

BV/2026/1815

Beschlussvorlage
öffentlich



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 11 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn „Neue Reihe – Mitarbeiterwohnungen“

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 23.03.2026
<i>Bearbeitung:</i> Milena Memmo	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz (Entscheidung)	04.05.2026	Ö

Beschlussvorschlag

Es bestehen keine Bedenken bzw. Anregungen seitens des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt- und Landschaftsschutz.

Sachverhalt

Das Planungsziel besteht im Abbruch des vorhandenen baulichen Bestandes in der „Neuen Reihe 17“ und der Errichtung eines neuen Wohngebäudes mit 35 Wohnungen und mindestens zehn PKW-Stellplätzen.

Das Vorhaben dient der Schaffung von dringend benötigtem Mietwohnraum für die Wohnbedürfnisse von Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen aus Hotellerie und Gastronomie unter Ausschluss von Eigentums-, Zweit- und Ferienwohnungen.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	2026-03-18 Anfrage TÖB-Beteiligung VE B-Plan Nr. 11 _Neue Reihe - Mitarbeiterwohnungen_ der Stadt Ostseebad Kühlungsborn
---	--