

**BV/2026/1776**

Beschlussvorlage  
öffentlich



## Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Kröpelin

Organisationseinheit: Bauamt	Datum: 05.01.2026	
Bearbeitung: Nancy Baumgart	Verfasser:	
<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	Ö / N
Hauptausschuss (Entscheidung)	27.01.2026	Ö

### **Beschlussvorschlag**

Der Hauptausschuss erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UR-Nr. N 1346/2025 vom 04.12.2025 der Notarin Claudia Nagy, Bad Doberan, ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausgeübt wird.

### **Sachverhalt**

Kaufgegenstand: Gemarkung Kröpelin, Flur 3, Flurstück 158, Größe 2.343 m<sup>2</sup>

### **Finanzielle Auswirkungen**

#### **Anlage/n**

Keine