

# BV/2025/1680

Beschlussvorlage  
öffentlich



## Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Brusow

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 28.04.2025
<i>Bearbeitung:</i> Nancy Baumgart	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	08.05.2025	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag UR-Nr.: N 422/2025 vom 15.04.2025 der Notarin Claudia Nagy, Bad Doberan, ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausübt wird.

### Sachverhalt

Kaufgegenstand: Gemarkung Brusow, Flur 1, Flurstück 374, Größe 3.200 m<sup>2</sup> und 1/44 Miteigentumsanteil Gemarkung Brusow, Flur 1, Flurstücke 162, 262, 265, 290, 292, 378/2, Größe 59.785 m<sup>2</sup>, 75.109 m<sup>2</sup>, 11.586 m<sup>2</sup>, 76.443 m<sup>2</sup>, 62.663 m<sup>2</sup>, 28.994 m<sup>2</sup>

### Finanzielle Auswirkungen

### Anlage/n

Keine