

BV/2023/1105

Informationsvorlage
öffentlich



Ausbau der Straße "Am Kirchenplatz"

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung, Bau, Planung, Umwelt und Landschaftsschutz	<i>Datum:</i> 23.02.2023
<i>Bearbeitung:</i> Jana Schmidt	<i>Verfasser:</i>

Beratungsfolge

<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
27.03.2023	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz	Kenntnisnahme

Sachverhalt

Auf der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt und Landschaftsschutz am 16.01.2023 wurde beschlossen, die Planung für den Ausbau der Straße „Am Kirchenplatz“ weiter voranzutreiben.

Die Vorplanung wird hiermit zur Kenntnis und Diskussion vorgestellt.

Anlage/n

1	Erläuterungsbericht
2	1 - Übersichtsplan
3	2 - LP Straßenbau
4	3 - Straßenquerschnitt
5	4 - Höhenplan
6	5 - LP Kanalisation

Kurzerläuterung

Ausbau des Straßenabschnittes „Am Kirchenplatz“ in der Stadt Kröpelin

Die Stadtverwaltung Kröpelin plant für das Jahr 2023 die grundhafte Instandsetzung des Straßenabschnittes „Am Kirchenplatz“ im nordöstlichen Bereich des historischen Stadtzentrums von Kröpelin. Der rund 60 m lange Straßenabschnitt, der entlang der Einfriedung des Geländes der evangelischen Kirche von Kröpelin verläuft, verbindet den Bereich der Dammstraße mit dem Gelände des ehemaligen Pfarrhofes nördlich des Kirchengeländes. Der Straßenabschnitt hat damit für den öffentlichen Verkehr im Stadtgebiet eher eine geringere Bedeutung, da lediglich eine Nutzung als Grundstückszufahrt möglich ist. Bedingt durch die natürlichen topografischen Geländebeziehungen in diesem Teil der Stadt weist der Straßenabschnitt ein Längsgefälle von 8,2% - 9,2% auf. Der Hochpunkt des Stadtgebietes, der Wedenberg, befindet sich etwa 60 m nördlich des Geländes des Pfarrhofes. Westlich des Straßenabschnittes verläuft auf der gesamten Länge eine Natursteinmauer, an den östlichen Randbereich grenzen Wohn-, Betriebs- und Nebengebäude der Tischlerei Stern. Hier befinden sich auf der privaten Grundstücksfläche auch Bereiche, die zum Abstellen von Pkw bzw. als Garagenzufahrt genutzt werden. Neben dem Gebäude der Tischlerei befindet sich im Abstand von etwa 1,0 m zum Fahrbahnrand der Standort eines größeren älteren Laubbaumes, dessen Kronenbereich weit in die Fahrbahn der Gemeindestraße ragt. Der Straßenabschnitt mit einer Fahrbahnbreite von etwa 3,60 m schließt im Bereich der Dammstraße an die mit Natursteinpflaster befestigte Fläche im Sanierungsgebiet der Stadt an. Die derzeitige Oberfläche der alten Straße besteht aus einem Konglomerat von Asphaltmaterial, Betonresten und Schotter und verfügt über keine Entwässerungseinrichtungen. Die Straßenseitenstreifen schließen ohne erkennbare Bordanlagen an die Fahrbahn an. Eine zusätzliche Beschilderung ist nicht vorhanden.

