

|                | Ist         | Ist         | Ist         | Ist         | Ist         | Ist         | Ist         | Plan        | Plan        | Plan        | Plan        |
|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                | 2015        | 2016        | 2017        | 2018        | 2019        | 2020        | 2021        | 2022        | 2023        | 2024        | 2025        |
| Jahresergebnis | 27.856,47 € | 42.504,52 € | 23.029,59 € | 49.604,43 € | 30.977,51 € | 66.086,78 € | 47.220,25 € | 50.000,00 € | 54.000,00 € | 53.000,00 € | 53.000,00 € |

| Erträge                       | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Umsatzerlöse ohne Ust         | 191.257,10 € | 308.647,73 € | 288.312,84 € | 312.148,47 € | 299.295,80 € | 349.865,86 € | 319.817,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € |
| sonstige betriebliche Erträge | 117,47 €     | 83,59 €      | 106,47 €     | 1.722,13 €   | 0,58 €       | 17,78 €      | 0,14 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       |
| Summe der Erträge             | 191.374,57 € | 308.731,32 € | 288.419,31 € | 313.870,60 € | 299.296,38 € | 349.883,64 € | 319.817,14 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € |

| Aufwendungen                       | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Abschreibungen                     | 84.641,56 €  | 145.348,50 € | 145.099,00 € | 145.539,37 € | 148.739,07 € | 149.510,00 € | 149.510,00 € | 150.000,00 € | 150.000,00 € | 150.000,00 € | 150.000,00 € |
| sonstige betriebliche Aufwendungen | 37.338,31 €  | 48.343,86 €  | 59.053,57 €  | 52.050,22 €  | 60.409,51 €  | 66.549,27 €  | 67.336,04 €  | 78.000,00 €  | 78.000,00 €  | 83.000,00 €  | 88.000,00 €  |
| Zinsen                             | 33.407,57 €  | 59.114,02 €  | 54.775,30 €  | 50.833,32 €  | 49.511,52 €  | 45.448,09 €  | 41.096,59 €  | 37.000,00 €  | 32.000,00 €  | 28.000,00 €  | 23.000,00 €  |
| Steuern vom Einkommen              | 8.130,66 €   | 13.420,42 €  | 6.461,85 €   | 15.843,26 €  | 9.658,77 €   | 22.289,50 €  | 14.654,26 €  | 16.000,00 €  | 17.000,00 €  | 17.000,00 €  | 17.000,00 €  |
| Summe der Aufwendungen             | 163.518,10 € | 266.226,80 € | 265.389,72 € | 264.266,17 € | 268.318,87 € | 283.796,86 € | 272.596,89 € | 281.000,00 € | 277.000,00 € | 278.000,00 € | 278.000,00 € |

|       |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
|-------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Probe | 27.856,47 € | 42.504,52 € | 23.029,59 € | 49.604,43 € | 30.977,51 € | 66.086,78 € | 47.220,25 € | 50.000,00 € | 54.000,00 € | 53.000,00 € | 53.000,00 € |
|-------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|

| Eigenkapital     | 2015        | 2016        | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|------------------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Gewinnrücklagen  | 25.000,00 € | 25.000,00 € | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  | 25.000,00 €  |
| Gewinnvortrag    | 0,00 €      | 27.856,47 € | 70.360,99 €  | 93.390,58 €  | 142.995,01 € | 173.972,52 € | 240.059,30 € | 287.279,55 € | 337.279,55 € | 391.279,55 € | 444.279,55 € |
| Jahresüberschuss | 27.856,47 € | 42.504,52 € | 23.029,59 €  | 49.604,43 €  | 30.977,51 €  | 66.086,78 €  | 47.220,25 €  | 50.000,00 €  | 54.000,00 €  | 53.000,00 €  | 53.000,00 €  |
| Eigenkapital     | 52.856,47 € | 95.360,99 € | 118.390,58 € | 167.995,01 € | 198.972,52 € | 265.059,30 € | 312.279,55 € | 362.279,55 € | 416.279,55 € | 469.279,55 € | 522.279,55 € |

