



## Niederschrift

---

### Sitzung der Stadtvertretung

---

**Sitzungstermin:** Montag, 22.07.2024  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:42 Uhr  
**Ort, Raum:** Großer Saal, Markt 1, 18236 Kröpelin

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Veikko Hackendahl

##### Mitglieder

Petra Albrecht  
Rainer Bockholt  
Roman Briesemeister  
Sebastian Brüsehafer  
Mirko Fedtke  
Joachim Fischer  
Thomas Lehner  
Raik Meißner  
Detlef Salow  
Dieter Sartorius  
Regina Stern

##### Verwaltung

Thomas Gutteck  
Anja Lindemann  
Jana Schmidt

##### Schriftführung

Susann Bensler

## Abwesend

### Mitglieder

Reinhard Dankert	entschuldigt
Dr. Sonja Freifrau von Campenhausen	entschuldigt
Dipl. med. Dietlind Schuster	entschuldigt
Marco Thiele	entschuldigt

**Gäste:** Frau Steußloff, Frau Puskeiler, Frau Geß, Frau Reichler, Herr Borchardt, Frau Memmo, Herr Herrmann, Herr Engler, Frau Levin (Ostsee-Zeitung), Herr Gericke (NDR 1)

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil der Sitzung

- 1 Eröffnung der konstituierenden Sitzung durch das an Lebensjahren älteste Mitglied der Stadtvertretung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Wahl des Stadtvertretervorstehers BV/2024/1461
- 5 Verpflichtung und Einführung der Stadtvertretervorsteherin / des Stadtvertretervorstehers
- 6 Verpflichtung aller Mitglieder der Stadtvertretung
- 7 Beschluss über die Hauptsatzung der Stadt Kröpelin BV/2024/1477
- 8 Beschluss über die Neufassung der Geschäftsordnung BV/2024/1453
- 9 Wahl der Stellvertretung des Stadtvertretervorstehers BV/2024/1462
- 10 Wahl der 1. und 2. Stellvertretung des Bürgermeisters BV/2024/1457
- 11 Ausschussbesetzungen
- 11.1 Besetzung des Hauptausschusses und deren Stellvertretung BV/2024/1463
- 11.2 Besetzung des Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften BV/2024/1464
- 11.3 Besetzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz BV/2024/1465

11.4	Besetzung des Ausschusses für Soziales, Kultur, Bildung, Sport und Partnerschaften	BV/2024/1466
11.5	Besetzung des Ausschusses Wirtschaft, Gewerbe und Tourismus	BV/2024/1467
11.6	Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses	BV/2024/1468
12	Besetzung der Ortsräte	
12.1	Besetzung der Ortsteilvertretung Altenhagen	BV/2024/1469
12.2	Besetzung der Ortsteilvertretung Jennewitz	BV/2024/1470
12.3	Besetzung der Ortsteilvertretung Schmadebeck	BV/2024/1471
13	Delegierte / Beiräte	
13.1	Wahl des Delegierten zur Mitgliederversammlung Städte und Gemeindetag M-V	BV/2024/1458
13.2	Beschluss über die Besetzung des Verwaltungsrates der Energieversorgung Kröpelin AöR	BV/2024/1460
13.3	Bestellung der Mitglieder des Seniorenbeirates	BV/2024/1472
14	Beschluss zu Dienstreise- und Urlaubsgenehmigungen für den hauptamtlichen Bürgermeister	BV/2024/1459
15	Spendenannahme für die 775-Jahr-Feier der Stadt Kröpelin	BV/2024/1429
16	Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 1 Bauhauptleistungen	BV/2024/1478
17	Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 2 Fliesen- und Plattenarbeiten	BV/2024/1479
18	Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 3 Tischlerarbeiten	BV/2024/1480
19	Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 4 Maler und Bodenbelag	BV/2024/1481
20	Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 5 - Heizung, Sanitär, Lüftung	BV/2024/1482
21	Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 6 - Elektrische Anlagen	BV/2024/1483
22	Vorverkaufsverzichtserklärungen	
22.1	Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Klein Siemen	BV/2024/1452
22.2	Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Kröpelin	BV/2024/1455

- 22.3 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Altenhagen BV/2024/1486
- 22.4 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Kröpelin BV/2024/1487
- 23 Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter und Mitglieder der Ortsteilvertretungen
- 24 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Fakultativer Teil der Sitzung**