Im Rahmen des geplanten Ausbauvorhabens soll die Zufahrtsstraße zwischen dem Anschlussbereich an der Dammstraße und der Zufahrt zum Pfarrhof in Asphaltbauweise mit einer Regelbreite von 3,60 m grundhaft ausgebaut werden. Am westlichen Fahrbahnrand wird zur Wasserführung ein Rundbordstein aus Beton mit einer Auftrittshöhe von 5,0 cm angeordnet. Im Verlauf des Straßenabschnittes werden bei Station 0+003,5 und Station 0+030,5 am westlichen Fahrbahnrand Straßenabläufe zur Aufnahme des Oberflächenwassers angeordnet. Der nicht wasserführende, östlich Fahrbahnrand wird mit einem Tiefbord aus Beton eingefasst, das höhengleich mit dem neuen Fahrbahnbelag abschließt. Die Fahrbahnoberfläche erhält eine Querneigung von 2,5% zum westlichen Fahrbahnrand. Die Anschlussbereiche an Bauanfang und Bauende werden ebenfalls mit Tiefbordsteinen gegenüber dem vorhandenen Oberflächenbelag abgegrenzt. Die Anschlussleitung PP DN 150 für die beiden Straßenabläufe kann im Bereich des Bauanfangs an einen vorhandenen Niederschlagswasser-Kontrollschacht angeschlossen werden. Auf Grund der vorgegebenen Höhen durch die beidseitig des Straßenabschnittes gelegenen Oberflächen und baulichen Anlagen ist es nicht möglich, das Längsgefälle

der Straße gegenüber der derzeitigen Situation zu reduzieren. Eine Ausweisung des Straßenabschnittes als „Gehweg“ ist auf Grund der Gefällesituation nicht möglich. Im Zusammenhang mit dem geplanten Straßenausbau soll im mittleren Teilstück der Straße eine zusätzliche Straßenleuchte aufgestellt werden. Das Energieversorgungskabel kann im Bereich der benachbarten Leuchtenstandorte in der Dammstraße mit dem Kabelnetz der Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet von Kröpelin verknüpft werden.

Im Zusammenhang mit den weiteren Planungsüberlegungen müssen folgende Problem abschließend geklärt werden:

- Untersuchung des Materials der alten Oberfläche der Fahrbahn auf eine mögliche Schadstoffbelastung (Teer, PAK, Phenole);
- Klärung der Durchführung der Bauarbeiten im Kronentaufbereich des Einzelbaums – Naturschutzgenehmigung notwendig;
- Klärung der Anlieferung des Asphaltmischgutes – üblicherweise müsste vom Bauanfang an der Dammstraße aus in Richtung Zufahrt Pfarrhof eingebaut werden, dazu müsste die Anlieferung des Mischgutes über das Gelände des Pfarrhofes (Privatgrundstück) erfolgen;