| Kredit Solaranlage  | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           | 2020           | 2021           | 2022           | 2023           | 2024           | 2025         |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------------|
| Kredit Solaranlage  | 2.640.915,01 € | 2.640.915,01 € | 2.452.275,01 € | 2.263.635,01 € | 2.074.995,01 € | 1.886.355,01 € | 1.697.715,01 € | 1.509.075,01 € | 1.320.075,01 € | 1.131.075,01 € | 942.075,01 € |
| Tilgung Solaranlage | 0,00 €         | 188.640,00 €   | 188.640,00 €   | 188.640,00 €   | 188.640,00 €   | 188.640,00 €   | 188.640,00 €   | 189.000,00 €   | 189.000,00 €   | 189.000,00 €   | 189.000,00 € |
| Bestand zum 31.12.  | 2.640.915,01 € | 2.452.275,01 € | 2.263.635,01 € | 2.074.995,01 € | 1.886.355,01 € | 1.697.715,01 € | 1.509.075,01 € | 1.320.075,01 € | 1.131.075,01 € | 942.075,01 €   | 753.075,01 € |

| Kredite Mietobjekt       | 2015   | 2016   | 2017   | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|--------------------------|--------|--------|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Kredit Mietobjekt 01.01. | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 115.771,12 € | 114.997,84 € | 156.411,51 € | 157.329,33 € | 148.936,56 € | 140.936,56 € | 132.936,56 € | 124.936,56 € |
| Kreditauszahlung         | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €       | 50.000,00 €  | 9.228,88 €   | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       |
| Tilgung Mietobjekt       | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 773,28 €     | 8.586,33 €   | 8.311,06 €   | 8.392,77 €   | 8.000,00 €   | 8.000,00 €   | 8.000,00 €   | 8.000,00 €   |
| Bestand zum 31.12.       | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 114.997,84 € | 156.411,51 € | 157.329,33 € | 148.936,56 € | 140.936,56 € | 132.936,56 € | 124.936,56 € | 116.936,56 € |

| Kredite                  | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           | 2020           | 2021           | 2022           | 2023           | 2024           | 2025           |
|--------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Kredite Summe            | 2.640.915,01 € | 2.640.915,01 € | 2.452.275,01 € | 2.379.406,13 € | 2.189.992,85 € | 2.042.766,52 € | 1.855.044,34 € | 1.658.011,57 € | 1.461.011,57 € | 1.264.011,57 € | 1.067.011,57 € |
| Kreditauszahlung         | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         | 50.000,00 €    | 9.228,88 €     | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         |
| Tilgung Summe            | 0,00 €         | 188.640,00 €   | 188.640,00 €   | 189.413,28 €   | 197.226,33 €   | 196.951,06 €   | 197.032,77 €   | 197.000,00 €   | 197.000,00 €   | 197.000,00 €   | 197.000,00 €   |
| Gesamtbestand zum 31.12. | 2.640.915,01 € | 2.452.275,01 € | 2.263.635,01 € | 2.189.992,85 € | 2.042.766,52 € | 1.855.044,34 € | 1.658.011,57 € | 1.461.011,57 € | 1.264.011,57 € | 1.067.011,57 € | 870.011,57 €   |

| Solaranlage         | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           | 2020           | 2021           | 2022           | 2023           | 2024           | 2025           |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Buchwert zum 01.01. | 2.466.679,56 € | 2.382.287,50 € | 2.236.939,00 € | 2.091.840,00 € | 1.946.741,00 € | 1.801.642,00 € | 1.656.543,00 € | 1.511.444,00 € | 1.366.444,00 € | 1.221.444,00 € | 1.076.444,00 € |
| Abschreibung        | 84.641,56 €    | 145.348,50 €   | 145.099,00 €   | 145.099,00 €   | 145.099,00 €   | 145.099,00 €   | 145.099,00 €   | 145.000,00 €   | 145.000,00 €   | 145.000,00 €   | 145.000,00 €   |
| Buchwert zum 31.12. | 2.382.038,00 € | 2.236.939,00 € | 2.091.840,00 € | 1.946.741,00 € | 1.801.642,00 € | 1.656.543,00 € | 1.511.444,00 € | 1.366.444,00 € | 1.221.444,00 € | 1.076.444,00 € | 931.444,00 €   |

