebene 2)	Summe EUR
01.01	Bauvorbereitung	500,00
01.02	Baustelleneinrichtung	250,00
<b>Summe 01</b>	<b>Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung</b>	<b>750,00</b>

---

Projekt: Renaturierung von Kleingewässern

LV-Bezeichnung: Ausschreibung Umweltmaßnahmen

erstellt mit AVAPLAN 2018 Base (Free-Edition)

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	<b>Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung</b>	<b>750,00</b>
02	<b>Baggerleistungen und Wasserbauarbeiten</b>	<b>72.909,60</b>
03	<b>Transportleistungen</b>	<b>20.250,00</b>
04	<b>Dränage</b>	<b>102,00</b>
05	<b>Holzung</b>	<b>2.160,00</b>
06	<b>Sonderarbeiten</b>	<b>1.560,00</b>
07	<b>Wichtiger Hinweis</b>	
08	<b>Wasserbauliche Einrichtung</b>	<b>640,00</b>
	<b>Summe Zusammenstellung:</b>	<b>98.371,60</b>
	<b>Summe ohne Nachlass:</b>	<b>98.371,60</b>
	<b>Nachlass (%):</b>	
	<b>Summe netto:</b>	<b>98.371,60</b>
	<b>zzgl. 19% MwSt:</b>	<b>18.690,60</b>
	<b>Summe inkl. MwSt:</b>	<b>117.062,20</b>





Weidengrund 22

18209 Stülow

Tel.: 038203-14436

Handy: 0172-3803174

e-mail: dr.giersberg@gmail.com

Stadtverwaltung Kröpelin

20. NOV. 2019

Eingegangen

Büro für Ökologische Diagnostik, Weidengrund 22, 18211 Stülow

Stadt Kröpelin

Herrn Bürgermeister Gutteck

Markt 1

18236 Kröpelin

16. November 2019

[Ihre Zeichen/Ihre Nachricht vom]

[Unsere Zeichen/Unsere Nachricht vom]

Sehr geehrter Herr Gutteck,

vielen Dank für den Auftrag. Der zeitliche Ablauf wird sich wie folgt gestalten:

- Planung und Ausschreibung bis Ende Dezember
- Auftragsvergabe sofort danach/ 1. Januarwoche
- Auftragsvergabe 2 Kalenderwoche 2020
- danach Baubeginn in Abhängigkeit vom Wetter

Für Fragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Michael Giersberg

**BFÖD IM INTERNET:  
HTTP://WWW.DR-GIERSBERG.DE**

BANKVERBINDUNG  
Consorsbank  
IBAN: DE16 7603 0080 0210 4277 34  
BIC: CSDBDE71XXX

Ust.-Nr. 079-224-05071  
Ust.-IdNr.: DE117284987

STANDORTANALYSE  
UMWELTGUTACHTEN  
LANDSCHAFTSPLANUNG