

BV/2023/1186

Beschlussvorlage
öffentlich



Strangsanierung im Wohnblock Straße des Friedens 33-35

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum:</i> 30.05.2023
<i>Bearbeitung:</i> Milena Memmo	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	15.06.2023	Ö
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz (Kenntnisnahme)	26.06.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt die Vergabe des Auftrages für die Strangsanierung im Wohnblock Straße des Friedens 33-35 an die Firma Ralf Müller GmbH mit einer Gesamtsumme in Höhe von 164.961,52 Euro brutto.

Die überplanmäßige Auszahlung/Aufwendung des Produktsachkontos 522000-0374-785220 Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten) Str. des Friedens 33-35 in Höhe von 29.961,52 Euro für das Haushaltsjahr 2023 wird beschlossen.

Die Deckung erfolgt aus nichtgebundenen liquiden Mitteln.

Sachverhalt

Im Wohnblock Straße des Friedens 33-35 sind die Stränge sanierungsbedürftig. Daher wurden folgende Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert:

1. Ralf Müller GmbH	164.961,52 Euro brutto
2. HS Bauwerke UG	216.252,83 Euro brutto
3. Sanitärtechnik Nord GmbH	Absage
4. Rachow Heizungs- und Sanitärtechnik	Absage
5. BST GmbH	keine Abgabe
6. R&R Haus- und Wärmetechnik	keine Abgabe
7. Helmut Lehner GmbH & Co.KG	keine Abgabe

Im Haushaltsplan 2023 sind für das o.g. Vorhaben 135.000 Euro eingestellt. Nach Vorlage des Angebotes ist eine Erhöhung der finanziellen Mittel notwendig.

Im Rahmen eines Bietergespräches mit dem wirtschaftlichsten Anbieter, wurde dahingehend diskutiert hier einen Mehrwert für die Mieter zu schaffen, indem die Waschtischanlagen erneuert werden. Es wurde dahingehend ein zusätzliches Angebot i.H.v. 6.308,14 EUR abgegeben. Es stünde zur Diskussion die Auftragsvergabe darum zu erweitern.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

3	2023-06-12 An-2300569
---	-----------------------