



Niederschrift

Sitzung des Orsrates Altenhagen

Sitzungstermin: Montag, 22.04.2024
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Feuerwehr Altenhagen

Anwesend

Vorsitz
Steffen Gäde

Mitglieder
Cornelia Bobsin
Stephan Händler
Helmut Lehner
Andreas Wieck

Verwaltung
Thomas Gutteck
Anja Lindemann
Jana Schmidt

Sitzungseinsicht
Petra Albrecht
Dr. Jürgen Borchardt
Reinhard Dankert
Mirko Fedtke
Dr. Sonja Freifrau von Campenhausen
Siegrid Geß
Roswitha Käker
Thomas Lehner
Dietmar Linske
Ralf Ohde

Karin Reichler
Dieter Sartorius
Paul Schlutow
Dipl. med. Dietlind Schuster
Guido Winkler

Gäste:

A. Reimer
H. Reimer
R. Dankert

Tagesordnung

Öffentlicher Teil der Sitzung

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.01.2024
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.03.2024
- 6 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Klein Nienhagen BV/2024/1383
- 7 Anfragen, Anregungen, Informationen der Mitglieder der Ortsteilvertretungen
- 8 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Fakultativer Teil der Sitzung

- 1 Eröffnung des fakultativen Teils der Sitzung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
- 3 Genehmigung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 4 Genehmigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 15.01.2024

- 5 Genehmigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 04.03.2024
- 6 Bau einer Fertiggarage in der Gemarkung Altenhagen BV/2024/1363
- 7 Errichtung von 10 Wohn-/Ferienhäuser in Altenhagen BV/2024/1375
- 8 Anfragen, Anregungen, Informationen der Mitglieder der Ortsteilvertretungen
- 9 Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil der Sitzung

1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderungen der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 5 | 0 | 0 |

4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.01.2024

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 5 | 0 | 0 |

5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.03.2024

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 5 | 0 | 0 |

6 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung in der Gemarkung Klein Nienhagen

BV/2024/1383

Beschluss:

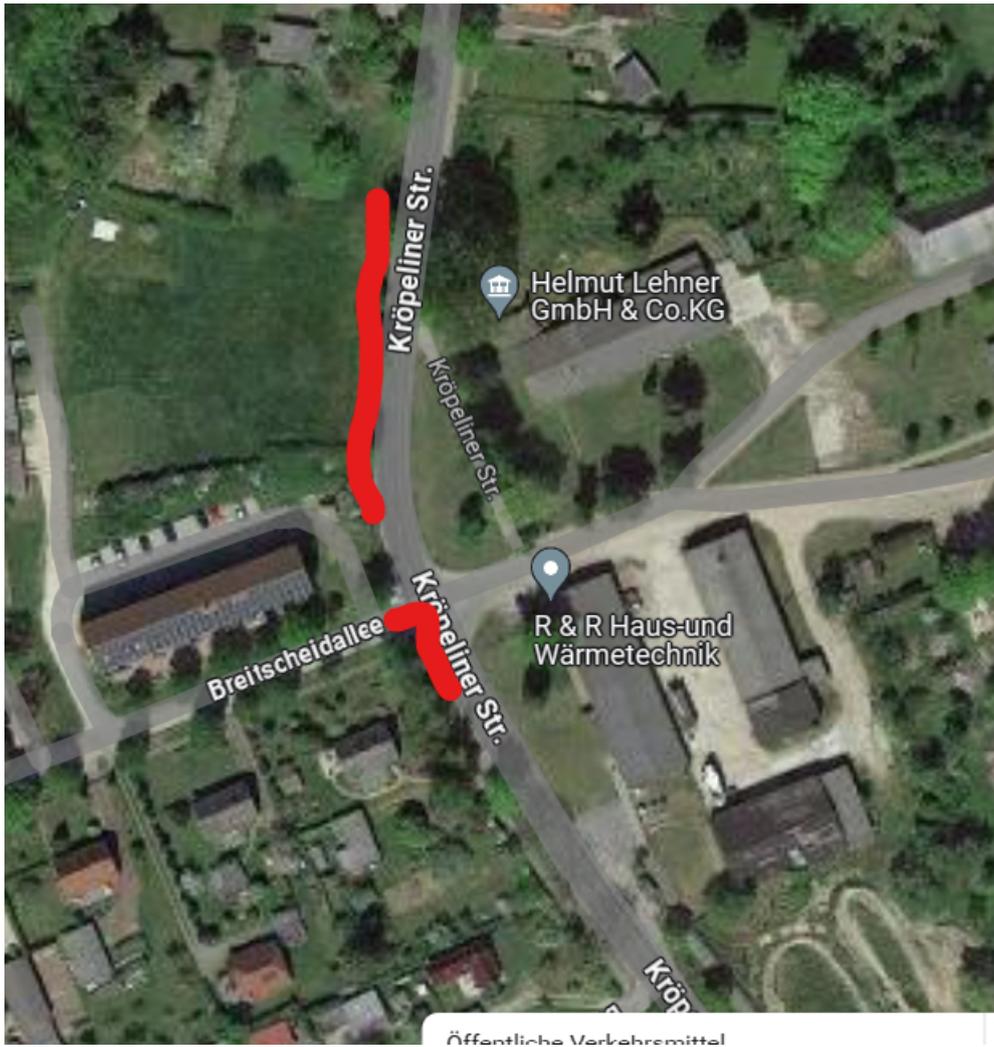
Die Stadtvertretung erklärt, dass der Stadt Kröpelin zum Kaufvertrag Ur-Nr.: 62/2024 vom 21.03.2024 des Rechtsanwalts und Notars Dirk Ullmann ein Vorkaufsrecht nach § 24 BauGB, dem Denkmalschutzgesetz sowie aufgrund sonstiger Rechtsgrundlagen nicht zusteht bzw. nicht ausgeübt wird.

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 5 | 0 | 0 |

7 Anfragen, Anregungen, Informationen der Mitglieder der Ortsteilvertretungen

- Der Ortsrat bittet um Rücksprache zu den Mängellisten der Ortsteilbegehungen aus den Jahren 2022 und 2023
- Seit der Or-Sitzung aus dem Januar warten der OR auf Rückinfo zu folgendem Punkt: Offener Punkt aus dem Protokoll vom 15.01.24
Am Gehweg Höhe ehemaliger Konsum, jetzt R&R Wärmetechnik Kröpeliner Straße, sind beidseitig Hinweisschilder „Privatweg, Nutzung auf eigene Gefahr! Eingeschränkter Winterdienst“ angebracht. Da dort in diesem Bereich der Briefeinwurfkasten der Deutschen Post und der Gehweg unter anderem als Schulweg zu den Bushaltestellen der Schülerbeförderung genutzt wird um Klärung gebeten, wie die Sachlage dazu ist.
- Anfrage Anwohner: Kann sich die Stadt dafür einsetzen das die Kurve mit Leitplancken gesichert werden kann? In den letzten Jahren kam es in dem Bereich zu zahlreichen Unfällen und die anliegenden Anwohner haben Sorge das es weitere geben wird und ihr Hab und Gut beschädigt wird. Der Gehweg im Kurvenbereich ist der Einzige der zu der Haltestelle für die Schülerbeförderung genutzt werden kann.



8 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende verabschiedet die Anwesenden und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

Steffen Gäde