332 900

905

332 910

Übersichtsplan 1: 10000
Planungsbereich

© GeoBasis-DE/M-V 2018
DTK 25 2018

59 970

59 970

105

Sport

105

Bad Doberan

965

965

60,5

63,2

Sport

960

960

56,3

KRÖPELIN

955

955

51,9

59 950

59 950

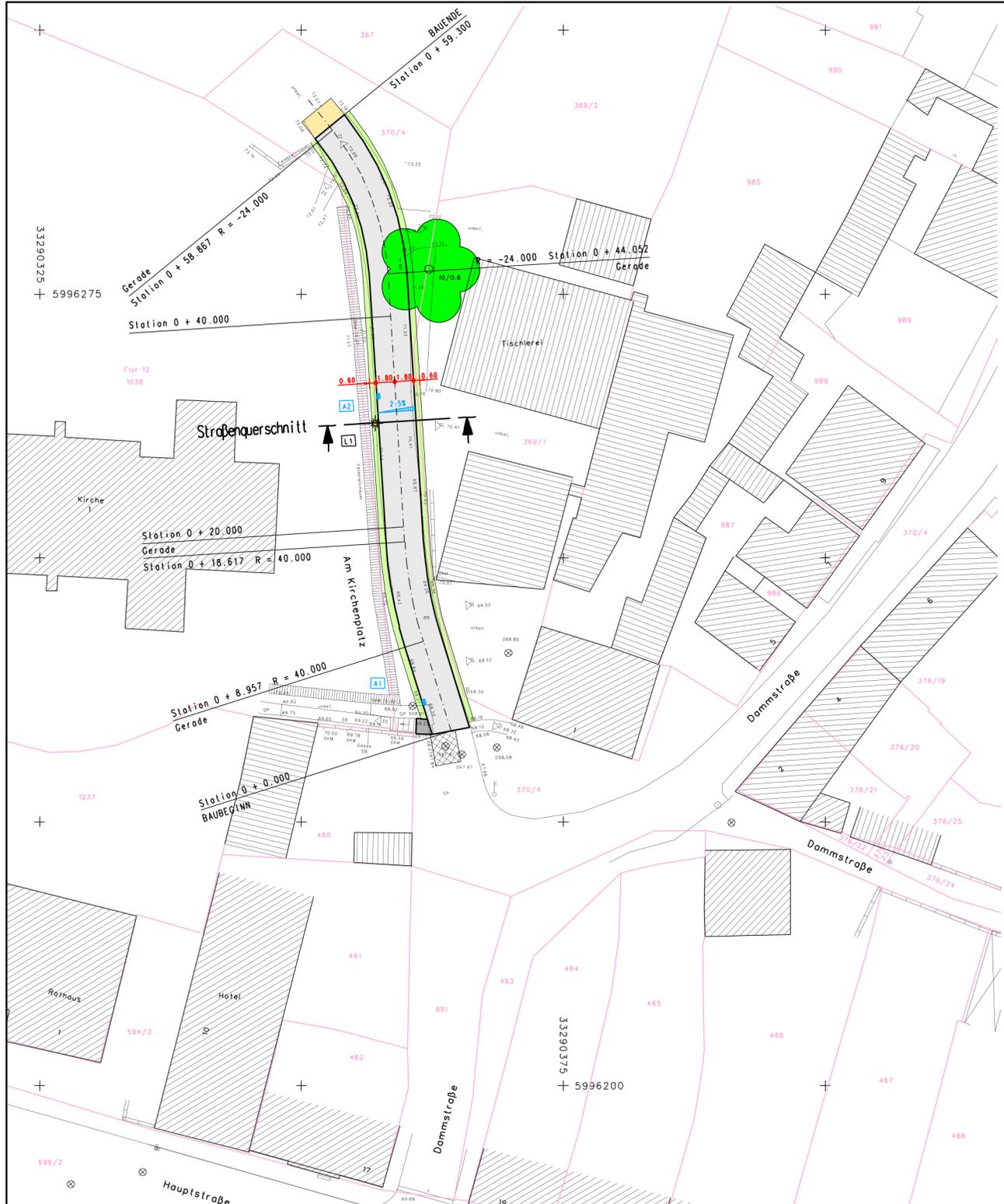
Quelle: GeoPortal.MV
VORENTWURFSPLANUNG
Ausbau der
Straße „Am Kirchplatz“
in der Stadt Kröpelin
Landkreis Rostock
Anlage 3, Blatt 1
Erstellt am: 14.02.2023



332 900

905

332 910



ZEICHENERKLÄRUNG:

- Asphalt
- wassergeb. Befestigung
- Betonsteinpflaster
- Grünstreifen
- Anpassung
- Mastaufsatzleuchte EVA 1
- Leipziger Leuchten, LPH = 4.00 m
- gepl. Straßenablauf

Grundplan hergestellt:		Ergänzungen:
Ingenieurbüro Deutsch J.-Augustus-Straße 9 18059 Rostock Tel.: 0381/66098188	Aufnahme: Januar/Juni 2022 Lagebezug: ETRS 89 Hohenbezug: DHHN2016	

