



Strangsanierung Wohngebäude Auf dem Kamp 17 Festlegung des Vergabeverfahrens

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung, Bau, Planung, Umwelt und Landschaftsschutz	<i>Datum:</i> 26.01.2025
<i>Bearbeitung:</i> Jana Schmidt	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
-----------------------	---------------------------------	--------------

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung Kröpelin beschließt für die Baumaßnahme die Freihändige Vergabe.
Der Beschluss gilt vorbehaltlich der Beschlussfassung zum Haushalt 2025.

Sachverhalt

Im Haushalt 2025 sind für die Maßnahme „Strangsanierung Auf dem Kamp 17“ Mittel in Höhe von 130.000 Euro veranschlagt.

(PSK: 522000-0383-785220 / Auszahlung für Baumaßnahmen Auf dem Kamp 17)

Seit 2022 beklagt ein Mieter die Warmwasserversorgung. Seitdem wurden viele Maßnahmen ergriffen bis hin zur Erneuerung des Heizgerätes.

- Feb 2022 (Ausdehnungsgefäß)
- März 2022 (Speicherladepumpe)
- Okt 2023! – Tausch Speicher nach „Rohrbruch“
- Erneuerung Heizung Mai 2024 + Wechsel Firma
- Juni 24 (daraufhin Zirkulationspumpe dauerhaft gestellt)
- Dez 24 – Termin Sachverständiger

Im Dezember 2024 war ein Gutachter vor Ort, um die Problematik zu bewerten.

Es wurde festgestellt, dass der rechte Strang der Zirkulationsleitung nur eine Temperatur von 18 Grad aufwies, der andere aber 55 Grad warm war.

Als Maßnahme kann eine weitere Zirkulationspumpe in den rechten Strang eingebaut werden. Aber aufgrund der Wasserleitungen empfehlen die Fachfirmen eine Strangsanierung.

Mit Änderung der Kommunalverfassung in Verbindung mit der Hauptsatzung legt die Stadtvertretung das Vergabeverfahren fest. Es wird die Freihändige Vergabe vorgeschlagen.

Dieser Beschluss gilt vorbehaltlich der Beschlussfassung zum Haushalt 2025.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n
Keine