

**BV/2026/1790**

Beschlussvorlage  
öffentlich



## Wirtschaftsplan 2026 und Jahresabschluss 2024 AÖR

<i>Organisationseinheit:</i> Kämmerei	<i>Datum:</i> 20.01.2026
<i>Bearbeitung:</i> Anja Lindemann	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften (Kenntnisnahme)	10.03.2026	Ö
Stadtvertretung (Kenntnisnahme)	05.02.2026	Ö

### Beschlussvorschlag

### Sachverhalt

Gemäß der Kommunalverfassung M-V § 70b Abs. 1 i.V.m. § 73 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 i.V.m. § 1 Nr. 10 und Nr. 8 GemHVO-Doppik sind die Wirtschaftspläne und die geprüften Jahresabschlüsse der Anstalt öffentlichen Rechts der Stadtvertretung zur Kenntnis vorzulegen.

### Finanzielle Auswirkungen

### Anlage/n

1	Wirtschaftsplan AÖR 2026
2	Jahresabschluss 2024 AÖR

## Wirtschaftsplan 2026

Energieversorgung Kröpelin -  
Anstalt des öffentlichen Rechts

### Inhaltsverzeichnis

1.	Vorbericht	Seite 1-12
2.	Zusammenstellung	Seite 13
3.	Erfolgsplan	Seite 14
4.	Finanzplan	Seite 15-16
6.	Übersicht über die internen Leistungsbeziehungen	Seite 17
7.	Investitionszusammenfassung	Seite 18
8.	Übersicht über die Verpflichtungsermächtigungen	Seite 19
9.	Stellenübersicht	Seite 20

## **1. Vorbericht**

### **1.1. Allgemeine Fakten**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin hat die Satzung der Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts auf Ihrer Sitzung am 01.12.2014 beschlossen. Der Bürgermeister der Stadt Kröpelin hat diese Satzung am 16.12.2014 ausgefertigt und am 17.12.2014 wurde somit die Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts gegründet.

Zum Vorstand der Energieversorgung Kröpelin Anstalt des öffentlichen Rechts wurden Herr Veikko Hackendahl und Herr Thomas Gutteck bestellt. Herr Thomas Gutteck hat mit seiner Wahl zum Bürgermeister der Stadt Kröpelin die Funktion als Vorstandsmitglied zum 01.04.2017 niedergelegt. Er bekleidet seitdem die Funktion des Verwaltungsratsvorsitzenden. Mit Beschluss vom 14.06.2017 wurde Frau Marlen Holtzhaußen zum neuen Vorstandsmitglied bestellt. Die Eintragung im Handelsregister erfolgte am 22.11.2017.

Am 24.03.2015 wurde die Anstalt unter dem Registerblatt HRA 3761 im Handelsregister eingetragen.

Nach ausführlichen Verhandlungen wurde am 29.05.2015 ein Kaufvertrag über den Erwerb der Freiflächenphotovoltaik-Anlage im Gewerbegebiet Südwest von Kröpelin geschlossen. Die Anlage verfügt über eine Modul-Nennleistung von 1770,24 kWp. Sie befindet sich auf einer von der Stadt Kröpelin verpachteten Grundstücksfläche. Die Inbetriebnahme der Anlage war der 30.06.2012, somit ergibt sich eine Einspeisevergütung von 17,94 Cent /kWh. Die Anlage speist zu 100% in das öffentliche Energienetz ein.

Der Stichtag der Übernahme war der 01.06.2015. Der vorläufige Kaufpreis betrug 2.640.915,01 €. Es wurde ausgehandelt, dass das bestehende Leistungsgutachten überarbeitet werden soll. Ein Sicherheitseinhalt von 280.000 € festgelegt. Nach Überarbeitung des Gutachtens ergab sich eine Preisreduktion von 5,073%, d.h. 141.801,17 €. Der Kaufpreis der Photovoltaikanlage betrug 2.499.113,84 €. Zum Stichtag wurden auch die noch offenen Forderungen und Verbindlichkeiten übernommen.

Am 10.09.2018 wurde ein vom Notar beglaubigter Kaufvertrag über eine Immobilie in der Rostocker Straße 19/21 in Kröpelin geschlossen, die von der Stadt Kröpelin als Veräußerer gekauft wurde. Mit Kaufpreiszahlung am 21.11.2018 wurde die Immobilie übertragen. Die Immobilie war teilweise sanierungsbedürftig, wurde nach dem Kauf saniert im Jahr 2019. Seit Mai 2020 sind alle Wohnungen vermietet.



**Planerische Rahmenbedingungen**

Der Wirtschaftsplan der Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts wird auf der Basis der Aufwendungen und Erträge der Vorjahre geplant. Ab dem Kalenderjahr 2019 wurden sie um die zukünftigen Aufwendungen und Erträge aus der Vermietung der Immobilie in der Rostocker Straße 19/21 ergänzt. Die Aufwendungen ergeben sich aufgrund der abgeschlossenen Verträge und die Erträge aufgrund der durchschnittlich zu erwartenden Einspeisung und den Mietverträgen für die Immobilie. Die jährlichen Steigerungen im Bereich der Aufwendungen sind vorsorglich geplant, um eventuelle technische Defekte, die mit zunehmendem Alter der Photovoltaikanlage entstehen, kompensieren zu können.

**1.2. Geschäftsjahr 2024**

Das Unternehmen schloss das Geschäftsjahr 2024 mit einem Jahresergebnis in Höhe von 51.354,86 € ab. Die Entwicklung ist aus der folgenden Tabelle zu entnehmen.

	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Jahresergebnis	51.354,86 €	57.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	34.000,00 €	35.000,00 €

Der vorliegende Jahresüberschuss soll nach Beratung im Verwaltungsrat der Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts in der Gesellschaft verbleiben.

**1.3. Entwicklung der wichtigsten Erträge und Aufwendungen****1.3.1. Entwicklung der Erträge**

Die Erträge und Umsatzerlöse ohne Umsatzsteuer entwickelten sich in den folgenden Geschäftsjahren wie folgt:

Erträge	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Umsatzerlöse ohne Ust	338.445,83 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €
sonstige betriebliche Erträge	4.134,81 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Summe der Erträge	342.580,64 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €

Im Geschäftsjahr 2025 wurden bis 31.10.2025 (Einspeisungen Monate Januar bis Oktober) Umsatzerlöse ohne Umsatzsteuer in Höhe von 293.296,53 € generiert. Es werden für die verbleibenden 2 Monate des Geschäftsjahres noch Umsatzerlöse in Höhe von ca. 7.700 € erwartet, so dass für 2025 mit Umsatzerlösen für die Photovoltaikanlage ohne Umsatzsteuer von etwa 301.000 € gerechnet werden können. Hinzu kommen noch die gleichbleibenden Mieterträge.

Im Wirtschaftsplan 2026 sind keine wesentlichen Abweichungen aufgenommen worden.

### 1.3.2. Entwicklungen der Aufwendungen

Die wesentlichen Aufwendungen der Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts in Bezug auf den Betrieb der PV Anlage:

- Technische Betriebsführung Fa MSAB Service GmbH & Co KG (ca. 13 T€)
- Stromversorgung der Anlage Firma eon (monatlich 185,00 € netto)
- Monitoring Fa Solytic (jährlich 354,00 € netto)
- Pacht an die Stadt Kröpelin (ca. 15 T€)
- Darlehenszinsen an die DKB (ca. 20 T€)
- Darlehenszinsen an die Volks- und Raiffeisenbank (ca. 2,7 T€)
- Abschreibungen der PV-Anlage (ca. 145 T€)
- Abschreibungen der Immobilie (ca. 4 T€)

In den Wirtschaftsplan 2026 sind zusätzliche Instandhaltungen aufgenommen worden, sowohl für die PV-Anlage jährlich 5 T€ als auch für das Mietobjekt 20 T€.

Aufwendungen	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Abschreibungen	149.510,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €
sonstige betriebliche Aufwendungen	97.305,40 €	80.000,00 €	113.000,00 €	118.000,00 €	123.000,00 €	128.000,00 €
Zinsen	27.399,07 €	23.000,00 €	18.000,00 €	14.000,00 €	9.000,00 €	5.000,00 €
Steuern vom Einkommen	17.011,31 €	21.000,00 €	15.000,00 €	14.000,00 €	15.000,00 €	13.000,00 €
Summe der Aufwendungen	291.225,78 €	274.000,00 €	296.000,00 €	296.000,00 €	297.000,00 €	296.000,00 €

### 1.4. Entwicklung der Jahresergebnisse

Das Jahresergebnis entwickelte sich in den Geschäftsjahren ab Kauf der Photovoltaikanlage am 01.06.2015 wie folgt:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Jahresergebnis	27.856,47 €	42.504,52 €	23.029,59 €	49.604,43 €	30.977,51 €	66.086,78 €	47.220,25 €	92.289,90 €

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Jahresergebnis	66.538,49 €	51.354,86 €	57.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	34.000,00 €	35.000,00 €

Für das Geschäftsjahr 2025 ist nach Wirtschaftsplan ein Jahresgewinn in Höhe von 57 T€ geplant. Da das Geschäftsjahr 2025 noch nicht abgeschlossen ist, lässt sich keine abschließende Beurteilung treffen. Es wird aller Voraussicht nach mit einem höheren Jahresgewinn gerechnet als im Geschäftsjahr 2024, da die Aufwendungen im Jahr 2025 derzeit geringer sind als 2024.

### 1.4.1 Entwicklung des Eigenkapitals

Die Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts verfügte zum 31.12.2024 über ein Eigenkapital in Höhe von 522.462,80 €. Mit den Planzahlen 2025 und 2026 wird sich höchstwahrscheinlich ein Eigenkapital zum 31.12.2026 in Höhe von 614.462,80 € ergeben.

Im Folgenden ist die Entwicklung des Eigenkapitals abgebildet:

Eigenkapital	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Gewinnrücklagen	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €
Gewinnvortrag	446.107,94 €	497.462,80 €	554.462,80 €	589.462,80 €	624.462,80 €	658.462,80 €
Jahresüberschuss	51.354,86 €	57.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	34.000,00 €	35.000,00 €
Eigenkapital	522.462,80 €	579.462,80 €	614.462,80 €	649.462,80 €	683.462,80 €	718.462,80 €

Durch den geplanten Verbleib des Jahresgewinnes in der Gesellschaft erhöht sich der Anteil des Eigenkapitals im betrachteten Planungszeitraum.

### 1.4.2. Veränderung der Rücklage

Das Unternehmen schloss das Geschäftsjahr 2024 mit einem Jahresergebnis in Höhe von 51.354,86 € ab. Es wurde im Rahmen des Beschlusses des Wirtschaftsplans 2024 die Einstellung des Jahresüberschusses 2024 in die Rücklage beschlossen.

Die Entwicklung der Rücklagen ist in der Tabelle unter Punkt 1.4.1 abgebildet.

