

BV/2023/1309

Beschlussvorlage
öffentlich



Heizungserneuerung Wohnblock Straße des Friedens 19-20

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 08.12.2023
<i>Bearbeitung:</i> Milena Memmo	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	13.12.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für die Heizungserneuerung des Wohnblockes Straße des Friedens 19-20 an die Firma Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill zu einem Bruttopreis von 21.091,56 Euro zu vergeben.

Sachverhalt

Im Haushalt 2023 sind für die Erneuerung der Heizungsanlage Finanzmittel in Höhe von 35.000 Euro eingestellt.

Folgende Firmen wurden um Abgabe eines Angebotes gebeten:

1. Helmut Lehner GmbH & Co. KG, Altenhagen
2. Ralf Müller GmbH, Kröpelin
3. BST GmbH, Kröpelin
4. R & R Haus- und Wärmetechnik Fred Reimer, Altenhagen
5. HS-Bauwerke UG, Sven Harder, Diedrichshagen
6. Rachow Heizungs- und Sanitärtechnik, Bad Doberan
7. Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill.

Nach rechnerischer Prüfung der abgegebenen Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill | 21.091,56 Euro |
| 2. Ralf Müller GmbH | 24.197,34 Euro |

Es wird empfohlen, den Auftrag an die Fa. Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1

LV Heizungserneuerung Straße des Friedens 19-20

Stadt Kröpelin
Markt 1, 18236 Kröpelin

Leistungsverzeichnis

Die Stadt Kröpelin beabsichtigt, die Heizungsanlage, Warmwasserbereitung und Abgasanlage für den Wohnblock **Straße des Friedens 19/20** zu erneuern.

Ausführungszeitraum: schnellstmöglich

Pos.	Menge	Beschreibung	EP in €	GP in €
1	1 psch.	Baustelleneinrichtung		
2	1 psch.	Demontage und Entsorgung Altgeräte, nicht mehr benötigte Rohrleitung und Dämmstoffe		
3	1 Stck.	Lieferung und Einbau des Heizgerätes, Warmwasseraufbereiter und Abgasanlage inkl. aller Arbeiten und Zubehörteile Gas-Brennwert-Heizgerät nach neuestem Stand der Technik, 50 kW, mit Pufferspeicher 750 l angebotenes Fabrikat: Lieferung und Einbau Abgasrohr ca. 12 m * Inbetriebnahme Heizgerät und Parametrierung Heizkreisregler; Inbetriebnahme eines Frischwassermoduls Fabrikat: Erweiterung des Leistungsumfanges der Inbetriebnahme des Wärmeerzeugers um - Inbetriebnahme Zusatzmodul - Hydraulische und elektrische Einregulierung der Trinkwasserleistung * Spülen der Bestandsanlage mit enthärtetem Wasser vor Inbetriebnahme der Anlage * Möglichkeit der Erweiterung der Anlage auf Meldung per WLAN * Möglichkeit der Erweiterung der Anlage auf Einspeisung durch Dachflächenkollektoren		

* Abschluss eines Wartungsvertrages mit Bereitschafts- und Störungsdienst an allen Tagen des Jahres in der Zeit von 07.00 Uhr - 18.00 Uhr und die damit verbundenen Lohn-, Fahrt- und Nebenkosten einschließlich aller Zuschläge für Arbeiten an Wochenenden und Feiertagen

* Während der Bauphase ist die Warmwasserbereitstellung zu gewährleisten.
Ausnahme: notwendige Umschlussphase auf das neue System. Diese Zeiten sind so kurz wie möglich zu halten.

4	1 Std. Montagelohn Kundendienst		Eventual
5	1 psch. Berechnung für den Nachweis des hydraulischen Abgleichs (sofern nicht vorhanden) auf Basis von Bestandsplänen des AG		Eventual
6	1 psch. raumweise Heizlastberechnung (sofern nicht durch den AG beigestellt bzw. sofern nicht vorhanden) auf Basis von Bestandsplänen des AG für das gesamte Objekt		Eventual
Nettosumme:			
zuzüglich 19 % MWST			
Bruttosumme			

Ort und Datum

Unterschrift