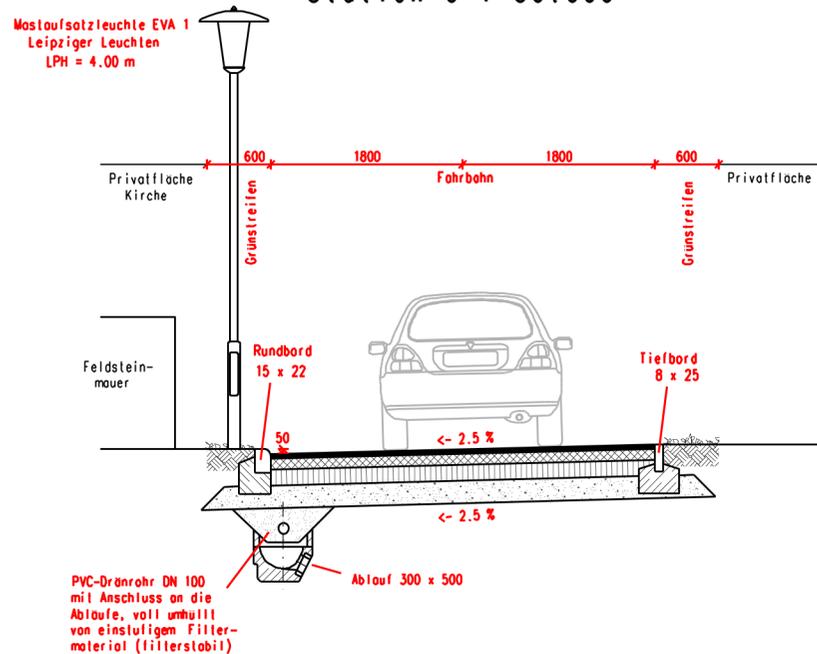
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung: INGENIEURBERATUNGSGESSELLSCHAFT JURGENS + KLUTZ + PARTNER mbH <small>Beratende Ingenieure VBI WASSERWIRTSCHAFT-BAUWESEN-LANDSCHAFTSPLANUNG OTIMARSSTRASSE 6B, 17188 HETEROW TELEFON: 03986/162780 TELEFAX: 03986/1627821</small>		Projektor: PCI/122021/Vorentwurf
		bearbeitet: Wiswedel
		gezeichnet: Heine
		geprüft: _____
Faterow, den 14.02.2023		

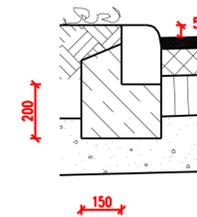
Auftraggeber:	Stadt Krippeln	Anlage: 3
	Baumt	Blatt: 2
	Markt 1	Reg. Nr.:
	18236 Krippeln	Planbez.: LP-STRB

Bauvorhaben:	VORENTWURFSPLANUNG Ausbau der Straße "Am Kirchplatz" in der Stadt Krippeln Landkreis Rostock	Planinhalt:	LAGEPLAN - Straßenbau -
Aufgestellt:	Krippeln, den _____	Maßstab:	1 : 250
Gelesen:	Bad Doberan, den _____	Genehmigt:	
Zweckverband KÜHLUNG		Gesehen:	Güstrow, den _____
			Landkreis Rostock, Planungsamt

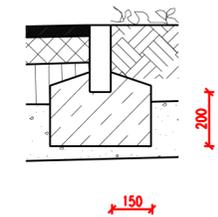
STRASSENQUERSCHNITT
Station 0 + 30.000



Rundbordstein



Tiefbordstein



Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung: INGENIEURBERATUNGSGESELLSCHAFT JURGENS + KLUTZ + PARTNER mbH Beratende Ingenieure VBI WASSERWIRTSCHAFT - BAUWESEN - LANDSCHAFTSPLANUNG OTIMARSTRASSE 68, 17166 TETEROW TELEFON: 03996/152780 TELEFAX: 03996/1527821		Projektnr. PCI/122021/Vorentwurf bearbeitet Wiswedel gezeichnet Heine geprüft: _____
Teterow, den 14.02.2023		

Auftraggeber:	Stadt Kröpelin	Anlage:	3
	Bauamt	Blatt:	3
	Markt 1	Reg. Nr.:	
	18236 Kröpelin	Planbez.	QUERSCHN