### 1.4.3 Entwicklung der Kredite für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen

Der Erwerb der durch die Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts erworbenen PV-Anlage im Gewerbegebiet Südwest wurde kreditiert. Die Kreditsumme betrug 2.640.915,01 €. Die Kreditierung erfolgte zu einem Zinssatz in Höhe von 2,3%, welcher bis zum 30.12.2029 festgeschrieben ist. Der Kredit läuft bis zum 30.12.2029. Vierteljährlich wird eine Summe von 47.160 € getilgt.

Der Erwerb und die Sanierung der Immobilie in der Rostocker Straße 19/21 in Kröpelin wurden ebenfalls kreditiert. Die Kreditsumme beträgt 175.000 €. Die Kreditierung erfolgte zu einem Zinssatz in Höhe von 2,35%, welcher bis zum 31.08.2028 festgeschrieben ist. Der Kredit läuft bis zum 30.09.2036. Monatlich wird eine Summe von 1.000 € gezahlt, wobei der Zinsanteil abnimmt und der Tilgungsanteil zunimmt (Annuitätendarlehen). Zum 31.12.2020 ist der Kredit zu 100 % ausgezahlt worden mit Fortschritt und Beendigung der Sanierung im Jahr 2020.

Die Kredite entwickelten sich wie folgt:

<b>Kredit Solaranlage</b>	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Kredit Solaranlage	1.131.795,01 €	943.155,01 €	754.155,01 €	565.155,01 €	377.155,01 €	189.155,01 €
Tilgung Solaranlage	188.640,00 €	189.000,00 €	189.000,00 €	188.000,00 €	188.000,00 €	188.000,00 €
Bestand zum 31.12.	943.155,01 €	754.155,01 €	565.155,01 €	377.155,01 €	189.155,01 €	1.155,01 €
<b>Kredite Mietobjekt</b>	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Kredit Mietobjekt 01.01.	131.548,12 €	122.542,93 €	113.542,93 €	104.542,93 €	94.542,93 €	84.542,93 €
Kreditauszahlung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Tilgung Mietobjekt	9.005,19 €	9.000,00 €	9.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
Bestand zum 31.12.	122.542,93 €	113.542,93 €	104.542,93 €	94.542,93 €	84.542,93 €	74.542,93 €
<b>Kredite</b>	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Kredite Summe	1.263.343,13 €	1.065.697,94 €	867.697,94 €	669.697,94 €	471.697,94 €	273.697,94 €
Kreditauszahlung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Tilgung Summe	197.645,19 €	198.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €
Gesamtbestand zum 31.12.	1.065.697,94 €	867.697,94 €	669.697,94 €	471.697,94 €	273.697,94 €	75.697,94 €

#### 1.4.4. Entwicklung der Abschreibungen

Die bestehende PV-Anlage wird planmäßig linear abgeschrieben. Die jährliche Abschreibung beträgt 145,1 T€. Sonderabschreibungen haben sich nicht ergeben.

Die Immobilie wird ebenfalls planmäßig linear abgeschrieben. Die jährliche Abschreibung beträgt 4,4 T€.

Die Entwicklungen der Abschreibungen und Buchwerte sind im Folgenden abgebildet:

<b>Solaranlage</b>	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Buchwert zum 01.01.	1.221.246,00 €	1.076.147,00 €	931.147,00 €	786.147,00 €	641.147,00 €	496.147,00 €
Abschreibung	145.099,00 €	145.000,00 €	145.000,00 €	145.000,00 €	145.000,00 €	145.000,00 €
Buchwert zum 31.12.	1.076.147,00 €	931.147,00 €	786.147,00 €	641.147,00 €	496.147,00 €	351.147,00 €
<b>Mietobjekt + Grundstü</b>	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Buchwert zum 01.01.	171.725,47 €	167.314,47 €	162.314,47 €	157.314,47 €	152.314,47 €	147.314,47 €
Zugang Sanierung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Abschreibung	4.411,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Buchwert zum 31.12.	167.314,47 €	162.314,47 €	157.314,47 €	152.314,47 €	147.314,47 €	142.314,47 €
<b>Anlagevermögen</b>	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Buchwert zum 01.01.	1.392.971,47 €	1.243.461,47 €	1.093.461,47 €	943.461,47 €	793.461,47 €	643.461,47 €
Zugänge	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Abschreibung	149.510,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €
Buchwert zum 31.12.	1.243.461,47 €	1.093.461,47 €	943.461,47 €	793.461,47 €	643.461,47 €	493.461,47 €

### 1.5. Erläuterung der allgemeinen Liquiditätslage

Die Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts verfügte zum 31.12.2024 über einen Bankbestand in Höhe von 377.905,84 €.

Der Bankbestand entwickelt sich in den Geschäftsjahren wie folgt:

liquide Mittel	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Bestand zum 01.01.	380.505,87 €	377.905,84 €	386.905,84 €	373.905,84 €	360.905,84 €	346.905,84 €
Zunahme(+) / Abnahme(-)	-2.600,03 €	9.000,00 €	-13.000,00 €	-13.000,00 €	-14.000,00 €	-13.000,00 €
Bestand zum 31.12.	377.905,84 €	386.905,84 €	373.905,84 €	360.905,84 €	346.905,84 €	333.905,84 €

Zum Ende des Kalenderjahres 2026 wird mit einem Bankbestand in Höhe von 373.905,84 € gerechnet.

Der ab 2030 wegfallende Kredit der Photovoltaikanlage wird die liquiden Mittel ab 2030 erheblich steigern.

### 1.6. Entwicklung des Investitionsgeschehens und der Investitionskredite

Die Entwicklung der Investitionskredite ist im Punkt 1.4.3. dargestellt. Weitere Investitionen sind nicht geplant.

### 1.7. Kreditähnliche Rechtsgeschäfte

Die Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts ist keine kreditähnlichen Rechtsgeschäfte eingegangen.

### 1.8. Entwicklung der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit

Bisher wurden keine Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit aufgenommen. Es wird auch in Zukunft nicht notwendig sein, Kredite aufzunehmen um die Zahlungsfähigkeit der Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts zu sichern.

### 1.9. Entwicklung des Saldos der laufenden Ein- und Auszahlungen bis zum Ende des Finanzplanungszeitraumes

Der Finanzplan zeigt im betrachteten Finanzplanungszeitraum eine eher negative Veränderung des Finanzmittelbestandes. Jedoch wird der ab 2030 wegfallende Kredit der Photovoltaikanlage die liquiden Mittel ab 2030 erheblich steigern.

laufende Einzahlungen	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Umsatzerlöse ohne Ust	338.445,83 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €	331.000,00 €
sonstige betriebliche Einzahlungen	4.134,81 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
übrige Einzahlungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Summe der laufenden Einzahlungen</b>	<b>342.580,64 €</b>	<b>331.000,00 €</b>	<b>331.000,00 €</b>	<b>331.000,00 €</b>	<b>331.000,00 €</b>	<b>331.000,00 €</b>
laufende Auszahlungen	2024	2025	2026	2027	2028	2029
sonstige betriebliche Auszahlungen	97.305,40 €	80.000,00 €	113.000,00 €	118.000,00 €	123.000,00 €	128.000,00 €
Zinsen	27.399,07 €	23.000,00 €	18.000,00 €	14.000,00 €	9.000,00 €	5.000,00 €
Steuern vom Einkommen	17.011,31 €	21.000,00 €	15.000,00 €	14.000,00 €	15.000,00 €	13.000,00 €
übrige Auszahlungen	5.819,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Summe der laufenden Auszahlungen</b>	<b>147.535,48 €</b>	<b>124.000,00 €</b>	<b>146.000,00 €</b>	<b>146.000,00 €</b>	<b>147.000,00 €</b>	<b>146.000,00 €</b>
<b>Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen</b>	<b>195.045,16 €</b>	<b>207.000,00 €</b>	<b>185.000,00 €</b>	<b>185.000,00 €</b>	<b>184.000,00 €</b>	<b>185.000,00 €</b>
Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Saldo der Ein- und auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Veränderung der liquiden Mittel</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Finanzmittel- überschuss / - fehlbetrag	195.045,16 €	207.000,00 €	185.000,00 €	185.000,00 €	184.000,00 €	185.000,00 €
abzüglich Tilgungen	197.645,19 €	198.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €
<b>Veränderung der liquiden Mittel</b>	<b>-2.600,03 €</b>	<b>9.000,00 €</b>	<b>-13.000,00 €</b>	<b>-13.000,00 €</b>	<b>-14.000,00 €</b>	<b>-13.000,00 €</b>

### 1.10. Entwicklung der Sonderposten

Die Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts hat keine Fördermittel erhalten aus denen sich die Bilanzposition der Sonderposten zusammensetzt.

### 1.11. Entwicklung der Rückstellungen

Die Rückstellungen der Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts entwickeln sich wie folgt:

<b>Rückstellungen</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Bestand zum 01.01.	22.292,15 €	20.878,59 €	20.878,59 €	20.878,59 €	20.878,59 €	20.878,59 €
Zunahme(+) / Abnahme(-)	-1.413,56 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bestand zum 31.12.	20.878,59 €	20.878,59 €	20.878,59 €	20.878,59 €	20.878,59 €	20.878,59 €

Diese bestehen vorrangig aus den Steuerrückstellungen und Rückstellungen für Abschlusskosten zur Erstellung des Jahresabschlusses.

### 1.12. Einschätzung und abschließende Erläuterungen

Die Stadt Kröpelin, welche zu 100 % an der Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts beteiligt ist, erhält die umsatzabhängige Pacht von ihrem Kommunalunternehmen. Alle eingegangenen Vertragsbeziehungen sind angemessen auch im Verhältnis zur Stadt Kröpelin.

Bereichsbezogene Erläuterungen sind nicht nötig, da das Kommunalunternehmen Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts aufgrund der Überschaubarkeit in keine Bereiche gegliedert wurde.



Die Energieversorgung Kröpelin – Anstalt des öffentlichen Rechts wird ihre dauernde Leistungsfähigkeit erhalten, wenn die Gewinne im Unternehmen verbleiben. Die weiterhin wohlbedachte und generationengerechte Politik der Verwaltungsratsmitglieder kann zur positiven Entwicklung der Anstalt beitragen. Das Wetter als einflussreicher Faktor wird immer ein Risiko für die Entwicklung darstellen. Demzufolge ist die ab 2018 aufgenommene Vermietung der Immobilie ein sicheres Standbein um Unregelmäßigkeiten der wetterabhängigen PV-Anlage aufzufangen und es ist zu überlegen, ob diese Art von Einkünften noch weiter ausgebaut werden könnte.