- 1 Eröffnung des fakultativen Teils der Sitzung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
- 3 Genehmigung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 4 Bauanträge / Bauvoranfragen
- 4.1 Aufstellung einer Infraschall-Messstation (Mover-Box - Lagercontainer) in der Gemarkung Diedrichshagen BV/2024/1454
- 4.2 Neubau eines Gartenhauses als Wochenendhaus in der Gemarkung Wichmannsdorf BV/2024/1456
- 4.3 Erweiterung eines Wohn- & Geschäftshauses durch Anbau eines Bürotraktes & Lagerhalle in der Gemarkung Boldenshagen BV/2024/1484
- 5 Personalangelegenheiten
- 6 Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter
- 7 Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil der Sitzung

---

### 1 Eröffnung der konstituierenden Sitzung durch das an Lebensjahren älteste Mitglied der Stadtvertretung

Es wird festgestellt, dass Herr Sartorius das älteste Mitglied der Stadtvertretung ist, er eröffnet die Sitzung und richtet einige Worte an die neu gewählten Stadtvertreter.

---

### 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Sartorius stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

---

### 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderungen der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

---

### 4 Wahl des Stadtvertretervorstehers

BV/2024/1461

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt Herrn Hackendahl zu Ihrem Stadtvertretervorsteherin/Stadtvertretervorsteher.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 5 Verpflichtung und Einführung der Stadtvertretervorsteherin / des Stadtvertretervorstehers

Herr Sartorius verpflichtet Herrn Hackendahl mit nachfolgenden Worten auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten:

„Sehr geehrter Herr Hackendahl, ich verpflichte Sie auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, ihr Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtenden Überzeugung auszuüben. Ich verpflichte Sie zur Teilnahme an Sitzungen der Stadtvertretung, wenn Sie nicht aus wichtigem Grund verhindert sind. Ich verpflichte Sie zur Verschwiegenheit über die Ihnen bei Ihrer Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten, jedoch nicht für Tatsachen die offenkundig sind oder ihrer Bedeutung nach keiner Geheimhaltung bedürfen.“

Herr Sartorius übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Hackendahl.

---

## 6 Verpflichtung aller Mitglieder der Stadtvertretung

Der Vorsitzende, Herr Veikko Hackendahl, verpflichtet die übrigen Stadtvertreter mit nachfolgenden Worten auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten.

„Sehr geehrte Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter, ich verpflichte Sie auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, ihr Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtenden Überzeugung auszuüben. Ich verpflichte Sie zur Teilnahme an Sitzungen der Stadtvertretung, wenn Sie nicht aus wichtigem Grund verhindert sind. Ich verpflichte Sie zur Verschwiegenheit über die Ihnen bei Ihrer Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten, jedoch nicht für Tatsachen die offenkundig sind oder ihrer Bedeutung nach keiner Geheimhaltung bedürfen.“

---

## 7 Beschluss über die Hauptsatzung der Stadt Kröpelin

BV/2024/1477

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Hauptsatzung gemäß Anlage 1.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 8 Beschluss über die Neufassung der Geschäftsordnung

BV/2024/1453

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt, die geänderte Geschäftsordnung der Stadtvertretung der Stadt Kröpelin anzunehmen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 9 Wahl der Stellvertretung des Stadtvertretervorstehers

BV/2024/1462

Herr Dieter Sartorius schlägt Herrn Mirko Fedtke als 1. Stellvertreter und Herrn Detlef Salow als 2. Stellvertreter des Stadtvertretervorstehers vor.

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt Herrn Mirko Fedtke zum 1. Stellvertreter des Stadtvertretervorstehers.

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt Herrn Detlef Salow zum 2. Stellvertreter des Stadtvertretervorstehers.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	1

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt Frau Jana Schmidt zum 1. Stellvertreter des Bürgermeisters und Frau Anja Lindemann zum 2. Stellvertreter des Bürgermeisters.

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Gewählten für die Dauer Ihrer Amtszeit in ein Ehrenbeamtenverhältnis zu berufen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**11 Ausschussbesetzungen**

Seitens der Fraktionen und Zählgemeinschaften wurde sich auf eine gemeinsame Wahlliste verständigt.

