

BV/2023/1308

Beschlussvorlage
öffentlich



Heizungserneuerung Mehrfamilienhaus Wismarsche Straße 16

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 08.12.2023
<i>Bearbeitung:</i> Milena Memmo	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	13.12.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt die Auftragsvergabe für die Heizungserneuerung des Mehrfamilienhauses Wismarsche Straße 16 an die Fa. Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill zu einem Bruttopreis von 10.671,32 Euro zu vergeben.

Sachverhalt

Im Haushalt 2023 sind für die Erneuerung der Heizungsanlage Finanzmittel in Höhe von 10.000 Euro eingestellt.

Folgende Firmen wurde um Abgabe eines Angebotes gebeten:

1. Helmut Lehner GmbH & Co. KG, Altenhagen
2. Ralf Müller GmbH, Kröpelin
3. BST GmbH, Kröpelin
4. R & R Haus- und Wärmetechnik Fred Reimer, Altenhagen
5. HS-Bauwerke UG, Sven Harder, Diedrichshagen
6. Rachow Heizungs- und Sanitärtechnik, Bad Doberan.
7. Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill.

Nach rechnerischer Prüfung der abgegebenen Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill | 10.671,32 Euro |
| 2. Ralf Müller GmbH | 14.094,68 Euro |

Es wird empfohlen, den Auftrag an die Fa. Heizung & Sanitär Meisterbetrieb Daniel Spill zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	LV Heizungserneuerung Wismarsche Straße 16
---	--

Stadt Kröpelin
 Markt 1, 18236 Kröpelin

Leistungsverzeichnis

Die Stadt Kröpelin beabsichtigt, die Heizungsanlage, Warmwasserbereitung und Abgasanlage für das Mehrfamilienwohnhaus **Wismarsche Straße 16** zu erneuern.

Ausführungszeitraum: schnellstmöglich

Pos.	Menge	Beschreibung	EP in €	GP in €
1	1 psch.	Baustelleneinrichtung	_____	_____
2	1 psch.	Demontage und Entsorgung Altgeräte, nicht mehr benötigte Rohrleitung und Dämmstoffe	_____	_____
3	1 Stck.	<p>Lieferung und Einbau des Heizgerätes, Warmwasseraufbereiter und Abgasanlage inkl. aller Arbeiten und Zubehörteile</p> <p>Gas-Brennwert-Heizgerät nach neuestem Stand der Technik, 20 kW, mit Pufferspeicher 300 l angebotenes Fabrikat:</p> <p>Lieferung und Einbau Abgasrohr ca. 9,50 m</p> <p>* Inbetriebnahme Heizgerät und Paramentrierung Heizkreisregler; Inbetriebnahme eines Frischwassermoduls Fabrikat: Erweiterung des Leistungsumfanges der Inbetriebnahme des Wärmeerzeugers um - Inbetriebnahme Zusatzmodul - Hydraulische und elektrische Einregulierung der Trinkwasserleistung</p> <p>* Spülen der Bestandsanlage mit enthärtetem Wasser vor Inbetriebnahme der Anlage</p> <p>* Möglichkeit der Erweiterung der Anlage auf Meldung per WLAN</p> <p>* Möglichkeit der Erweiterung der Anlage auf Einspeisung durch Dachflächenkollektoren</p>		

* Abschluss eines Wartungsvertrages mit Bereitschafts- und Störungsdienst an allen Tagen des Jahres in der Zeit von 07.00 Uhr - 18.00 Uhr und die damit verbundenen Lohn-, Fahrt- und Nebenkosten einschließlich aller Zuschläge für Arbeiten an Wochenenden und Feiertagen

* Während der Bauphase ist die Warmwasserbereitstellung zu gewährleisten.
Ausnahme: notwendige Umschlussphase auf das neue System. Diese Zeiten sind so kurz wie möglich zu halten.

4	1 Std. Montagelohn Kundendienst	_____	_____	Eventual
5	1 psch. Berechnung für den Nachweis des hydraulischen Abgleichs (sofern nicht vorhanden) auf Basis von Bestandsplänen des AG	_____	_____	Eventual
6	1 psch. raumweise Heizlastberechnung (sofern nicht durch den AG beigestellt bzw. sofern nicht vorhanden) auf Basis von Bestandsplänen des AG für das gesamte Objekt	_____	_____	Eventual
	Nettosumme:		_____	
	zuzüglich 19 % MWST		_____	
	Bruttosumme		_____	

Ort und Datum

Unterschrift