Marlen Holtzhaußen

Datum: 17.12.2025 12:15 Uhr

---

Holtzhaußen

Vorstand

Kröpelin, 27.11.2025

# Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts

## Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026

### Zusammenstellung

Der Wirtschaftsplan wird mit folgenden Festsetzungen beschlossen:

#### Erfolgsplan

Gesamtbetrag der Erträge	331
Gesamtbetrag der Aufwendungen	296
Jahresergebnis	35

#### Finanzplan

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	331
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	128
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	203

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	0
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	0
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	0

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	216
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	-216

Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelfonds	-13
--	-----

#### Festsetzungen unter Genehmigungsvorbehalt

Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen mit Ausnahme von Umschuldungen	0
--	---

Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0
--	---

Gesamtbetrag der vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen	0
--	---

In der Stellenübersicht ausgewiesene Stellen in Vollzeitäquivalenten	0
--	---

#### Sonstige Angaben

Gesamtbetrag der aus Wirtschaftsplänen der Vorjahre voraussichtlich fortgeltenden Kreditermächtigungen	0
Finanzmittelbestand am Ende der Periode	373
Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2024	522
Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2025 voraussichtlich	579
Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2026 voraussichtlich	614

**Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts**  
**Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026**  
**Erfolgsplan**

	Ist 2024 (Vorvorjahr)	Plan/HR 2025 (Vorjahr)	Plan 2026 (Planjahr)	Plan 2027 (1. Folgejahr)	Plan 2028 (2. Folgejahr)	Plan 2029 (3. Folgejahr)
1 Umsatzerlöse	338	331	331	331	331	331
2 Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen						
3 andere aktivierte Eigenleistungen						
4 sonstige betriebliche Erträge	4					
5 Materialaufwand						
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren						
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen						
6 Personalaufwand						
a) Löhne und Gehälter						
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung						
- davon für Altersversorgung						
7 Abschreibungen						
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-150	-150	-150	-150	-150	-150
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten						
8 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten nach § 33 Absatz 4 bis 6 EigVO M-V						
9 sonstige betriebliche Aufwendungen	-97	-80	-113	-118	-123	-128
10 Erträge aus Beteiligungen						
11 Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens						
12 sonstige Zinsen und ähnliche Erträge						
13 Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens						
14 Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-27	-23	-18	-14	-9	-5
15 Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-17	-21	-15	-14	-15	-13
16 Ergebnis nach Steuern						
17 sonstige Steuern						
<b>18 Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>51</b>	<b>57</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>34</b>	<b>35</b>
<b>Verwendung des Jahresergebnisses</b>						
Verrechnung mit dem Verlustvortrag						
Verrechnung mit dem Gewinnvortrag						
Vortrag auf neue Rechnung						
Einstellung in die Rücklagen	51	57	35	35	34	35
Entnahme aus den Rücklagen						
Ausschüttung an die Gemeinde						
Ausgleich durch die Gemeinde						

**Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts**  
**Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026**  
**Finanzplan**

	Ist 2024 (Vorvorjahr)	Plan/HR 2025 (Vorjahr)	Plan 2026 (Planjahr)	Plan 2027 (1. Folgejahr)	Plan 2028 (2. Folgejahr)	Plan 2029 (3. Folgejahr)
1 Periodenergebnis	51	57	35	35	34	35
2 Abschreibungen (+) / Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens	150	150	150	150	150	150
3 Zunahme (+) / Abnahme (-) der Rückstellungen	-1					
4 Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) / Erträge (-)						
5 Zunahme (-) / Abnahme (+) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-1					
6 Zunahme (+) / Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-2					
7 Gewinn (-) / Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens						
8 Zinsaufwendungen (+) / Zinserträge (-)	27	23	18	14	9	5
9 Sonstige Beteiligungserträge (-)						
10 Aufwendungen (+) / Erträge (-) aus außerordentlichen Posten						
11 Ertragsteueraufwand (+) / -ertrag (-)						
12 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)						
13 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)						
14 Ertragsteuerzahlungen (-/+)						
<b>15 Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit</b>	<b>224</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>199</b>	<b>193</b>	<b>190</b>
16 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens (+)						
17 Auszahlungen für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen (-)						
18 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens (+)						
19 Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen (-)						
20 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens (+)						
21 Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen (-)						
22 Einzahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (+)						
23 Auszahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (-)						
24 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)						

**Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts**  
**Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026**  
**Finanzplan**

	Ist 2024 (Vorvorjahr)	Plan/HR 2025 (Vorjahr)	Plan 2026 (Planjahr)	Plan 2027 (1. Folgejahr)	Plan 2028 (2. Folgejahr)	Plan 2029 (3. Folgejahr)
25 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)						
26 Erhaltene Zinsen (+)						
27 Erhaltene Dividenden (+)						
<b>28 Cashflow aus der Investitionstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
29 Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen (+)						
30 Auszahlungen aus Eigenkapitalherabsetzungen (-)						
31 Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von (Finanz-) Krediten (+)						
- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen						
- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen						
32 Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten (-)	-198	-198	-198	-198	-198	-198
- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	-198	-198	-198	-198	-198	-198
- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen						
33 Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen (+)						
a) von der Gemeinde						
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter						
c) von sonstigen Dritten						
34 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)						
35 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	-2					
36 Gezahlte Zinsen (-)	-27	-23	-18	-14	-9	-5
37 Gezahlte Dividenden (-)						
<b>38 Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit</b>	<b>-227</b>	<b>-221</b>	<b>-216</b>	<b>-212</b>	<b>-207</b>	<b>-203</b>
<b>39 Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds</b>	<b>-3</b>	<b>9</b>	<b>-13</b>	<b>-13</b>	<b>-14</b>	<b>-13</b>
40 Finanzmittelfonds am Anfang der Periode (+)	380	377	386	373	360	346
<b>41 Finanzmittelfonds am Ende der Periode</b>	<b>377</b>	<b>386</b>	<b>373</b>	<b>360</b>	<b>346</b>	<b>333</b>
<b>Zusammensetzung des Finanzmittelfonds</b>						
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	377	386	373	360	346	333
jederzeit fällige Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sowie andere kurzfristige Kreditaufnahmen, die zur Disposition der liquiden Mittel gehören						

<b>Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts</b> <b>Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026</b> <b>Übersicht über die internen Leistungsbeziehungen</b>					
	an Bereich 1	an Bereich 2	an Bereich 3	an Bereich 4	Summe
von Bereich 1					
von Bereich 2					
von Bereich 3					
von Bereich 4					
<b>Summe</b>					

Die Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts hat keine internen Leistungsbeziehungen.

<b>Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts</b> <b>Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026</b> <b>Investitionszusammenfassung</b>							
	<b>Gesamt</b>	<b>Plan/HR bis 2025 (Vorjahr)</b>	<b>Plan 2026 (Planjahr)</b>	<b>Plan 2027 (1.Folgejahr)</b>	<b>Plan 2028 (2.Folgejahr)</b>	<b>Plan 2029 (3.Folgejahr)</b>	<b>Plan ab 2030 (Folgejahre)</b>
<b>Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens, des Sachanlagevermögens und des Finanzanlagevermögens							
davon Sonstige	0	0	0	0	0	0	0
<b>Auszahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen							
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen							
davon für Sonstige	0	0	0	0	0	0	0
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung							
<b>Saldo der Ein- und Auszahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	0	0	0	0	0	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen							
a) von der Gemeinde							
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter							
c) von sonstigen Dritten							
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds							
<b>Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/ Wegfall/Erhöhung/Verminderung)</b>	keine						
Zuschuss							
Verlustausgleich							
Leistungsvergütung							
Ausschüttung							

<b>Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts</b> <b>Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026</b> <b>Übersicht über die Verpflichtungsermächtigungen</b>							
Veranschlagung	in Höhe von	bisher in Anspruch genommen	davon zahlungswirksam im Wirtschaftsjahr				
			2026 (Planjahr)	2027 (1. Folgejahr)	2028 (2. Folgejahr)	2029 (3. Folgejahr)	ab 2030 (Folgejahre)
im Wirtschaftsplan 2022							
im Wirtschaftsplan 2023							
im Wirtschaftsplan 2024							
im Wirtschaftsplan 2025							
<b>im Planjahr 2026</b>							
Summe							
davon finanziert durch Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten							

Die Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts hat keine Verpflichtungsermächtigungen.



**Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts**  
**Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026**  
**Stellenübersicht**

[illegible]

**Bericht über die Erstellung  
der Vermögens- und Erfolgsrechnung  
zum 31. Dezember 2024**

**Energieversorgung Kröpelin AöR**

Betrieb einer PV-Anlage und Verwaltung von Immobilien

Markt 1

18236 Kröpelin

**Inhaltsverzeichnis**

<b>1. Auftragsannahme</b>	2
1.1 Auftraggeber und Auftragsabgrenzung	2
1.2 Auftragsdurchführung	4
<b>2. Grundlagen des Jahresabschlusses</b>	6
2.1 Buchführung und Inventar, erteilte Auskünfte	6
2.2 Festlegungen über die Ausübung von Wahlrechten	6
2.3 Feststellungen zu den Grundlagen des Jahresabschlusses	6
<b>3. Rechtliche und wirtschaftliche Grundlagen</b>	8
3.1 Rechtliche Verhältnisse	8
3.2 Steuerliche Verhältnisse	9
3.3 Wirtschaftliche Verhältnisse	10
<b>4. Art und Umfang der Erstellungsarbeiten</b>	12
<b>5. Ausführungen zu den vorgelegten Belegen, Büchern und Bestandsnachweisen</b>	13
<b>6. Ergebnis der Arbeiten und Bescheinigung</b>	14
<b>7. Wiedergabe der Bescheinigung</b>	15
<b>8. Erläuterungen zu den Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung</b>	16
<b>9. Anlagen</b>	22
Bilanz zum 31. Dezember 2024	23
Anlagenspiegel zum 31. Dezember 2024	24
Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2024 bis 31.12.2024	25
Anhang	26
Bescheinigung	29
Allgemeine Geschäftsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften	30

## 1. Auftragsannahme

### 1.1 Auftraggeber und Auftragsabgrenzung

Die Geschäftsführung der

**Energieversorgung Kröpelin AöR,  
Kröpelin**

- nachfolgend auch kurz "AÖR" oder "Gesellschaft" genannt -

beauftragte uns, den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 aus den uns über unsere Mitwirkung an der Buchführung hinaus vorgelegten Belegen, Büchern und Bestandsnachweisen, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, unter Berücksichtigung der erteilten Auskünfte nach gesetzlichen Vorgaben und nach den innerhalb dieses Rahmens liegenden Anweisungen des Auftraggebers zur Ausübung bestehender Wahlrechte zu entwickeln. Diesen Auftrag zur Erstellung ohne Beurteilungen haben wir in der Zeit vom 06.10.2025 bis zum 30.10.2025 in unseren Geschäftsräumen in Rostock durchgeführt.

Unser Auftrag zur Erstellung des Jahresabschlusses umfasste keine über die Auftragsart hinausgehenden Tätigkeiten und damit auch keine erweiterten Verantwortlichkeiten als Steuerberatungsgesellschaft.

Die Pflicht zur Aufstellung des Jahresabschlusses oblag der uns mit dessen Erstellung beauftragenden gesetzlichen Vertretung der Gesellschaft, die über die Ausübung aller mit der Aufstellung verbundener Gestaltungsmöglichkeiten und Rechtsakte zu entscheiden hatte.

Wir haben unseren Auftraggeber über solche Sachverhalte, die zu Wahlrechten führten, in Kenntnis gesetzt und von ihm Entscheidungsvorgaben zur Ausübung von materiellen und formellen Gestaltungsmöglichkeiten (Ansatz-, Bewertungs- und Ausweishwahlrechten) sowie Ermessensentscheidungen eingeholt.

