

# BV/2025/1749

Beschlussvorlage  
öffentlich



## Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Detershagen

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 06.10.2025
<i>Bearbeitung:</i> Nancy Baumgart	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	16.10.2025	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UVZ-Nr. 2351/2025 vom 22.09.2025 des Notars Robert Boris Gaentzsch, Rostock, ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausübt wird.

### Sachverhalt

Kaufgegenstand: Gemarkung Detershagen, Flur 1, Flurstücke 62 und 71, Größe 33.459 m<sup>2</sup> und 10.730 m<sup>2</sup>

### Finanzielle Auswirkungen

### Anlage/n

Keine