| Mietobjekt          | 2015   | 2016   | 2017   | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|---------------------|--------|--------|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Buchwert zum 01.01. | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 105.558,37 € | 105.118,00 € | 172.325,00 € | 184.958,47 € | 180.547,47 € | 175.547,47 € | 170.547,47 € | 165.547,47 € |
| Zugang Sanierung    | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €       | 70.847,07 €  | 17.044,47 €  | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       |
| Abschreibung        | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 440,37 €     | 3.640,07 €   | 4.411,00 €   | 4.411,00 €   | 5.000,00 €   | 5.000,00 €   | 5.000,00 €   | 5.000,00 €   |
| Buchwert zum 31.12. | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 105.118,00 € | 172.325,00 € | 184.958,47 € | 180.547,47 € | 175.547,47 € | 170.547,47 € | 165.547,47 € | 160.547,47 € |

| Anlagevermögen      | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           | 2020           | 2021           | 2022           | 2023           | 2024           | 2025           |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Buchwert zum 01.01. | 0,00 €         | 2.382.038,00 € | 2.236.939,00 € | 2.091.840,00 € | 2.068.832,28 € | 1.991.011,47 € | 1.841.501,47 € | 1.691.991,47 € | 1.541.991,47 € | 1.391.991,47 € | 1.241.991,47 € |
| Zugänge             | 2.466.679,56 € | 249,50 €       | 0,00 €         | 122.531,65 €   | 70.918,26 €    | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         | 0,00 €         | 1,00 €         |
| Abschreibung        | 84.641,56 €    | 145.348,50 €   | 145.099,00 €   | 145.539,37 €   | 148.739,07 €   | 149.510,00 €   | 149.510,00 €   | 150.000,00 €   | 150.000,00 €   | 150.000,00 €   | 150.000,00 €   |
| Buchwert zum 31.12. | 2.382.038,00 € | 2.236.939,00 € | 2.091.840,00 € | 2.068.832,28 € | 1.991.011,47 € | 1.841.501,47 € | 1.691.991,47 € | 1.541.991,47 € | 1.391.991,47 € | 1.241.991,47 € | 1.091.992,47 € |

| liquide Mittel          | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Bestand zum 01.01.      | 0,00 €       | 339.167,40 € | 354.752,30 € | 321.544,06 € | 307.577,97 € | 253.736,54 € | 295.747,64 € | 302.807,70 € | 305.807,70 € | 312.807,70 € | 318.807,70 € |
| Zunahme(+) / Abnahme(-) | 339.167,40 € | 15.584,90 €  | -33.208,24 € | -13.966,09 € | -53.841,43 € | 42.011,10 €  | 7.060,06 €   | 3.000,00 €   | 7.000,00 €   | 6.000,00 €   | 6.000,00 €   |
| Bestand zum 31.12.      | 339.167,40 € | 354.752,30 € | 321.544,06 € | 307.577,97 € | 253.736,54 € | 295.747,64 € | 302.807,70 € | 305.807,70 € | 312.807,70 € | 318.807,70 € | 324.807,70 € |

| laufende Einzahlungen              | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Umsatzerlöse ohne Ust              | 191.257,10 € | 308.647,73 € | 288.312,84 € | 312.148,47 € | 299.295,80 € | 349.865,86 € | 319.817,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € |
| sonstige betriebliche Einzahlungen | 117,47 €     | 83,59 €      | 106,47 €     | 1.722,13 €   | 0,58 €       | 17,78 €      | 0,14 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       |
| übrige Einzahlungen                | 226.669,37 € | 16.371,88 €  | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       |
| Summe der Erträge                  | 418.043,94 € | 325.103,20 € | 288.419,31 € | 313.870,60 € | 299.296,38 € | 349.883,64 € | 319.817,14 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € | 331.000,00 € |