Betrag in EUR	2022	2023	2024
Bilanzsumme	1.908.009,99	1.790.453,99	1.639.180,93
Umsatzerlöse	371.509,34	338.272,50	338.445,83
Anzahl der Arbeitnehmer	0	0	0

Der uns erteilte Auftrag zur Erstellung des Jahresabschlusses umfasste alle Tätigkeiten, die erforderlich waren, um auf der Grundlage der Buchführung und der Inventur sowie der eingeholten Auskünfte zu Ansatz-, Ausweis- und Bewertungsfragen und der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden unter Vornahme der Abschlussbuchungen den handelsrechtlich vorgeschriebenen Jahresabschluss, bestehend aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung, zu erstellen.

Da die Anfertigung eines Erstellungsberichts vereinbart, jedoch konkrete Festlegungen zu Art und Umfang

unserer Berichterstattung in den Auftragsvereinbarungen nicht ausdrücklich getroffen wurden, berichten wir in berufsfüblicher Form im Sinne der *Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen* vom 12./13. April 2010 über Umfang und Ergebnis unserer Tätigkeit.

Unsere Auftragsvereinbarungen sehen vor, dass eine Bezugnahme auf die Erstellung durch uns nur in Verbindung mit dem vollständigen von uns erstellten Jahresabschluss erfolgen darf.

Bei der Auftragsannahme haben wir von unserem Auftraggeber ausbedungen, dass uns die für die Auftragsdurchführung benötigten Unterlagen und Aufklärungen vollständig gegeben werden.

### **Allgemeine Geschäftsbedingungen**

Für die Durchführung des Auftrags und unsere Verantwortlichkeit sind, auch im Verhältnis zu Dritten, die vereinbarten und diesem Bericht als Anlage beigefügten "Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften" maßgebend.



## 1.2 Auftragsdurchführung

Im Rahmen der Erstellung des Jahresabschlusses und bei unserer Berichterstattung hierüber haben wir die einschlägigen Normen unserer Berufsordnung und unsere Berufspflichten beachtet, darunter die Grundsätze der Unabhängigkeit, Gewissenhaftigkeit, Verschwiegenheit und Eigenverantwortlichkeit (§ 57 StBerG).

Die Erstellung des Jahresabschlusses umfasst unabhängig von der Art unseres Auftrags die Tätigkeiten, die erforderlich sind, um auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der eingeholten Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden unter Vornahme der Abschlussbuchungen die gesetzlich vorgeschriebene Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung und weitere Abschlussbestandteile zu erstellen.

Nicht zur Erstellung des Jahresabschlusses gehören die erforderlichen Entscheidungen über die Ausübung materieller und formeller Gestaltungsmöglichkeiten (Ansatz-, Bewertungs- und Ausweiswahlrechte sowie Ermessensentscheidungen). Bestehende Gestaltungsmöglichkeiten wurden von uns im Rahmen der Erstellung nach den Vorgaben des Kaufmanns bzw. der gesetzlichen Vertreter ausgeübt.

Wir haben unseren Auftraggeber darüber hinaus über gesetzliche Fristen zur Aufstellung, Feststellung und Offenlegung des Jahresabschlusses aufgeklärt.

Wir haben in unserer Kanzlei Regelungen eingeführt, die mit hinreichender Sicherheit gewährleisten, dass bei der Auftragsabwicklung zur Erstellung eines Jahresabschlusses einschließlich der Berichterstattung die gesetzlichen Vorschriften und fachlichen Regeln beachtet werden.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses haben wir die Grundsätze der Wirtschaftlichkeit und Wesentlichkeit beachtet.

Die Erstellung des Jahresabschlusses erforderte von uns die Kenntnis und Beachtung der hierfür geltenden gesetzlichen Vorschriften einschließlich der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, einschlägiger Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags sowie der einschlägigen fachlichen Verlautbarungen.

Zur Durchführung des Auftrags hatten wir uns die für die vorliegende Auftragsart erforderlichen Kenntnisse über die Branche, den Rechtsrahmen und die Geschäftstätigkeit des Unternehmens unseres Auftraggebers anzueignen.

An erkannten unzulässigen Wertansätzen und Darstellungen im Jahresabschluss dürfen wir nicht mitwirken. Sofern entsprechende Wertansätze und Darstellungen verlangt oder erforderliche Korrekturen verweigert würden, hätten wir dies in geeigneter Weise in unserer Bescheinigung sowie in unserem Erstellungsbericht zu würdigen oder unseren Auftrag niederzulegen, falls Vermögensgegenstände oder Schulden unter Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit bewertet wären, obwohl dem tatsächliche oder rechtliche Gegebenheiten offensichtlich entgegenstünden.

Zweifel an der Ordnungsmäßigkeit der vorgelegten Unterlagen wären von uns zu klären. Falls sich diese be-

stätigten und die Mängel nicht beseitigt würden, brächten wir sich daraus ergebende Einwendungen, soweit sie wesentlich für den Jahresabschluss wären, in unserer Bescheinigung zum Ausdruck. Würden Aufklärungen oder die Vorlage von Unterlagen, die zur Klärung erforderlich sind, oder die Durchführung entsprechender Beurteilungen verweigert, hätten wir unseren Auftrag niederzulegen.

Bei schwerwiegenden, in ihren Auswirkungen nicht abgrenzbaren Mängeln in der Buchführung, den Inventuren oder anderen, nicht in den Auftrag eingeschlossenen Teilbereichen des Rechnungswesens, die unser Auftraggeber nicht beheben wollte oder könnte, darf eine Bescheinigung von uns nicht erteilt werden. Wir hätten unserem Auftraggeber in Fällen dieser Art die Mängel schriftlich mitzuteilen und zu entscheiden, ob eine Kündigung des Auftrags angezeigt wäre.

Im Rahmen des erteilten Auftrags haben wir die gesetzlichen Vorschriften für die Aufstellung von Jahresabschlüssen sowie die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung beachtet. Die Beachtung anderer gesetzlicher Vorschriften sowie die Aufdeckung und Aufklärung von Straftaten und außerhalb der Rechnungslegung begangener Ordnungswidrigkeiten waren nicht Gegenstand unseres Auftrags.

**Vollständigkeitserklärung**

Der Unternehmer hat uns die angeforderte berufsübliche Vollständigkeitserklärung bezüglich der Buchführung, Belege und Bestandsnachweise sowie der uns erteilten Auskünfte schriftlich erteilt, die wir zu den Akten genommen haben.

Von der Gesellschaft wurde uns in einer berufsüblichen Vollständigkeitserklärung versichert, dass in der Bilanz alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte, Verbindlichkeiten und Wagnisse der Gesellschaft vollständig und richtig enthalten sind.

Die Einholung der Vollständigkeitserklärung im Zusammenhang mit der Erstellung eines Jahresabschlusses erfolgte in der Weise, dass wir dem zuständigen Organ des Unternehmens als Grundlage seiner Erklärung den Entwurf des Jahresabschlusses, die Abschlussunterlagen und einen Entwurf dieses Erstellungsberichts vorgelegt haben.



## **2. Grundlagen des Jahresabschlusses**

### **2.1 Buchführung und Inventar, erteilte Auskünfte**

Für die Gesellschaft besteht nach § 238 HGB Buchführungspflicht.

Die Buchführung wurde auf unseren EDV-Systemen erstellt. Die dabei eingesetzte Software Kanzlei-Rechnungswesen der DATEV eG erfüllt nach einer Bescheinigung der EY GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft vom 09.05.2025 die Voraussetzungen für eine ordnungsmäßige Finanzbuchführung und Entwicklung des Jahresabschlusses.

Die Anlagenbuchführung wurde auf unseren EDV-Systemen erstellt. Die dabei eingesetzte Software Anlagenbuchführung der DATEV eG erfüllt im Zusammenhang mit einer Bescheinigung der EY GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft vom 09.05.2025 zur Prüfung der Ordnungsmäßigkeit des Programms Kanzlei-Rechnungswesen die Voraussetzungen für eine ordnungsmäßige Anlagenbuchführung.

Die Verfahrensabläufe in der Buchführung haben keine nennenswerten organisatorischen Änderungen erfahren.

Auskünfte erteilte die Geschäftsführung.

Alle erbetenen Auskünfte, Aufklärungen und Nachweise wurden von der Geschäftsführung und von den zur Auskunft benannten Mitarbeitern bereitwillig erbracht.

### **2.2 Festlegungen über die Ausübung von Wahlrechten**

Erforderliche Entscheidungen über die Ausübung materieller und formeller Gestaltungsmöglichkeiten (Ansatz-, Bewertungs- und Ausweiswahlrechte sowie Ermessensentscheidungen) gehören nicht zur Erstellung des Jahresabschlusses. Wir haben unseren Auftraggeber jedoch über die Ausübung materieller und formeller Gestaltungsmöglichkeiten (Ansatz-, Bewertungs- und Ausweiswahlrechte sowie Ermessensentscheidungen) in Kenntnis gesetzt, Entscheidungsvorgaben unseres Auftraggebers hierzu eingeholt und diese im Rahmen der Erstellung exakt nach den Vorgaben des Kaufmanns bzw. der gesetzlichen Vertreter ausgeübt.

Wir haben unseren Auftraggeber darüber hinaus über gesetzliche Fristen zur Aufstellung, Feststellung und Offenlegung des Jahresabschlusses aufgeklärt.

### **2.3 Feststellungen zu den Grundlagen des Jahresabschlusses**

Die Organisation der Buchhaltung, das interne Kontrollsystem, der Datenfluss und das Belegwesen ermöglichen die vollständige, richtige, zeitgerechte und geordnete Erfassung und Buchung der Geschäftsvorfälle.

Die Vorjahreswerte bzw. Saldo-vorträge wurden von uns gemäß Auftrag geprüft und vorgetragen.

Die Saldenvorträge zum 1. Januar 2024 entsprechen den Ansätzen in der Bilanz zum 31. Dezember 2023.

Die Buchführung des Unternehmens ist ordnungsgemäß und beweiskräftig, das Belegwesen ist geordnet. Die



Salden des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2023 sind ordnungsgemäß vorgetragen worden.

Der Jahresabschluss wurde auf unseren EDV-Systemen erstellt. Die dabei eingesetzte Software Kanzlei-Rechnungswesen pro der DATEV eG in Nürnberg erfüllt nach einer Bescheinigung der Ernst & Young GmbH vom 15.02.2016 die Voraussetzungen für eine ordnungsmäßige Finanzbuchführung und Entwicklung des Jahresabschlusses.

Soweit sich im Rahmen unserer Jahresabschlusserstellung Buchungen ergaben, haben wir diese mit der Geschäftsführung unseres Auftraggebers abgestimmt. Die Abschlussbuchungen wurden bis zum Abschluss unserer Tätigkeit vorgenommen.

Die geltenden handelsrechtlichen Bewertungsvorschriften wurden unter Berücksichtigung der Fortführung der Unternehmenstätigkeit beachtet. Die auf den vorhergehenden Jahresabschluss angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten.

Die einzelnen Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung werden im Erläuterungsteil ausführlich dargestellt.