---

**11.1 Besetzung des Hauptausschusses und deren Stellvertretung****Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschliesst folgende Besetzung des Hauptausschusses:

1. Dieter Sartorius (ZG FWG/ Briesemeister-STV)  
Stellvertreter: Regina Stern
2. Mirko Fedtke (ZG FWG/ Briesemeister-STV)  
Stellvertreter: Detlef Salow
3. Sebastian Brüsehafer (ZG FWG/ Briesemeister-STV)  
Stellvertreter: Joachim Fischer
4. Veikko Hackendahl (ZG CDU/ Albrecht-STV)  
Stellvertreter: Marco Thiele
5. Dr. Sonja von Campenhausen (ZG CDU/ Albrecht-STV)  
Stellvertreter: Thomas Lehner
6. Reinhard Dankert (SPD-STV)

Stellvertreter: Raik Meißner

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 11.2 Besetzung des Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften

BV/2024/1464

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschliesst folgende Besetzung des Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften:

1. Sebastian Brüsehafer (ZG FWG / Briesemeister-STV)
2. Detlef Salow (ZG FWG / Briesemeister-STV)
3. Mirko Fedtke (ZG FWG / Briesemeister-STV)
4. Lisa Dannehl (ZG FWG / Briesemeister-SEw)
5. Veikko Hackendahl (ZG CDU / Albrecht-STV)
6. Rainer Bockholt (ZG CDU / Albrecht-STV)
7. Thorsten Ruf (ZG CDU / Albrecht-Sew)
8. Carola Neumann (SPD-SEw)

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 11.3 Besetzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz

BV/2024/1465

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschliesst folgende Besetzung des Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz:

1. Dieter Sartorius (ZG FWG/ Briesemeister-STV)
2. Mirko Fedtke (ZG FWG/ Briesemeister-STV)
3. Sebastian Brüsehafer (ZG FWG/ Briesemeister-STV)
4. Sven Becker (ZG FWG/ Briesemeister-SEw)
5. Marco Thiele (ZG CDU / Albrecht-STV)
6. Petra Albrecht (ZG CDU / Albrecht-STV)
7. Roswitha Händler (ZG CDU / Albrecht-SEw)
8. Birgit Puskeiler (SPD-Sew)

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

#### **11.4 Besetzung des Ausschusses für Soziales, Kultur, Bildung, Sport und Partnerschaften**

**BV/2024/1466**

#### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschliesst folgende Besetzung des Ausschuss für Soziales, Kultur, Bildung, Sport und Partnerschaften:

1. Dieter Sartorius (ZG FWG / Briesemeister – STV)
2. Regina Stern (ZG FWG / Briesemeister – STV)
3. Joachim Fischer (ZG FWG / Briesemeister – STV)
4. Ralf Ohde (ZG FWG / Briesemeister – Sew)
5. Rainer Bockholt (ZG CDU / Albrecht – STV)
6. Thomas Lehner (ZG CDU / Albrecht – STV)
7. Dietlind Schuster (ZG CDU / Albrecht – Sew)
8. Roswitha Käker (SPD – Sew)

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 11.5 Besetzung des Ausschusses Wirtschaft, Gewerbe und Tourismus

BV/2024/1467

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschliesst folgende Besetzung des Ausschuss für Wirtschaft, Gewerbe und Tourismus:

1. Roman Briesemeister (ZG FWG / Briesemeister – STV)
2. Sebastian Brüsehafer (ZG FWG / Briesemeister – STV)
3. Joachim Fischer (ZG FWG / Briesemeister – STV)
4. Burkhard Engler (ZG FWG / Briesemeister – SEw)
5. Dr.Sonja von Campenhausen (ZG CDU / Albrecht – STV)
6. Marco Thiele (ZG CDU / Albrecht – STV)
7. Birgit Mohaupt-Dassow (ZG CDU / Albrecht – SEw)
8. Siegrid Geß (SPD – SEw)

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 11.6 Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses

BV/2024/1468

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschliesst folgende Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses:

1. Dieter Sartorius (ZG FWG / Briesemeister – STV)

- 2. Regina Stern (ZG FWG / Briesemeister – STV)
- 3. Veikko Hackendahl (ZG CDU / Albrecht – STV)
- 4. Thomas Lehner (ZG CDU / Albrecht – STV)
- 5. Reinhard Dankert (SPD – STV)

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

**12 Besetzung der Ortsräte**

Seitens der Fraktionen und Zählgemeinschaften wurde sich auf eine gemeinsame Wahlliste verständigt.