Fahrbahn (RS10 12, Tafel 1, Zeile 3, F 3)

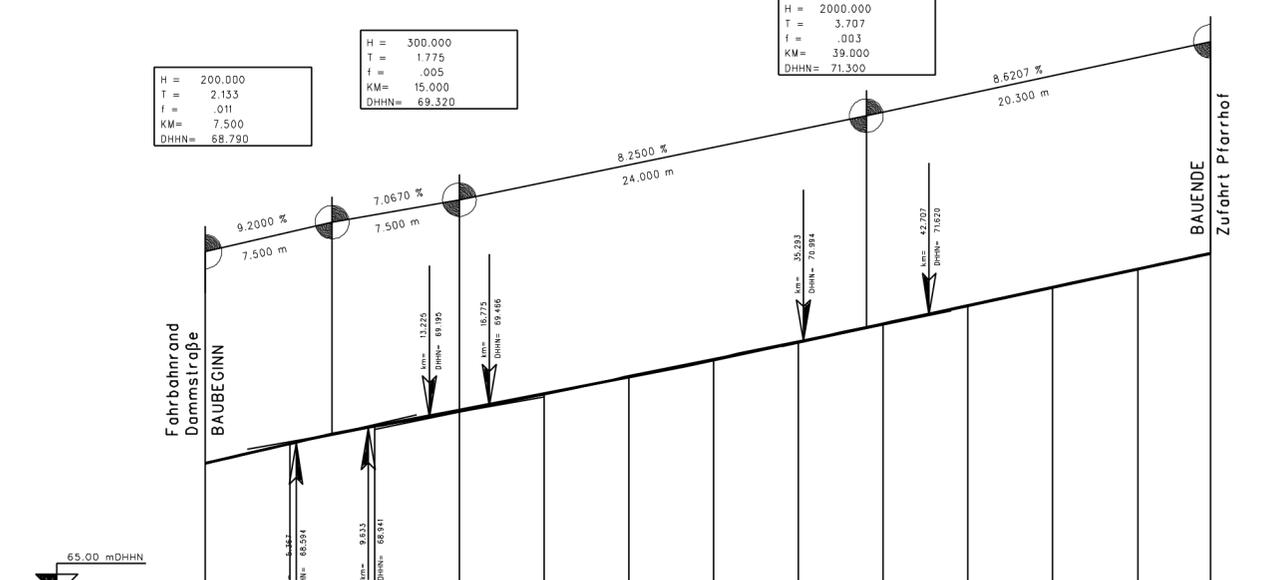
- 4.00 cm Asphaltbeton AC 11 D N, Bitumen 50/70, gem. ZTV-Asphalt StB 07
- 10.00 cm Asphalttragschicht AC 22 T N, Bitumen 50/70, gem. ZTV-Asphalt StB 07
- 15.00 cm Schottertragschicht 0/45, gem. ZTV SoB-StB 20/21, Ev2 > 150 MPa
- 21.00 cm Frostschuttschicht 0/32 GW/GI, gem. ZTV SoB-StB 20/21, Verdichtungsgrad 100 % Dpr, mit gebrochenem Kornanteil C 90/3, Kornanteil < 0.063 mm max 5.0 %, Ev2 > 120 MPa
- 50.00 cm Gesamtaufbaustärke, Rohplanum Ev2 > 45 MPa

Bauvorhaben: VORENTWURFSPLANUNG Ausbau der Straße "Am Kirchplatz" in der Stadt Kröpelin Landkreis Rostock	Planinhalt: STRASSENQUERSCHNITT Maßstab: 1 : 50
Aufgestellt: Kröpelin, den _____	Genehmigt:
Stadt Kröpelin, Bauamt Gesehen: Bad Doberan, den _____	Gesehen: Gustrow, den _____
Zweckverband KUHLUNG	Landkreis Rostock, Planungsamt

