

BV/2024/1390

Beschlussvorlage
öffentlich



Sanierung des Windrosenbocks und oberer Galerie an der Kröpeliner Mühle

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 09.04.2024
<i>Bearbeitung:</i> Mathias Hermann	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	18.04.2024	Ö
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz (Kenntnisnahme)	06.05.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für die Sanierung des Windrosenbocks und der oberen Galerie an die Firma Mirko Fedtke GmbH für eine Angebotssumme in Höhe von 142.984,45€ brutto.

Sachverhalt

Die Kröpeliner Mühle ist sanierungsbedürftig. Es tritt Wasser durch das Dach an beiden schrägen Balken des Windrosenbocks ein. Das hat bereits dazu geführt, dass erste Spuren von Pilzen sichtbar sind. Auch an weiteren Balken und der oberen Galerie sind bereits starke Verwitterungen ersichtlich, sodass diese nicht mehr zu betreten ist (siehe Fotos Anlage).

Die Sanierung soll zum Ziel haben, die beschädigten Holzbalken durch pulverbeschichtete Stahlträger zu ersetzen, welches von der Landesdenkmalpflege mitgetragen wird. Gleichzeitig wird die Galerie aus Eichenholz samt umlaufendes Stahlgeländer erneuert. Auch der vermoderte Windrosenbock (derzeit eine Attrappe aus Nadelholz) wird ersetzt. Zusätzlich sind Abdichtungsarbeiten, sowie das Ersetzen fehlender Dachschindeln geplant um das Wahrzeichen Kröpelins noch lang zu erhalten.

Angebotsherbeziehung:

- | | |
|-------------------------------|--------------|
| 1. Zimmerei Mirko Fedtke GmbH | 142.984,45 € |
| 2. Martin Nerstheimer GmbH | 151.159,16 € |
| 3. Makra Bau GmbH | 153.496,20 € |

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

4	Beispielfotos Schäden Mühle
---	-----------------------------