**12.1 Besetzung der Ortsteilvertretung Altenhagen**

**BV/2024/1469**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt folgende Personen in den Ortsrat Altenhagen:

- 1. Andreas Wieck (ZG FWG / Briesemeister)
- 2. (ZG FWG / Briesemeister)
- 3. Stephan Händler (ZG CDU / Albrecht)
- 4. Helmut Lehner (ZG CDU / Albrecht)
- 5. Steffen Gäde (SPD)

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt folgende Personen in den Ortsrat Jennewitz:

1. Detlef Salow (ZG FWG / Briesemeister)
2. Christian Trost (ZG FWG / Briesemeister)
3. Christian Schulze (ZG CDU / Albrecht)
4. Mareen Habel (ZG CDU / Albrecht)
5. Anja Rose (SPD)

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt folgende Personen in den Ortsrat Schmadebeck:

1. Burkhard Engler (ZG FWG / Briesemeister)
2. Sylwia Engler (ZG FWG / Briesemeister)
3. Sieghard Schümann (ZG CDU / Albrecht)
4. Dietmar Linske (ZG CDU / Albrecht)
5. Annett Malchow (SPD)

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 13 Delegierte / Beiräte

---

### 13.1 Wahl des Delegierten zur Mitgliederversammlung Städte und Gemeindetag M-V

BV/2024/1458

#### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt Herrn Thomas Gutteck (Bürgermeister) als Delegierten für die Mitgliederversammlung des Städte- und Gemeindetages M-V e.V und Frau Jana Schmidt als stellv. Delegierte.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

### 13.2 Beschluss über die Besetzung des Verwaltungsrates der Energieversorgung Kröpelin AöR

BV/2024/1460

#### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin wählt folgende Personen in den Verwaltungsrat der Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts:

1. Dieter Sartorius (ZG FWG / Briesemeister)
2. Detlef Salow (ZG FWG / Briesemeister)
3. Robert Thiele (ZG FWG / Briesemeister)
4. Dr.Sonja von Campenhausen (ZG CDU / Albrecht)
5. Jürgen Lieske (ZG CDU / Albrecht)
6. Reinhard Dankert (SPD)

Die Amtszeit der jetzigen Mitglieder endet mit Amtsantritt der neunten Mitglieder im Verwaltungsrat der Energieversorgung Kröpelin - Anstalt des öffentlichen Rechts

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

### 13.3 Bestellung der Mitglieder des Seniorenbeirates

BV/2024/1472

#### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin bestellt

1. Irmtraut Becker (ZG FWG / Briesemeister)
2. Monika Stellmacher (ZG FWG / Briesemeister)
3. Manfred Lahl (ZG CDU / Albrecht)
4. Ilka Bockholt (ZG CDU / Albrecht)
5. Siegrid Geß (SPD)

als Mitglieder in den Seniorenbeirat.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

### 14 Beschluss zu Dienstreise- und Urlaubsgenehmigungen für den hauptamtlichen Bürgermeister

BV/2024/1459

#### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt, dass die Urlaubsgewährungen und die Teilnahme an Fortbildungsveranstaltungen für den Bürgermeister durch einen Stellvertreter des Bürgermeisters erfolgt, wenn für die Zeit der Abwesenheit des Bürgermeisters die Stellvertretung gewährleistet und die Urlaubsinanspruchnahme bei der Stadt Kröpelin dokumentiert ist. Der Beschluss wird für die Dauer der Legislaturperiode (2024-2031) des Bürgermeisters gefasst.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**15 Spendenannahme für die 775-Jahr-Feier der Stadt Kröpelin**

**BV/2024/1429**

**Beschluss:**

- 1.) Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Annahme der Spenden i.H.v. 3.625,00 € für die 775-Jahr-Feier gemäß der Anlage 1.
- 2.) Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Annahme der Sachspende im Wert von 650 € für die Eröffnungsfeier der 775-Jahr-Feier gemäß der Anlage 2.
- 3.) Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Annahme einer Sachspende im Wert von 106,40 vom Landhandelsshop Bienas für die 775-Jahr-Feier gemäß Anlage 3.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**16 Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 1 Bauhauptleistungen**

**BV/2024/1478**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für das Los 1 „Bauhauptleistungen“ der Sanierung des Bahnhofgebäudes an die Firma Dombrowski Bau GmbH für eine Bruttoangebotssumme in Höhe von 323.288,03€.