H = 200.000
T = 2.133
f = .011
KM = 7.500
DHHN = 68.790

H = 300.000
T = 1.775
f = .005
KM = 15.000
DHHN = 69.320

H = 2000.000
T = 3.707
f = .003
KM = 39.000
DHHN = 71.300



Gradiente	88,100	68,350	68,967	69,325	69,748	70,143	70,557	70,961	71,388	71,817	72,248	72,679	73,050	73,000
Gelaende	88,100	68,357	68,986	69,359	69,737	70,143	70,538	70,961	71,387	71,820	72,253	72,682	73,050	73,000
Station	0,000	5,000	10,000	16,000	20,000	25,000	30,000	35,000	40,000	45,000	50,000	55,000	59,500	60,000
Hektometer														
Kurvenband	50/R	R=0	R=40	R=0				R=-24						
		L=9.957	L=9.660	L=25.435				L=14.815						
Station	0,000	6,927	10,817	44,032				58,927						
Rampenband	1:15	-4,5												
Kanal														

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung:
INGENIEURBERATUNGSGESSELLSCHAFT JURGENS + KLUTZ + PARTNER mbH
Beratende Ingenieure VBI
WASSERWIRTSCHAFT-BAUWESEN-LANDSCHAFTSPLANUNG
OTIMARSTRASSE 68, 17166 TETEROW
TELEFON: 03996/152780 TELEFAX: 03996/1527821



Projekt Nr.: PCI/122021/Vorentwurf
bearbeitet: Wiswedel
gezeichnet: Heine
geprüft: _____

Teterow, den 14.02.2023

Auftraggeber: Stadt Kröpelin Baumt Markt 1 18236 Kröpelin

Anlage: 3
Blatt: 4
Reg. Nr.: _____
Planbez.: HPLAN

Bauvorhaben: **VORENTWURFSPLANUNG**
Ausbau der Straße
"Am Kirchplatz"
in der Stadt Kröpelin
Landkreis Rostock