### 3. Rechtliche und wirtschaftliche Grundlagen

#### 3.1 Rechtliche Verhältnisse

Firma:	Energieversorgung Kröpelin AöR
Rechtsform:	AöR
Gründung am:	01.06.2015
Sitz:	Kröpelin
Anschrift:	Markt 1 18236 Kröpelin
Registereintrag:	Handelsregister
Registergericht:	Rostock
Register-Nr.:	3761
Gesellschaftsvertrag:	Gültig in der Fassung vom 16.12.2014
Geschäftsjahr:	1. Januar bis 31. Dezember
Dauer der Gesellschaft:	Das Unternehmen ist auf unbestimmte Zeit gegründet.
Gegenstand des Unternehmens:	Betrieb einer PV-Anlage Verwaltung einer Immobilie für Wohnzwecke
Gesellschafter/-in:	Stadt Kröpelin
Geschäftsführung, Vertretung:	Der Vorstand der Energieversorgung Kröpelin - AöR -ist zur Geschäftsführung berufen. Der Vorstand besteht aus 2 Mitgliedern, die jeweils einzelvertretungsberechtigt sind. Zum Vorstand wurden am 11.11.2014 Herr Veikko Hackendahl und am 1.06.2017 Frau Marlen Holtzhaußen bestellt.
Wesentliche Änderungen der rechtlichen Verhältnisse nach dem Abschlussstichtag:	lagen nicht vor

### 3.2 Steuerliche Verhältnisse

Zuständiges Finanzamt: Rostock

Steuernummer: 079/144/03930

Die Gesellschaft unterliegt der Regelbesteuerung gemäß den §§ 16 - 18 des UStG.

Die Gesellschaft unterliegt der Regelbesteuerung des Umsatzsteuergesetzes. Die Voraussetzungen des § 20 UStG liegen vor. Dem Unternehmer wurde durch das Finanzamt gestattet, die Versteuerung nach vereinnahmten Entgelten vorzunehmen.

Der Gewerbebetrieb unterliegt der Gewerbesteuerpflicht gemäß § 2 Abs. 1 GewStG.

Im Rahmen der Abschlusserstellung wurde die Berechnung der Gewerbsteuer vorgenommen.

Die Gesellschaft wird beim Finanzamt Rostock unter der Steuer-Nr. 079/144/03930 geführt.

Die Steuererklärungen wurden bis einschließlich 2023 beim Finanzamt eingereicht. Die Bescheide ergingen nicht unter dem Vorbehalt der Nachprüfung gem. § 164 AO.

### 3.3 Wirtschaftliche Verhältnisse

#### 3.3.1 Allgemeines

##### Entwicklung, Steuerung, Risikomanagement

##### Wesentliche Verträge

Die Energieversorgung Kröpelin -Anstalt öffentlichen Rechts- ist ein selbständiges Unternehmen der Stadt Kröpelin in der Rechtsform der Anstalt öffentlichen Rechts.

##### Angaben zu Beteiligungen und deren Entwicklung

Als Finanzanlagen waren keine Beteiligungen auszuweisen:

#### 3.3.2 Vermögenslage

Die aus der Bilanz zum 31. Dezember 2024 abgeleitete Darstellung der Vermögenslage des Unternehmens lässt sich im Vergleich zum vorherigen Bilanzstichtag folgendermaßen darstellen:

	Bilanz zum 31.12.2024		Bilanz zum 31.12.2023		Änderung ggü. d. Vorjahr in	
	TEUR	%	TEUR	%	TEUR	%
<b>AKTIVA</b>						
Sachanlagen	1.243,5	75,9	1.393,0	77,8	-149,5	-10,7
Forderungen	1,5	0,1	2,4	0,1	-0,9	-37,5
Sonstige Vermögensgegenstände	7,8	0,5	8,8	0,5	-1,0	-11,4
Flüssige Mittel/Wertpapiere	377,9	23,1	380,5	21,3	-2,6	-0,7
Rechnungsabgrenzungsposten	8,5	0,5	5,8	0,3	2,7	46,6
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.639,2</b>	<b>100,0</b>	<b>1.790,5</b>	<b>100,0</b>	<b>-151,3</b>	<b>-8,5</b>

	Bilanz zum 31.12.2024		Bilanz zum 31.12.2023		Änderung ggü. d. Vorjahr in	
	TEUR	%	TEUR	%	TEUR	%
<b>PASSIVA</b>						
Eigenkapital	522,5	31,9	471,1	26,3	51,4	10,9
Rückstellungen	20,9	1,3	22,3	1,2	-1,4	-6,3
Kreditverbindlichkeiten	1.065,7	65,0	1.263,3	70,6	-197,6	-15,6
Lieferverbindlichkeiten	11,8	0,7	14,4	0,8	-2,6	-18,1
Sonstige Verbindlichkeiten	18,4	1,1	19,3	1,1	-0,9	-4,7
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.639,2</b>	<b>100,0</b>	<b>1.790,5</b>	<b>100,0</b>	<b>-151,3</b>	<b>-8,5</b>

Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

---

---

---

Rundungsbedingte Differenz

-0,1

0,1

#### **4. Art und Umfang der Erstellungsarbeiten**

Art, Umfang und Ergebnis der während unserer Auftragsdurchführung im Einzelnen vorgenommenen Erstellungshandlungen haben wir, soweit sie nicht in diesem Erstellungsbericht dokumentiert sind, in unseren Arbeitspapieren festgehalten.

Gegenstand der Erstellung ohne Beurteilungen ist die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie weiterer Abschlussbestandteile auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Unser Auftrag zur normentsprechenden Entwicklung des Jahresabschlusses aus den vorgelegten Unterlagen unter Berücksichtigung der erhaltenen Informationen und der vorgenommenen Abschlussbuchungen erstreckte sich nicht auf die Beurteilung der Angemessenheit und Funktion interner Kontrollen sowie der Ordnungsmäßigkeit der Buchführung. Insbesondere gehörte die Beurteilung der Inventuren, der Periodenabgrenzung sowie von Ansatz und Bewertung nicht zum Umfang unseres Auftrags.

Wurden Abschlussbuchungen vorgenommen, z.B. die Berechnung von Abschreibungen, Wertberichtigungen, Rückstellungen, so bezogen sich diese auf die vorgelegten Unterlagen und erteilten Auskünfte ohne eine Beurteilung ihrer Richtigkeit.

Auch wenn bei der Erstellung ohne Beurteilungen auftragsgemäß keine Beurteilungen der Belege, Bücher und Bestandsnachweise vorgenommen werden, weisen wir unseren Auftraggeber auf offensichtliche Unrichtigkeiten in den vorgelegten Unterlagen hin, die uns als Sachverständige bei der Durchführung des Auftrags unmittelbar auffallen, unterbreiten Vorschläge zur Korrektur und achten auf die entsprechende Umsetzung im Jahresabschluss.



## **5. Ausführungen zu den vorgelegten Belegen, Büchern und Bestandsnachweisen**

Beim erteilten Auftrag zur Erstellung ohne Beurteilungen sind Ausführungen zu den vorgelegten Belegen, Büchern und Bestandsnachweisen nicht erforderlich, weil keine Besonderheiten festgestellt wurden.

## 6. Ergebnis der Arbeiten und Bescheinigung

Die Bescheinigung zu dem von uns erstellten Jahresabschluss enthält keine Ergänzungen.

Wesentliche Einwendungen gegen einzelne vom Auftraggeber vertretene Wertansätze bzw. gegen die Buchführung waren von uns nicht zu erheben.



## 7. Wiedergabe der Bescheinigung

Nach dem Ergebnis unserer Erstellung haben wir am 30.10.2025 dem als Anlagen beigefügten Jahresabschluss der Energieversorgung Kröpelin AöR, Kröpelin, zum 31. Dezember 2024 die folgende Bescheinigung erteilt, die von uns an dieser Stelle wiedergegeben wird:

### Bescheinigung der Steuerberatungsgesellschaft über die Erstellung

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss – bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang – der Firma Energieversorgung Kröpelin AöR für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags erstellt.

Grundlage für die Erstellung waren die von uns erstellte Buchführung und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte.

Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Rostock, 30.10.2025



Sabine Kellermann

Steuerberaterin

Hanseatische StbG Bietsch+Kellermann mbH

**8. Erläuterungen zu den Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung****A. Anlagevermögen**

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>I. Sachanlagen</b>	<b><u>1.243.461,47</u></b>	<b><u>1.392.971,47</u></b>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Grundstückswert bebauter Grundstücke	17.044,47	17.044,47
Wohnbauten (eigene Grundstücke)	150.270,00	154.681,00
Andere Anlagen	1.076.147,00	1.221.246,00
Geringwertige Wirtschaftsgüter	0,00	0,00
	<u>1.243.461,47</u>	<u>1.392.971,47</u>

**B. Umlaufvermögen**

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b><u>9.271,30</u></b>	<b><u>11.145,39</u></b>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Forderungen aus L+L	1.465,20	2.358,38
Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	2.671,78
Sonstige Vermögensgegenstände (b.1 J)	285,33	1.041,20
Forderungen USt-Vorauszahlungen	6.351,01	4.487,69
Vorst. in Folgeperiode /-jahr abziehbar	1.169,76	586,34
	<u>9.271,30</u>	<u>11.145,39</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>	<b><u>377.905,84</u></b>	<b><u>380.505,87</u></b>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
DKB 1020317382	230.870,36	233.470,39
DKB 1020330872	147.035,48	147.035,48
	<u>377.905,84</u>	<u>380.505,87</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b><u>8.542,32</u></b>	<b><u>5.831,26</u></b>

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Aktive Rechnungsabgrenzung	<u>8.542,32</u>	<u>5.831,26</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>Summe Aktiva</b>	<b><u>1.639.180,93</u></b>	<b><u>1.790.453,99</u></b>
<b>A. Eigenkapital</b>		
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>I. Gewinnrücklagen</b>	<b><u>25.000,00</u></b>	<b><u>25.000,00</u></b>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Satzungsmäßige Rücklagen	<u>25.000,00</u>	<u>25.000,00</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>II. Gewinnvortrag</b>	<b><u>446.107,94</u></b>	<b><u>379.569,45</u></b>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Gewinnvortrag vor Verwendung	<u>446.107,94</u>	<u>379.569,45</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>III. Jahresüberschuss</b>	<b><u>51.354,86</u></b>	<b><u>66.538,49</u></b>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Jahresüberschuss	<u>51.354,86</u>	<u>66.538,49</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b><u>522.462,80</u></b>	<b><u>471.107,94</u></b>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>B. Rückstellungen</b>	<b><u>20.878,59</u></b>	<b><u>22.292,15</u></b>

Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Gewerbesteuerrückstellung § 4 (5b) EStG	7.260,00	6.573,00
Körperschaftsteuerrückstellung	9.633,58	9.422,15
Sonstige Rückstellungen	995,45	920,45
Rückstellungen für Abschluss u. Prüfung	2.830,44	5.000,00
Umsatzsteuer nicht fällig 19%	159,12	376,55
	<u>20.878,59</u>	<u>22.292,15</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b><u>1.095.839,54</u></b>	<b><u>1.297.053,90</u></b>
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 228.000,72 (EUR 231.310,95)		
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als ei- nem Jahr EUR 867.838,82 (EUR 1.065.742,95)		
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Verbindlichkeiten gg. Kreditinstituten	188.640,00	188.595,01
Darlehen VR-Bank 51025511 < 1 Jahr	9.219,12	9.005,17
Verbindlichkeiten Kreditinstitut(1-5J)	754.515,01	943.200,00
Darlehen VR-Bank 51025511 1-5 Jahre	49.486,47	35.612,71
Darlehen VR-Bank 51025511 > 5 Jahre	63.837,34	86.930,24
Geldtransit	1.000,00	1.000,00
Abziehbare Vorsteuer 7%	-131,25	-87,50
Abziehbare Vorsteuer 19%	-6.026,94	-3.808,80
Verbindlichkeiten aus Lieferungen+Leist.	7.892,69	10.562,27
Sonstige Verbindlichkeiten aus Pacht	14.649,87	15.945,49
Erhaltene Kautionen	3.861,66	3.861,66
Umsatzsteuer 19%	14.121,68	57.922,64
Umsatzsteuer-Vorauszahlungen	-7.963,49	-53.441,97
Umsatzsteuer laufendes Jahr	2.153,01	1.756,98
Umsatzsteuer Vorjahr	584,37	0,00
	<u>1.095.839,54</u>	<u>1.297.053,90</u>
	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>Summe Passiva</b>	<b><u>1.639.180,93</u></b>	<b><u>1.790.453,99</u></b>
	2024 EUR	2023 EUR
<b>1. Rohergebnis</b>	<b><u>339.461,04</u></b>	<b><u>338.695,47</u></b>



Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

	2024 EUR	2023 EUR
Periodenfremde Erträge	960,21	422,97
Erträge Auflösung von Rückstellungen	55,00	0,00
Steuerfreie Umsätze V+V § 4 Nr. 12 UStG	33.530,04	32.924,01
Erlöse	231.735,53	0,00
Erlöse 19% USt	73.180,26	305.348,49
	<u>339.461,04</u>	<u>338.695,47</u>
<b>2. Abschreibungen</b>		
	2024 EUR	2023 EUR
<b>a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</b>	<b>149.510,00</b>	<b>149.510,00</b>
	2024 EUR	2023 EUR
Abschreibungen auf Sachanlagen	145.099,00	145.099,00
Abschreibungen auf Gebäude	4.411,00	4.411,00
	<u>149.510,00</u>	<u>149.510,00</u>
	2024 EUR	2023 EUR
<b>3. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>97.305,40</b>	<b>70.150,57</b>
	2024 EUR	2023 EUR
Periodenfremde Aufwendungen	1.307,68	1.005,05
Zuwendg. Spenden wissensch./kult. Zweck	5.000,00	0,00
Pacht, unbewegliche Wirtschaftsgüter	14.649,87	15.267,42
Gas, Strom, Wasser	6.814,76	8.007,38
Strom PV-Anlage	2.911,36	1.808,30
Grundstücksaufwendungen, betrieblich	1.875,00	1.250,00
Grundstücksaufwendungen	745,30	621,09
Nicht abzieh. VoSt 19% (so betr Aufw)	124,98	17,28
Versicherungen	9.320,67	9.551,50
Beiträge	396,85	447,39
Sonstige Abgaben	73,44	73,44
Abzugsf. Verspätungszuschlag/Zwangsgeld	14.161,92	8,00
Eingeschr. abzieh. BA, abz. Anteil	4.920,00	5.000,00
Eingeschr. abzieh. BA, n. abz. Anteil	120,00	200,00
Reparatur/Instandh.v.and.Anlagen u. BGA	3.949,79	1.955,62
Wartungskosten für Hard- und Software	295,20	354,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	12,50	39,30
Fremdleistungen und Fremdarbeiten	25.767,98	20.014,82
Telefon	100,68	100,68
Buchführungskosten	995,45	920,45
Übertrag	93.543,43	66.641,72

Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
Übertrag	93.543,43	66.641,72
Abschluss- und Prüfungskosten	2.750,00	2.500,00
Mieten für Einrichtungen bewegliche WG	379,02	379,02
Aufwand Abraum-/Abfallbeseitigung	256,47	256,47
Nebenkosten des Geldverkehrs	<u>376,48</u>	<u>373,36</u>
	<u>97.305,40</u>	<u>70.150,57</u>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
<b>4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b><u>3.119,60</u></b>	<b><u>1.911,47</u></b>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	<u>3.119,60</u>	<u>1.911,47</u>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
<b>5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b><u>27.399,07</u></b>	<b><u>31.946,72</u></b>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
Zinsen zur Finanzierung der Immobilie	2.994,81	3.203,74
Zinsen zur Finanzierung der PV-Anlage	<u>24.404,26</u>	<u>28.742,98</u>
	<u>27.399,07</u>	<u>31.946,72</u>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
<b>6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	<b><u>16.595,61</u></b>	<b><u>22.045,46</u></b>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
Körperschaftsteuer	8.680,00	12.089,00
Solidaritätszuschlag	477,83	665,32
Kapitalertragsteuer 25 % (KapG)	779,91	477,88
SolZ auf Kapitalertragsteuer 25 % (KapG)	42,87	26,26
Gewerbesteuer	<u>6.615,00</u>	<u>8.787,00</u>
	<u>16.595,61</u>	<u>22.045,46</u>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
<b>7. Ergebnis nach Steuern</b>	<b><u>51.770,56</u></b>	<b><u>66.954,19</u></b>

Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

---

	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
<b>8. sonstige Steuern</b>	<b><u>415,70</u></b>	<b><u>415,70</u></b>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
Grundsteuer	<u>415,70</u>	<u>415,70</u>
	<u>2024 EUR</u>	<u>2023 EUR</u>
<b>9. Jahresüberschuss</b>	<b><u>51.354,86</u></b>	<b><u>66.538,49</u></b>

## 9. Anlagen





**ANLAGENSPIEGEL zum 31. Dezember 2024**  
Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

	Anschaffungs-, Herstellungskosten 01.01.2024 EUR	Zugänge Abgänge EUR	Umbuchungen EUR	kumulierte Abschreibungen 31.12.2024 EUR	Abschreibungen Zuschreibungen vom 01.01.2024 bis 31.12.2024 EUR	Buchwert 31.12.2024 EUR	Buchwert 31.12.2023 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>							
I. Sachanlagen	2.660.378,97			1.416.917,50	149.510,00	1.243.461,47	1.392.971,47
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.660.378,97</b>			<b>1.416.917,50</b>	<b>149.510,00</b>	<b>1.243.461,47</b>	<b>1.392.971,47</b>

Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Rohergebnis	339.461,04	338.695,47
2. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	149.510,00	149.510,00
3. sonstige betriebliche Aufwendungen	97.305,40	70.150,57
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3.119,60	1.911,47
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	27.399,07	31.946,72
6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	16.595,61	22.045,46
<b>7. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>51.770,56</b>	<b>66.954,19</b>
8. sonstige Steuern	415,70	415,70
<b>9. Jahresüberschuss</b>	<b>51.354,86</b>	<b>66.538,49</b>

**Anhang****Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss****Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht**

Firmenname laut Registergericht:	Energieversorgung Kröpelin - Anstalt öffentlichen Rechts
Firmensitz laut Registergericht:	Kröpelin
Registereintrag:	Handelsregister Abteilung A
Registergericht:	Rostock
Register-Nr.:	3761

**Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss**

Der Jahresabschluss der AöR wurde nach den Grundsätzen der staatlichen doppelten Buchführung (staatliche Doppik) aufgestellt. Diese folgt gemäß § 7a HGrG den Vorschriften des Ersten und Zweiten Abschnitts, Erster und Zweiter Unterabschnitt des Dritten Buches Handelsgesetzbuch (HGB) und den Grundsätzen der ordnungsgemäßen Buchführung und Bilanzierung. Die Vorschriften des HGB sind dabei an verschiedenen Stellen konkretisiert, um den Besonderheiten der öffentlichen Haushalte gerecht zu werden. Die gesetzlichen Gliederungsschemata der §§ 266 bzw. 275 HGB wurden angewandt; die Erfolgsrechnung orientiert sich am Gesamtkostenverfahren gemäß § 275 Abs. 2 HGB.

**Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden****Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze**

Für die Erstellung des Jahresabschlusses waren die nachfolgenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden maßgebend.

Das Sachanlagevermögen wird zu Anschaffungs- und Herstellungskosten bilanziert und - nach Maßgabe der voraussichtlichen Nutzungsdauer - vermindert um planmäßige Abschreibungen angesetzt. Die Nutzungsdauer orientiert sich dabei an den steuerlichen AfA-Tabellen der Finanzverwaltung. Die Abschreibungen erfolgen grundsätzlich linear. Dauerhafte Wertminderungen werden über außerplanmäßige Abschreibungen berücksichtigt. Im Geschäftsjahr 2024 ergab sich keine Veranlassung für außerplanmäßige Abschreibungen.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden mit ihrem Nennwert angesetzt, erkennbare Ausfallrisiken werden durch Einzel- bzw. Pauschalwertberichtigungen berücksichtigt.

Die Steuerrückstellungen beinhalten die das Geschäftsjahr und das Vorjahr betreffenden, noch nicht veranlagten Steuern.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden



Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Verbindlichkeiten wurden zum Erfüllungsbetrag angesetzt.

## Erläuterungen zur Vermögensrechnung

### Anlagevermögen

Die Zusammensetzung und Entwicklung des Anlagevermögens sind in der Anlage dargestellt.

### Umlaufvermögen

Die sonstigen Vermögensgegenstände und ihre Fälligkeit setzen sich wie folgt zusammen:

Forderungen aus der Umsatzsteuer 12/2024

6.351,01 €

Vorsteuer im Folgejahr abziehbar

1.169,76 €

Forderungen aus sonstigen Vermögensgegenständen 2024

285,33 €

Die sonstigen Vermögensgegenstände beinhalten eine Ratenzahlung aus Betriebskostenabrechnungen gegenüber einem Mieter (178,17 €) und Gutschriften des Energieversorgungsunternehmens e-on Energie Deutschland GmbH (28,76 €) und dem Zweckverband Kühlung (78,40 €).

### Steuerrückstellungen

Gewerbesteuer	7.260,00 €
---------------	------------

Körperschaftsteuer	9.633,58 €
--------------------	------------

Umsatzsteuer nicht fällig	159,12 €
---------------------------	----------

### sonstige Rückstellungen

Kosten für die Buchhaltung	995,45 €
----------------------------	----------

Kosten für den Jahresabschluss	2.830,44 €
--------------------------------	------------

### Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten der Gesellschaft setzen sich wie folgt zusammen:

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	7.892,69 €
--	------------

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten < 1 Jahr:	197.859,12 €
--	--------------

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten 1-5 Jahre:	804.001,48 €
---	--------------

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten > 5 Jahre:	63.837,34 €
---	-------------

erhaltene Kautionen	3.861,66 €
---------------------	------------

sonstige Verbindlichkeiten < 1 Jahr:	14.649,87 €
--------------------------------------	-------------

Verbindlichkeit aus Umsatzsteuer	2.737,38 €
----------------------------------	------------

Der Gesamtbetrag der sonstigen finanziellen Verpflichtungen beträgt 15.649,87 €.

Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

---

**Angaben zum Restlaufzeitvermerk**

Der Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr beträgt EUR 228.000,72..

Der Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von 1 bis 5 Jahren beträgt EUR 804.001,48.

Der Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit größer 5 Jahre beträgt EUR 63.837,34.

**Erläuterungen zur Erfolgsrechnung**

Im Geschäftsjahr 2024 ergab sich keine Veranlassung für außerplanmäßige Abschreibungen.

**Sonstige Angaben**

Das Unternehmen beschäftigte im Geschäftsjahr 2024 keine Mitarbeiter.

**Name der Geschäftsführer**

Während des abgelaufenen Geschäftsjahrs wurden die Geschäfte des Unternehmens durch die Mitglieder des Vorstandes, im einzelnen durch folgende Personen geführt:

Erster Geschäftsführer: Veikko Hackendahl ausgeübter Beruf: selbständiger Rechtsanwalt

weitere Geschäftsführerin: Marlen Holtzhaußen ab 1.07.2017 ausgeübter Beruf: Angestellte

**Namen der Mitglieder der Unternehmensorgane**

Im Verwaltungsrat sind insgesamt 6 Personen und der Vorsitzende tätig:

Herr Thomas Gutteck Vorsitz	40,00 €
Frau Dr. Sonja Freifrau von Campenhausen	40,00 €
Herr Dieter Sartorius	40,00 €
Herr Hans-Jürgen Lieske	40,00 €
Herr Robert Thiele	40,00 €
Herr Reinhard Dankert	40,00 €

**Ergebnisverwendung**

Die Geschäftsführung schlägt in der Sitzung vom 8.12.2025 in Übereinstimmung mit dem Verwaltungsrat die folgende Ergebnisverwendung vor und beschließt diese:

Der Jahresüberschuss beträgt EUR 51.354,86.

Auf neue Rechnung vorgetragen werden EUR 51.354,86.

Der Geschäftsführung wird Entlastung erteilt.

**Unterschrift der Geschäftsführung**

Kröpelin, den 8.12.2025

Ort, Datum

Unterschrift

V. Hackendahl

M. Holtzhaußen

## Bescheinigung

### Bescheinigung der Steuerberatungsgesellschaft über die Erstellung

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss – bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang – der Firma Energieversorgung Kröpelin AöR für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags erstellt.

Grundlage für die Erstellung waren die von uns erstellte Buchführung und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte.

Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Rostock, 30.10.2025

Hanseatische StbG Bietsch+Kellermann mbH

Sabine Kellermann  
Steuerberaterin

Hanseatische StbG  
Bietsch+Kellermann mbH  
Graf-Schack-Str. 6a  
18055 Rostock  
Tel. 49639-0 / Fax 49639-17



## Allgemeine Geschäftsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften

### Allgemeine Auftragsbedingungen für Steuerberater, Steuerbevollmächtigte und Steuerberatungsgesellschaften

Stand: April 2010

Die folgenden "Allgemeinen Auftragsbedingungen" gelten für Verträge zwischen Steuerberatern, Steuerbevollmächtigten und Steuerberatungsgesellschaften (im folgenden "Steuerberater" genannt) und ihren Auftraggebern, soweit nicht etwas anderes ausdrücklich schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist.

#### § 1 Umfang und Ausführung des Auftrags

- (1) Für den Umfang der vom Steuerberater zu erbringenden Leistungen ist der erteilte Auftrag maßgebend.
- (2) Der Auftrag wird nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Berufsausübung ausgeführt.
- (3) Der Steuerberater wird die vom Auftraggeber genannten Tatsachen, insbesondere Zahlenangaben, als richtig zugrunde legen. Soweit er Unrichtigkeiten feststellt, ist er verpflichtet, darauf hinzuweisen. Die Prüfung der Richtigkeit, Vollständigkeit und Ordnungsmäßigkeit der übergebenen Unterlagen und Zahlen, insbesondere der Buchführung und Bilanz, gehört nur zum Auftrag, wenn dies schriftlich vereinbart ist.
- (4) Der Auftrag stellt keine Vollmacht für die Vertretung vor Behörden, Gerichten und sonstigen Stellen dar. Sie ist gesondert zu erteilen. Ist wegen der Abwesenheit des Auftraggebers eine Abstimmung mit diesem über die Einlegung von Rechtsbehelfen oder Rechtsmitteln nicht möglich, ist der Steuerberater im Zweifel zu fristwahrenden Handlungen berechtigt und verpflichtet.

#### § 2 Verschwiegenheitspflicht

- (1) Der Steuerberater ist nach Maßgabe der Gesetze verpflichtet, über alle Tatsachen, die ihm im Zusammenhang mit der Ausführung des Auftrags zur Kenntnis gelangen, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber ihn schriftlich von dieser Verpflichtung entbindet. Die Verschwiegenheitspflicht besteht auch nach Beendigung des Vertragsverhältnisses fort.
- (2) Die Verschwiegenheitspflicht besteht im gleichen Umfang auch für die Mitarbeiter des Steuerberaters.
- (3) Die Verschwiegenheitspflicht besteht nicht, soweit die Offenlegung zur Wahrung berechtigter Interessen des Steuerberaters erforderlich ist. Der Steuerberater ist auch insoweit von der Verschwiegenheitspflicht entbunden, als er nach den Versicherungsbedingungen seiner Berufshaftpflichtversicherung zur Information und Mitwirkung verpflichtet ist.
- (4) Gesetzliche Auskunfts- und Aussageverweigerungsrechte nach § 102 AO, § 53 StPO, § 383 ZPO bleiben unberührt.
- (5) Der Steuerberater darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers aushändigen.
- (6) Der Steuerberater ist berechtigt, personenbezogene Daten des Auftraggebers und dessen Mitarbeiter im Rahmen der erteilten Aufträge maschinell zu erheben und in einer automatisierten Datei zu verarbeiten oder einem Dienstleistungsrechenzentrum zur weiteren Auftragsdatenverarbeitung zu übertragen.
- (7) Darüber hinaus besteht keine Verschwiegenheitspflicht, soweit dies zur Durchführung eines Zertifizierungsaudits in der Kanzlei des Steuerberaters erforderlich ist und die insoweit tätigen Personen ihrerseits über ihre Verschwiegenheitspflicht belehrt worden sind. Der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass durch den Zertifizierer/Auditor Einsicht in seine - vom Steuerberater abgelegte und geführte - Handakte genommen wird.
- (8) Der Steuerberater hat beim Versand bzw. der Übermittlung von Unterlagen, Dokumenten, Arbeitsergebnissen etc. auf Papier oder in elektronischer Form die Verschwiegenheitsverpflichtung zu beachten. Der Auftraggeber stellt seinerseits sicher, dass er als Empfänger ebenfalls alle Sicherungsmaßnahmen beachtet, dass die ihm zugeleiteten Papiere oder Dateien nur den hierfür zuständigen Stellen zugehen. Dies gilt insbesondere auch für den Fax- und E-Mail-Verkehr. Zum Schutz der überlassenen Dokumente und Dateien sind die entsprechenden technischen und organisatorischen Maßnahmen zu treffen. Sollten besondere über das normale Maß hinausgehende Vorkehrungen getroffen werden müssen, so ist eine entsprechende schriftliche Vereinbarung über die Beachtung zusätzlicher, sicherheitsrelevanter Maßnahmen zu treffen, insbesondere ob im E-Mail-Verkehr eine Verschlüsselung vorgenommen werden muss.

#### § 3 Mitwirkung Dritter

- (1) Der Steuerberater ist berechtigt, zur Ausführung des Auftrags Mitarbeiter, fachkundige Dritte sowie datenverarbeitende Unternehmen heranzuziehen.
- (2) Bei der Heranziehung von fachkundigen Dritten und datenverarbeitenden Unternehmen hat der Steuerberater dafür zu sorgen, dass diese sich zur Verschwiegenheit entsprechend § 2 Abs. 1 verpflichten.
- (3) Der Steuerberater ist berechtigt, allgemeinen Vertretern (§ 69 StBerG) sowie Praxistreuhandern (§ 71 StBerG) im Falle ihrer Bestellung Einsichtnahme in die Handakten i.S.d. § 66 Abs. 2 StBerG zu verschaffen.
- (4) Der Steuerberater ist berechtigt, in Erfüllung seiner Pflichten nach dem Bundesdatenschutzgesetz, einen Beauftragten für den Datenschutz zu bestellen. Sofern der Beauftragte für den Datenschutz nicht bereits nach § 2 Abs. 2 der Verschwiegenheitspflicht unterliegt, hat der Steuerberater dafür Sorge zu tragen, dass der Beauftragte für den Datenschutz sich mit Aufnahme seiner Tätigkeit auf das Datengeheimnis verpflichtet.

#### § 4 Mängelbeseitigung

- (1) Der Auftraggeber hat Anspruch auf Beseitigung etwaiger Mängel. Dem Steuerberater ist Gelegenheit zur Nachbesserung zu geben.
- (2) Beseitigt der Steuerberater die geltend gemachten Mängel nicht innerhalb einer angemessenen Frist oder lehnt er die Mängelbeseitigung ab, so kann der Auftraggeber auf Kosten des Steuerberaters die Mängel durch einen anderen Steuerberater beseitigen lassen, bzw. nach seiner Wahl Herabsetzung der Vergütung oder Rückgängigmachung des Vertrags verlangen.
- (3) Offenbare Unrichtigkeiten (z. B. Schreibfehler, Rechenfehler) können vom Steuerberater jederzeit auch Dritten gegenüber berichtigt werden. Sonstige Mängel darf der Steuerberater Dritten gegenüber mit Einwilligung des Auftraggebers berichtigen. Die Einwilligung ist nicht erforderlich, wenn berechnete Interessen des Steuerberaters den Interessens des Auftraggebers vorgehen.
- (4) Der Auftraggeber hat das Recht – wenn und soweit es sich bei dem Mandat um einen Dienstvertrag im Sinne von § 611, § 675 BGB handelt – die Nachbesserung durch den Steuerberater abzulehnen, wenn das Mandat durch den Auftraggeber beendet und der Mangel erst nach wirksamer Beendigung des Mandats durch einen anderen Steuerberater festgestellt wird.