Der Beschluss gilt vorbehaltlich des Erhalts des Zuwendungsbescheids über die bereits mündlich zugesagten Fördermittel des Landesförderinstitutes.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

Der Stadtvertreter Herr Sebastian Brüsehafer ist befangen, er nimmt nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

---

**17 Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 2 Fliesen- und Plattenarbeiten**

**BV/2024/1479**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für das Los 2 „Fliesen- und Plattenarbeiten“ der Sanierung des Bahnhofsgebäudes an die Firma Fliesen und Ingenieurdienstleistung TW“ für eine Bruttoangebotssumme in Höhe von 37.880,92€.

Der Beschluss gilt vorbehaltlich des Erhalts des Zuwendungsbescheids über die bereits mündlich zugesagten Fördermittel des Landesförderinstitutes.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**18 Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 3 Tischlerarbeiten**

**BV/2024/1480**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für das Los 3 „Tischlerarbeiten“ der Sanierung des Bahnhofsgebäudes an die Firma Tischlerei Timm GmbH für eine Bruttoangebotssumme in Höhe von 215.185,89€.

Der Beschluss gilt vorbehaltlich des Erhalts des Zuwendungsbescheids über die bereits mündlich zugesagten Fördermittel des Landesförderinstitutes.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**19 Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 4 Maler und**

**BV/2024/1481**

---

## Bodenbelag

### Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für das Los 4 „Maler und Bodenbelag“ der Sanierung des Bahnhofgebäudes an die Firma Malerbetrieb Enderlein für eine Bruttoangebotssumme in Höhe von 79.564,30€.

Der Beschluss gilt vorbehaltlich des Erhalts des Zuwendungsbescheids über die bereits mündlich zugesagten Fördermittel des Landesförderinstitutes.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 20 Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 5 - Heizung, Sanitär, Lüftung

BV/2024/1482

### Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für das Los 5 „Heizung, Lüftung, Sanitär“) der Sanierung des Bahnhofgebäudes an die Firma Stover Rostock GmbH für eine Bruttoangebotssumme in Höhe von 268.400,03€.

Der Beschluss gilt vorbehaltlich des Erhalts des Zuwendungsbescheids über die bereits mündlich zugesagten Fördermittel des Landesförderinstitutes.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 21 Auftragsvergabe "Sanierung Bahnhofsgebäude" Los 6 - Elektrische Anlagen

BV/2024/1483

### Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für das Los 6 „Elektrische Anlagen“ der Sanierung des Bahnhofgebäudes an die Firma ESJ Elektroteam Sven Jendrysik für eine Bruttoangebotssumme in Höhe von 210.354,02€.

Der Beschluss gilt vorbehaltlich des Erhalts des Zuwendungsbescheids über die bereits mündlich zugesagten Fördermittel des Landesförderinstitutes.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 22 Vorverkaufsverzichtserklärungen

---

### 22.1 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Klein Siemen

BV/2024/1452

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UR-Nr.: V 644/2024 vom 24.06.2024 der Notariatsverwalterin Laura Henn der Notarstelle Dr. Braunert, Bad Doberan, ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausgeübt wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

### 22.2 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Kröpelin

BV/2024/1455

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UR-Nr.: V 655/2024 vom 27.06.2024 der Notariatsverwalterin Laura Henn der Notarstelle Dr. Braunert, Bad Doberan, ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausgeübt wird.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 22.3 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Altenhagen

BV/2024/1486

### Beschluss:

Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UR-Nr.: N 729/2024 vom 09.07.2024 der Notarin Claudia Nagy, Bad Doberan, ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausgeübt wird.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 22.4 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Kröpelin

BV/2024/1487

### Beschluss:

Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UR-Nr.: N 722/2024 vom 08.07.2024 der Notarin Claudia Nagy, Bad Doberan, ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausgeübt wird.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## 23 Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter und Mit-

---

## **glieder der Ortsteilvertretungen**

Es gab keine Anfragen und Anregungen.

---

## **24 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Der Vorsitzende verabschiedet die Anwesenden und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Veikko Hackendahl

---

Susann Bensler