Planinhalt: **HOHENPLAN**
Maßstab: **1 : 250/100**

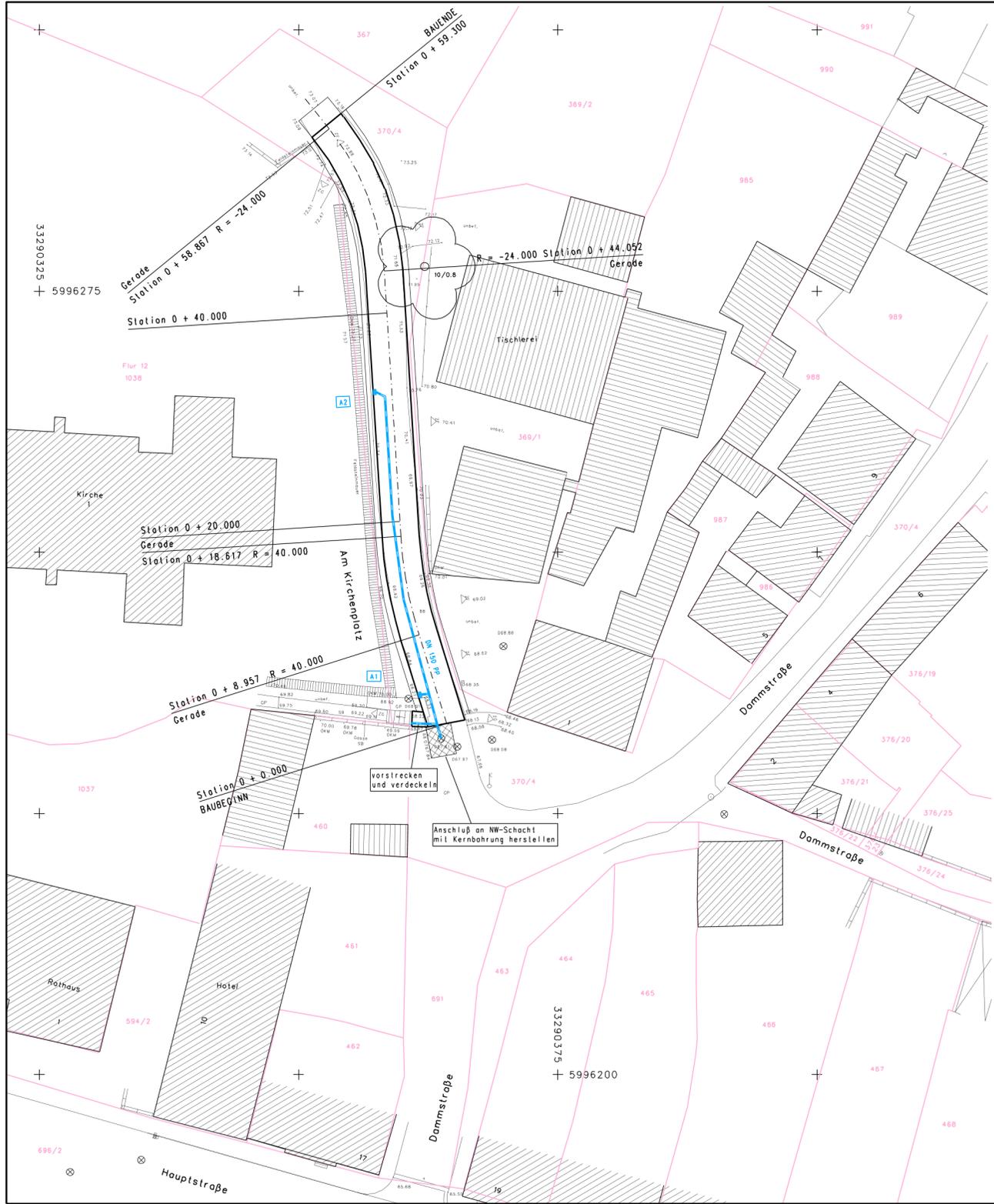
Aufgestellt: _____
Kröpelin, den _____

Gesehen: _____
Bad Doberan, den _____

Zweckverband **KUHLUNG**

Genehmigt: _____
Güstrow, den _____

Landkreis Rostock, Planungsamt



ZEICHENERKLÄRUNG:

-  gepl. NW-Kanal
-  gepl. Straßenablauf

Grundplan hergestellt:		Ergänzungen:
Ingenieurbüro Deutsch J.-Jungius-Strasse 9 18059 Rostock Tel. 0381/56098188	Aufnahme: Januar/Juni 2022 Lagebezug: ETRS 89 Hohenbezug: DHHN2016	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung: INGENIEURBERATUNGSGESellschaft JÜRGENS + KLUTZ + PARTNER mbH Beratende Ingenieurbüro VBI WASSERWIRTSCHAFT-BAUWESEN-LANDSCHAFTSPLANUNG D'YMARSTRASSE 6B, 17188 TETEROW TELEFON 03986/527400 TELEFAX 03986/527831		Projektor: PCI/122021/Vorentwurf bearbeitet: Wisniewski gezeichnet: Heine geprüft: _____
Teterow, den 14.02.2023		

Auftraggeber:	Stadt Krippeln	Anlage: 3
	Baumit	Blatt: 5
	Markt 1	Reg. Nr.: _____
	18236 Krippeln	Planbez.: KANAL

Bauvorhaben:	VORENTWURFSPLANUNG Ausbau der Straße "Am Kirchplatz" in der Stadt Krippeln Landkreis Rostock	Planinhalt: LAGEPLAN - NW-Kanalisation -
Aufgestellt:	Krippeln, den _____	Maßstab: 1 : 250
Stadt Krippeln, Baumit	Gesehen:	Genehmigt:
Gesehen:	Bad Doberan, den _____	Gesehen:
Zweckverband KÜHLUNG	Landkreis Rostock, Planungamt	