| laufende Auszahlungen              | 2015        | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         | 2025         |
|------------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| sonstige betriebliche Auszahlungen | 37.338,31 € | 48.343,86 €  | 59.053,57 €  | 52.050,22 €  | 60.409,51 €  | 66.549,27 €  | 67.336,04 €  | 78.000,00 €  | 78.000,00 €  | 83.000,00 €  | 88.000,00 €  |
| Zinsen                             | 33.407,57 € | 59.114,02 €  | 54.775,30 €  | 50.833,32 €  | 49.511,52 €  | 45.448,09 €  | 41.096,59 €  | 37.000,00 €  | 32.000,00 €  | 28.000,00 €  | 23.000,00 €  |
| Steuern vom Einkommen              | 8.130,66 €  | 13.420,42 €  | 6.461,85 €   | 15.843,26 €  | 9.658,77 €   | 22.289,50 €  | 14.654,26 €  | 16.000,00 €  | 17.000,00 €  | 17.000,00 €  | 17.000,00 €  |
| Tilgungen                          | 0,00 €      | 188.640,00 € | 188.640,00 € | 189.413,28 € | 197.226,33 € | 196.951,06 € | 197.032,77 € | 197.000,00 € | 197.000,00 € | 197.000,00 € | 197.000,00 € |
| übrige Auszahlungen                | 0,00 €      | 0,00 €       | 12.696,83 €  | 19.696,61 €  | 36.331,68 €  | -23.371,25 € | -7.362,58 €  | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €       |
| Summe der Auszahlungen             | 78.876,54 € | 309.518,30 € | 321.627,55 € | 327.836,69 € | 353.137,81 € | 307.866,67 € | 312.757,08 € | 328.000,00 € | 324.000,00 € | 325.000,00 € | 325.000,00 € |

|                         |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Bestand zum 01.01.      | 0,00 €       | 339.167,40 € | 354.752,30 € | 321.544,06 € | 307.577,97 € | 253.736,54 € | 295.753,51 € | 302.813,57 € | 305.813,57 € | 312.813,57 € | 318.813,57 € |
| Zunahme(+) / Abnahme(-) | 339.167,40 € | 15.584,90 €  | -33.208,24 € | -13.966,09 € | -53.841,43 € | 42.016,97 €  | 7.060,06 €   | 3.000,00 €   | 7.000,00 €   | 6.000,00 €   | 6.000,00 €   |
| Bestand zum 31.12.      | 339.167,40 € | 354.752,30 € | 321.544,06 € | 307.577,97 € | 253.736,54 € | 295.753,51 € | 302.813,57 € | 305.813,57 € | 312.813,57 € | 318.813,57 € | 324.813,57 € |

| Rückstellungen          | 2015        | 2016        | 2017         | 2018        | 2019        | 2020       | 2021        | 2022        | 2023        | 2024        | 2025        |
|-------------------------|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Bestand zum 01.01.      | 0,00 €      | 10.437,17 € | 24.478,23 €  | 8.179,03 €  | 10.327,34 € | 4.071,71 € | 9.613,06 €  | 14.996,84 € | 14.996,84 € | 14.996,84 € | 14.996,84 € |
| Zunahme(+) / Abnahme(-) | 10.437,17 € | 14.041,06 € | -16.299,20 € | 2.148,31 €  | -6.255,63 € | 5.541,35 € | 5.383,78 €  | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      |
| Bestand zum 31.12.      | 10.437,17 € | 24.478,23 € | 8.179,03 €   | 10.327,34 € | 4.071,71 €  | 9.613,06 € | 14.996,84 € | 14.996,84 € | 14.996,84 € | 14.996,84 € | 14.996,84 € |