



## Niederschrift

---

### Sitzung des Orsrates Schmadebeck

---

**Sitzungstermin:** Montag, 11.09.2023  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:15 Uhr  
**Ort, Raum:** Feuerwehr Groß Siemen

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Jörg Diederichs

##### Mitglieder

Burkhard Engler  
Dietmar Linske  
Siegwart Schümann

##### Verwaltung

Thomas Gutteck  
Anja Lindemann  
Jana Schmidt

##### Sitzungseinsicht

Petra Albrecht  
Dr. Jürgen Borchardt  
Reinhard Dankert  
Mirko Fedtke  
Dr. Sonja Freifrau von Campenhausen  
Siegrid Geß  
Steffen Gäde  
Roswitha Käker  
Thomas Lehner  
Ralf Ohde  
Karin Reichler

Dieter Sartorius  
Paul Schlutow  
Dipl. med. Dietlind Schuster  
Guido Winkler

## **Abwesend**

### Mitglieder

Annett Malchow

entschuldigt

## **Gäste:**

Bauamtsleiterin Jana Schmidt

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil der Sitzung**

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2023
- 5 Kommunale Wärmeplanung BV/2023/1231
- 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 "PVA Schmadebeck" Änderung Bauleitplanverfahren BV/2023/1234
- 7 Gestaltung Sportplatz Schmadebeck / Umverlegung Spielplatz BV/2023/1244
- 8 Anfragen, Anregungen, Informationen der Mitglieder der Ortsteilvertretungen
- 9 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Fakultativer Teil der Sitzung**

- 1 Eröffnung des fakultativen Teils der Sitzung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils

- 3 Genehmigung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 4 Genehmigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 12.06.2023
- 5 Anfragen, Anregungen, Informationen der Mitglieder der Ortsteilvertretungen
- 6 Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil der Sitzung

---

### 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung.

---

### 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

---

### 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderungen der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

---

### 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2023

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	0	1

---

### 5 Kommunale Wärmeplanung

**BV/2023/1231**

**Beschluss: Frau Schmidt erläuterte die kommunale Wärmeplanung.**

---

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt für die Stadt Kröpelin mit seinen Ortsteilen eine Kommunale Wärmeplanung aufzulegen.

Ein entsprechender Antrag auf Gewährung einer Bundeszuwendung ist zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

---

**6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 "PVA Schmadebeck"  
Änderung Bauleitplanverfahren**

**BV/2023/1234**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Änderung des Bauleitplanverfahrens. Das Bauleitplanverfahren wird unter der Bezeichnung Bebauungsplan Nr. 19 „PVA Schmadebeck“ weitergeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

---

**7 Gestaltung Sportplatz Schmadebeck / Umverlegung Spielplatz**

**BV/2023/1244**

**Beschluss:**

Der Ortsrat Schmadebeck beschließt die Verlegung und Neuanlage des Spielplatzes auf den südwestlichen Teil des bisherigen Sportplatzes.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	0	1

---

**8 Anfragen, Anregungen, Informationen der Mitglieder der Ortsteil-**

---

## vertretungen

Diskutiert wurde

1. über den Anbau des Feuerwehrgerätehauses in Groß Siemen
2. über den Standort der Feuerwehrristerne in Einhusen
3. darüber, dass Baumpflegearbeiten im Bereich der Zufahrt nach Einhusen zeitnah durchgeführt werden sollen
4. dass Instandsetzungsarbeiten an den Betonspurbahnen und den Grabenböschungen im Jahre 2024 abgearbeitet werden sollen,
5. dass ein Neubau des Buswartehäuschens in Groß Siemen in Holzbauweise für 2024 vorgesehen ist,
6. eine Abnahme des Spielplatzes in Groß Siemen zwar erfolgt, jedoch noch Restarbeiten erledigt werden müssen,
7. dass es immer noch Probleme bei der Bushaltestelle in Einhusen gibt. Der Wendekreis für Busse ist offensichtlich noch zu eng,
8. dass bezüglich der Absackung der Betonspurbahn in Einhusen kurz vor der Retschower Grenze weitere Prüfungen seitens der Stadt vorgenommen werden, insbesondere ob sich Drainageleitungen unter der Straße befinden und Vergabe der Arbeiten an eine zertifizierte Straßenbaufirma
9. Außerdem wurde das Begehungsprotokoll von Juni 2023 besprochen und an eine Abarbeitung einzelner Punkte erinnert.
10. Frau Schmidt informierte darüber, dass am 25. September 2023 eine Arbeitsgruppe zum Thema Photovoltaik Schmadebeck gebildet werden soll.

---

## 9 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende verabschiedet die Anwesenden und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Jörg Diederichs

---

Burkhard Engler