#### § 5 Haftung

- (1) Der Steuerberater haftet für eigenes sowie für das Verschulden seiner Erfüllungsgehilfen.
- (2) Der Anspruch des Auftraggebers gegen den Steuerberater auf Ersatz eines nach Abs. 1 fahrlässig verursachten Schadens wird auf 1.000.000,00 EUR (in Worten: eine Million EUR) begrenzt.
- (3) Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen, insbesondere die Haftung auf einen geringeren als den in Abs. 2 genannten Betrag begrenzt werden soll, bedarf es einer schriftlichen Vereinbarung, die gesondert zu erstellen ist und dem Auftraggeber zusammen mit diesen Allgemeinen Auftragsbedingungen bei Vertragsabschluss ausgehändigt werden soll.
- (4) Soweit ein Schadenersatzanspruch des Auftraggebers kraft Gesetzes nicht einer kürzeren Verjährungsfrist unterliegt, verjährt er  
· in drei Jahren von dem Zeitpunkt an, in dem der Anspruch entstanden ist, und der Auftraggeber von den den Anspruch begründenden Umständen und der Person des Schuldners Kenntnis erlangt oder ohne grobe Fahrlässigkeit erlangen müsste,  
· ohne Rücksicht auf die Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis in fünf Jahren von seiner Entstehung an und



## Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

ohne Rücksicht auf seine Entstehung und die Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis in zehn Jahren von der Begehung der Handlung, der Pflichtverletzung oder dem sonstigen den Schaden auslösenden Ereignis an. Maßgeblich ist die früher endende Frist.

(5) Die in den Absätzen 1 bis 4 getroffenen Regelungen gelten auch gegenüber anderen Personen als dem Auftraggeber, soweit ausnahmsweise im Einzelfall vertragliche Beziehungen auch zwischen dem Steuerberater und diesen Personen begründet werden.

(6) Von der Haftungsbegrenzung ausgenommen sind Haftungsansprüche für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit.

**§ 6 Pflichten des Auftraggebers**

(1) Der Auftraggeber ist zur Mitwirkung verpflichtet, soweit es zur ordnungsgemäßen Erledigung des Auftrags erforderlich ist. Insbesondere hat er dem Steuerberater unaufgefordert alle für die Ausführung des Auftrags notwendigen Unterlagen vollständig und so rechtzeitig zu übergeben, dass dem Steuerberater eine angemessene Bearbeitungszeit zur Verfügung steht. Entsprechendes gilt für die Unterrichtung über alle Vorgänge und Umstände, die für die Ausführung des Auftrags von Bedeutung sein können. Der Mandant ist verpflichtet, alle schriftlichen und mündlichen Mitteilungen des Steuerberaters zur Kenntnis zu nehmen und bei Zweifelsfragen Rücksprache zu halten.

(2) Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was die Unabhängigkeit des Steuerberaters oder seiner Erfüllungsgehilfen beeinträchtigen könnte.

(3) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Arbeitsergebnisse des Steuerberaters nur mit dessen schriftlicher Einwilligung weiterzugeben, soweit sich nicht bereits aus dem Auftragsinhalt die Einwilligung zur Weitergabe an einen bestimmten Dritten ergibt.

(4) Setzt der Steuerberater beim Auftraggeber in dessen Räumen Datenverarbeitungsprogramme ein, so ist der Auftraggeber verpflichtet, den Hinweisen des Steuerberaters zur Installation und Anwendung der Programme nachzukommen. Des Weiteren ist der Auftraggeber verpflichtet und berechtigt, die Programme nur in dem vom Steuerberater vorgeschriebenen Umfang zu vervielfältigen. Der Auftraggeber darf die Programme nicht verbreiten. Der Steuerberater bleibt Inhaber der Nutzungsrechte. Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was der Ausübung der Nutzungsrechte an den Programmen durch den Steuerberater entgegensteht.

**§ 7 Unterlassene Mitwirkung und Annahmeverzug des Auftraggebers**

Unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach § 6 oder sonstige obliegende Mitwirkung oder kommt er mit der Annahme der vom Steuerberater angebotenen Leistung in Verzug, so ist der Steuerberater berechtigt, eine angemessene Frist mit der Erklärung zu bestimmen, dass er die Fortsetzung des Vertrags nach Ablauf der Frist ablehnt. Nach erfolglosem Ablauf der Frist darf der Steuerberater den Vertrag fristlos kündigen (vgl. Nr. 10 Abs. 3). Unberührt bleibt der Anspruch des Steuerberaters auf Ersatz der ihm durch den Verzug oder die unterlassene Mitwirkung des Auftraggebers entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, und zwar auch dann, wenn der Steuerberater von dem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

**§ 8 Bemessung der Vergütung**

(1) Die Vergütung (Gebühren und Auslagenersatz) des Steuerberaters für seine Berufstätigkeit nach § 33 StBerG bemisst sich nach der Gebührenverordnung für Steuerberater, Steuerbevollmächtigte und Steuerberatungsgesellschaften.

(2) Für Tätigkeiten, die in der Gebührenverordnung keine Regelung erfahren (z.B. § 57 Abs. 3 Nr. 2 und 3 StBerG), gilt die vereinbarte Vergütung, anderenfalls die übliche Vergütung (§ 612 Abs. 2 und § 632 Abs. 2 BGB).

(3) Eine Aufrechnung gegenüber einem Vergütungsanspruch des Steuerberaters ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

**§ 9 Vorschuss**

(1) Für bereits entstandene und die voraussichtlich entstehenden Gebühren und Auslagen kann der Steuerberater einen Vorschuss fordern.

(2) Wird der eingeforderte Vorschuss nicht gezahlt, kann der Steuerberater nach vorheriger Ankündigung seine weitere Tätigkeit für den Mandanten einstellen, bis der Vorschuss eingeht. Der Steuerberater ist verpflichtet, seine Absicht, die Tätigkeit einzustellen, dem Mandanten rechtzeitig bekannt zu geben, wenn dem Auftraggeber Nachteile aus einer Einstellung der Tätigkeit erwachsen können.

**§ 10 Beendigung des Vertrags**

(1) Der Vertrag endet durch Erfüllung der vereinbarten Leistungen, durch Ablauf der vereinbarten Laufzeit oder durch Kündigung. Der Vertrag endet nicht durch den Tod, durch den Eintritt der Geschäftsunfähigkeit des Auftraggebers oder im Falle einer Gesellschaft durch deren Auflösung.

(2) Der Vertrag kann – wenn und soweit er einen Dienstvertrag im Sinne der § 611, § 675 BGB darstellt – von jedem Vertragspartner außerordentlich nach Maßgabe des § 627 BGB gekündigt werden; die Kündigung hat schriftlich zu erfolgen. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer schriftlichen Vereinbarung, die gesondert zu erstellen ist und dem Auftraggeber ausgehändigt werden soll.

(3) Bei Kündigung des Vertrags durch den Steuerberater sind zur Vermeidung von Rechtsverlusten des Auftraggebers in jedem Fall noch diejenigen Handlungen vorzunehmen, die zumutbar sind und keinen Aufschub dulden (z. B. Fristverlängerungsantrag bei drohendem Fristablauf). Auch für diese Handlungen haftet der Steuerberater nach § 5.

(4) Der Steuerberater ist verpflichtet, dem Auftraggeber alles, was er zur Ausführung des Auftrags erhält oder erhalten hat und was er aus der Geschäftsbesorgung erlangt, herauszugeben. Außerdem ist der Steuerberater verpflichtet, dem Auftraggeber die erforderlichen Nachrichten zu geben, auf Verlangen über den Stand der Angelegenheit Auskunft zu erteilen und Rechenschaft abzulegen.

(5) Mit Beendigung des Vertrags hat der Auftraggeber dem Steuerberater die bei ihm zur Ausführung des Auftrags eingesetzten Datenverarbeitungsprogramme

einschließlich angefertigter Kopien sowie sonstige Programmunterlagen unverzüglich herauszugeben bzw. von der Festplatte

zu löschen. Bei Kündigung des Vertrags durch den Steuerberater kann der Mandant jedoch die Programme für einen noch zu vereinbarenden Zeitraum zurückbehalten, soweit dies zur Vermeidung von Rechtsnachteilen unbedingt erforderlich ist.

(6) Nach Beendigung des Mandatsverhältnisses sind die Unterlagen beim Steuerberater abzuholen.

**§ 11 Vergütungsanspruch bei vorzeitiger Beendigung des Vertrags**

Endet der Auftrag vor seiner vollständigen Ausführung, so richtet sich der Vergütungsanspruch des Steuerberaters nach dem Gesetz. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer schriftlichen Vereinbarung, die gesondert zu erstellen ist und dem Auftraggeber ausgehändigt werden soll.

**§ 12 Aufbewahrung, Herausgabe und Zurückbehaltungsrecht von Arbeitsergebnissen und Unterlagen**

(1) Der Steuerberater hat die Handakten auf die Dauer von sieben Jahren nach Beendigung des Auftrags aufzubewahren. Diese Verpflichtung erlischt jedoch schon vor Beendigung dieses Zeitraums, wenn der Steuerberater den Auftraggeber schriftlich aufgefordert hat, die Handakten in Empfang zu nehmen, und der Auftraggeber dieser Aufforderung binnen sechs Monaten, nachdem er sie erhalten hat, nicht nachgekommen ist.

(2) Zu den Handakten im Sinne dieser Vorschrift gehören alle Schriftstücke, die der Steuerberater aus Anlass seiner beruflichen Tätigkeit von dem Auftraggeber oder für ihn erhalten hat. Dies gilt jedoch nicht für den Briefwechsel zwischen dem Steuerberater und seinem Auftraggeber und für die Schriftstücke, die dieser bereits in Urschrift oder Abschrift erhalten hat, sowie für die zu internen Zwecken gefertigten Arbeitspapiere.

(3) Auf Anforderung des Auftraggebers, spätestens nach Beendigung des Auftrags, hat der Steuerberater dem Auftraggeber die Handakten innerhalb einer angemessenen Frist herauszugeben. Der Steuerberater kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen und zurückbehalten.

(4) Der Steuerberater kann die Herausgabe seiner Arbeitsergebnisse und der Handakten verweigern, bis er wegen seiner Gebühren und Auslagen befriedigt ist. Dies gilt nicht, soweit die Zurückbehaltung nach den Umständen, insbesondere wegen verhältnismäßiger Geringfügigkeit

Energieversorgung Kröpelin AöR Betrieb einer PV-Anlage, 18236 Kröpelin

---

der geschuldeten Beträge, gegen Treu und Glauben verstoßen würde. Bis zur Beseitigung vom Auftraggeber rechtzeitig geltend gemachter Mängel ist der Auftraggeber zur Zurückbehaltung eines angemessenen Teils der Vergütung berechtigt.

**§ 13 Anzuwendendes Recht und Erfüllungsort**

(1) Für den Auftrag, seine Ausführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt nur deutsches Recht.

(2) Erfüllungsort ist der Ort der beruflichen Niederlassung bzw. der Ort der weiteren Beratungsstelle, wenn der Auftraggeber Kaufmann ist. Erfüllungsort ist der Wohnsitz des Auftraggebers, wenn er nicht Kaufmann im Sinne des HGB ist.

**§ 14 Wirksamkeit bei Teilnichtigkeit, Änderungen und Ergänzungen**

(1) Falls einzelne Bestimmungen dieser Auftragsbedingungen unwirksam sein oder werden sollten, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen dadurch nicht berührt. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine gültige zu ersetzen, die dem angestrebten Ziel möglichst nahe kommt.

(2) Änderungen und Ergänzungen dieser Auftragsbedingungen bedürfen der Schriftform.