



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz am Dienstag, 10.09.2024 um 18:00 Uhr, im Sitzungsraum Kleiner Saal der Stadt Kröpelin, Markt 1, 18236 Kröpelin statt.  
Ich lade Sie zu dieser Sitzung recht herzlich ein.

### Tagesordnung:

Öffentlicher Teil der Sitzung

- 1 Eröffnung der konstituierenden Sitzung durch den Stadtvertretervorsteher
- 2 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner durch den Vorsitzenden
- 3 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 5 Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 6 Wahl des Vorsitzenden des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz
- 7 Übergabe der Sitzungsleitung an den Vorsitzenden
- 8 Wahl des 1. Stellvertreter des Vorsitzenden
- 9 Wahl des 2. Stellvertreter des Vorsitzenden
- 10 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.05.2024
- 11 Straße des Friedens 2. BA - nachtrag für die Treppenanlage zur Kleingartenanlage BV/2024/1526
- 12 Regenentwässerung in der Wismarschen Straße - Abschluss einer Kostenteilungsvereinbarung mit dem Zweckverband KÜHLUNG BV/2024/1527
- 13 Abdichtungsarbeiten in der Grundschule "Am Mühlenberg" - Auftragsvergabe BV/2024/1498
- 14 Abschluss eines Gestattungsvertrages mit der SimplyCharge GmbH zur Errichtung von Ladesäulen für Elektrofahrzeuge BV/2024/1525
- 15 Auftragsvergabe: Badsanierung - Schulstr. 33, 1. OG links BV/2024/1504

16	Freiflächengestaltung Dammstraße Nachtrag	BV/2024/1417
17	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 das Wohngebiet „Kühlungsblick“ der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	BV/2024/1474
18	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 "Solarpark Bahnlinie der Gemeinde Biendorf	BV/2024/1475
19	2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Biendorf	BV/2024/1476
20	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 für das Gebiet "Auffangparkplatz" der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	BV/2024/1493
21	Anfragen, Anregungen, Informationen	
22	Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung	

#### Nichtöffentlicher Teil der Sitzung

1	Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils	
3	Genehmigung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung	
4	Genehmigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 06.05.2024	
5	Bauanträge / Bauvoranfragen	
5.1	Neubau eines Einfamilienhauses in der Gemarkung Kröpelin	BV/2024/1450
5.2	Aufstellung einer Infraschall-Messstation (Mover-Box - Lagercontainer) in der Gemarkung Diedrichshagen	BV/2024/1454
5.3	Neubau eines Gartenhauses als Wochenendhaus in der Gemarkung Wichmannsdorf	BV/2024/1456
5.4	Erweiterung eines Wohn- & Geschäftshauses durch Anbau eines Bürotraktes & Lagerhalle in der Gemarkung Boldenshagen	BV/2024/1484
5.5	Nutzungsänderung eines Ferienhauses auf Festvermietung in der Gemarkung Brusow	BV/2024/1497
5.6	Neubau MFH mit 11 WE, 1. Verlängerung der Baugenehmigung in der Gemarkung Altenhagen	BV/2024/1494
5.7	Umbau einer Toreinfahrt durch Einbau von zwei Fenstern in der Gemarkung Kröpelin	BV/2024/1523
5.8	Neubau eines Einfamilienhauses in der Gemarkung Kröpelin	BV/2024/1515
5.9	Neubau eines Einfamilienhauses in der Gemarkung Jennewitz	BV/2024/1516
5.10	Schließung einer Baulücke in der Gemarkung Kröpelin	BV/2024/1518
5.11	Nutzungsänderung eines Modegeschäftes zu einem Fitnessstudio in der Gemarkung Kröpelin	BV/2024/1517

- |      |  |              |
|------|--|--------------|
| 5.12 | Umbau eines Wohnhauses, 1. Verlängerung der Baugenehmigung in der Gemarkung Kröpelin   | BV/2024/1495 |
| 5.13 | Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Garage in der Gemarkung Kröpelin<br>Nachgenehmigung Höhe Garage, Geländeregulierung | BV/2024/1451 |
| 5.14 | Neubau eines Gartenhauses als Wochenendhaus in der Gemarkung Wichmannsdorf   | BV/2024/1521 |
| 5.15 | Neubau eines Wohnhauses mit 8 WE in der Gemarkung Kröpelin   | BV/2024/1499 |
| 5.16 | Neubau eines Holzlagers/Unterstandes in der Gemarkung Einhusen   | BV/2024/1496 |
| 6    | Anfragen, Anregungen, Informationen  |              |
| 7    | Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung   |              |

Gez.  
Veikko Hackendahl  
Stadtvertretervorsteher